

于家务乡中心区污水处理厂改造扩建工程（施工）（施工）招标公告

1. 招标条件

于家务乡中心区污水处理厂改造扩建工程（施工）（招标项目编号： / ），已由北京市通州区财政局批准（关于研究永乐店镇半截河村污水管线工程、于家务乡中心区污水处理厂改造扩建工程方案等工作的会议纪要（通政会〔2025〕141号）），项目资金来源为区财政专项资金（出资比例：100%），招标项目所在地区为北京市，招标人为北京市通州区于家务回族乡人民政府，招标代理机构为中诚远（北京）工程咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

招标类别： 施工招标

投资额： 769.6211 万元

初步设计批准机关： /

初步设计批准文名称： /

初步设计批准文编号： /

2. 项目概况和招标范围

项目规模： 污水处理规模5000m³/d，主要包括：老旧损坏设备进行维修更换，工艺单元置换、维修及配套的电气改造，新增深度处理工艺单元，新增电气自控设施，新增除臭系统。

招标内容与范围： 本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

于家务乡中心区污水处理厂改造扩建工程（施工）

标段（包）内容： 污水处理规模5000m³/d，主要包括：老旧损坏设备进行维修更换，工艺单元置换、维修及配套的电气改造，新增深度处理工艺单元，新增电气自控设施，新增除臭系统。

建设地点： 北京市 通州区 于家务回族乡

合同估算价： 6,974,512.28 元

计划工期： 153

其它说明： /

3. 投标人资格要求

于家务乡中心区污水处理厂改造扩建工程（施工）

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1)资质要求： 投标人须具有 水利水电工程施工总承包资质三级及以上，或市政公用工程施工总承包资质三级及以上 施工 资质。

(2)财务要求： 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。拟投入本合同的流动资金不少于 / ；

(3)业绩要求： 投标人近 / 年（注：一般为5年，招标人根据项目情况具体约定）须至少具有 / 施工 业绩。（注：业绩证明材料提供要求： / 。）

(4)信誉要求：（1）投标人未被依法暂停或者取消投标资格；（2）投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；（3）投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；（4）投标人未在最近三年内（2023年1月1日至2026年3月31日）发生重大施工质量问题；（5）投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；（6）投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；（7）在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任项目经理无行贿犯罪行为；

(5)项目经理资格要求： 水利水电工程或市政公用工程（注：注册证书要求： 二级及以上建造师注册证书），拟派的项目经理在投标有效期内及中标后均不得同时担任两个及两个以上建设工程施工项目经理，发生下列情形之一的除外：①同一工程相邻分段发包或分期施工的②合同约定的工程验收合格的③因非承包方原因致使工程项目停工超过120天（含），经建设单位同意的

(6)技术负责人资格要求： 具备 水利水电工程或市政公用工程中级及以上职称 ；

(7)本次招标 不接受 联合体投标。

(8)项目整体预留专门面向中小企业采购 具体要求：（1）企业主要负责人应具有建设行政主管部门颁发的A类安全生产考核合格证书；（2）委托代理人、安全管理人员（专职安全生产管理人员）、质量管理人员、财务负责人应是投标人本单位人员，其中安全管理人员（专职安全生产管理人员）具有建设行政主管部门颁发的C类安全生产考核合格证书。（3）投标人应具有行政主管部门核发的有效的安全生产许可证。

(9)其他要求：（1）企业主要负责人应具有相关行政主管部门颁发的A类安全生产考核合格证书；（2）委托代理人、安全管理人员（专职安全生产管理人员）、财务负责人应是投标人本单位人员，其中安全管理人员（专职安全生产管理人员）具有相关行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书。（3）投标人应具有行政主管部门核发的有效的安全生产许可证。

(10)本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将被否决。

投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，招标人按下述原则选择中标人：

投标人最多只允许中标 1 个标段。如果同一投标人在多个标段中均排序第一，推荐中标候选人顺序为： 按照标段顺序，投标人在前面标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

其他补充要求： /

4. 招标文件获取

招标文件获取时间： 2026年05月27日09时00分至2026年05月31日17时00分



招标文件获取方法：网络下载，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）下载招标文件。

招标文件获取地址：北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

图纸获取时间：2026年05月27日09时00分至2026年05月31日17时00分

图纸获取地点：北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其他要求：投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统绑定。

5. 投标文件的递交

递交截止时间：

递交方法：网络递交，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

递交地址：北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其它说明：投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统绑定。

6. 开标时间及地点

开标时间：

开标方式：现场开标

开标地点： /

7. 其他公告内容

接收异议联系人及联系方式：吴老师 010-53679108

8. 监督部门

本招标项目的监督部门为：北京市通州区水务局

监督电话：010-69542613

9. 公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台（ggzyfw.beijing.gov.cn）

10. 联系方式

招标人：北京市通州区家务回族乡人民政府

招标代理机构：中诚远(北京)工程咨询有限公司

地址：北京市通州区家务乡于家务西里6号院

地址：北京市通州区宋庄镇潞苑北大街142号

联系人：李建述

联系人：吴坤

电话：010-50973965

电话：01053679108

传真：/

传真：/

电子邮件：/

电子邮件：beijzcy@163.com

网址：/

网址：/

开户银行：/

开户银行：/

账号：/

账号：/

2026年05月27日

返回

咨

咨