

首都医科大学附属北京积水潭医院回龙观院区教学楼改造工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043709001)



首都医科大学附属北京积水潭医院回龙观院区教学楼改造工程(招标项目编号: F0SG202600155), 建设单位名称: 首都医科大学附属北京积水潭医院, 建设地点: 昌平区回龙观镇回南北路68号, 评标日期: 2026年5月12日, 经评标委员会评审, 确定首都医科大学附属北京积水潭医院回龙观院区教学楼改造工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

首都医科大学附属北京积水潭医院回龙观院区教学楼改造工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建集团有限责任公司	94.42
2	中建一局集团第五建筑有限公司	89.43
3	中国建筑第四工程局有限公司	87.71

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城建集团有限责任公司	田兴	一级注册建造师、京1112019202106966	/
2	中建一局集团第五建筑有限公司	张远城	一级注册建造师、京1112016201741643	1、北辰·孔雀洲
3	中国建筑第四工程局有限公司	初善忠	一级注册建造师、粤1342009200905121	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京城建集团有限责任公司	苟金瑞(技术负责人)	高级工程师、ZGB08011055	/
2	中建一局集团第五建筑有限公司	王静梅(技术负责人)	高级工程师、	1、办公商业楼(民源大厦)

	公司)	(2015)1101106	
3	中国建筑第四工程局有限公司	赵帅 (技术负责人)	高级工程师、AZ-040954	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
	北京城建集团有限责任公司	完全满足
	中建一局集团第五建筑有限公司	完全满足
3	中国建筑第四工程局有限公司	完全满足

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京城建集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区项目； 2、北京安贞医院通州院区建设项目； 3、首都博物馆东馆； 4、北京积水潭医院回龙观院区二期扩建工程项目；
2	中建一局集团第五建筑有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、朝阳区管庄多管庄村安置房项目(1#住宅楼等17项) 2、房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发六片区项目FS10-0107-0032地块 3、合肥泰康之家徽园养老社区建设项目 (BH2018-07号地块) 一期
3	中国建筑第四工程局有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、明晟科技大厦施工总承包项目； 2、北京市顺义新城第23街区新国展三期项目(原22街区南部)22-02-007-1、22-02-007-2地块R2二类居住用地项目(2-1#楼等20项)； 3、新体育中心工程(施工) II标段

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 网上提出，或向招标人提出加盖公章的异议文件。联系人：刘丹、韩闯，邮箱：hanchuang@ck.citic.com，联系电话：87945198-189/222，地址：北京市朝阳区东三环中路59号楼京城机电大厦A座17层1709室

被否决的投标人：_____

其他公示内容



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：首都医科大学附属北京积水潭医院

地址：西城区新街口东街31号

联系人：张老师

电话：58516688

电子邮件：/

招标代理机构：中信国际招标有限公司

地址：北京市朝阳区东三环中路59号楼京城机电大厦17层1709室

联系人：缪国瑾、刘丹、韩闯、付强

电话：87945198-222

电子邮件：hanchuang@ck.citci.com

六、开标、评标情况

首都医科大学附属北京积水潭医院回龙观院区教学楼改造工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	芜湖城市建设集团股份有限公司
2	北京城建集团有限责任公司
3	北京城乡建设集团有限责任公司
4	中国建筑第四工程局有限公司
5	中建一局集团第五建筑有限公司
6	北京建工四建工程建设有限公司
7	中国建筑技术集团有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	芜湖城市建设集团股份有限公司	9453172.62	212	合格	裴学勤
2	北京城建集团有限责任公司	9558848.69	212	合格	田兴
3	北京城乡建设集团有限责任公司	9605922.04	212	合格	皮男
4	中国建筑第四工程局有限公司	9604961.72	212	合格	初善忠
5	中建一局集团第五建筑有限公司	9602079.88	212	合格	张远城
6	北京建工四建工程建设有限公司	9049683.53	212	合格	刘海山
7	中国建筑技术集团有限公司	9599197.6	212	合格	邱宁

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5

北京城建集团有限责任公司	施工组织设计评审	21.56	23.8	23.1	21.78	22.68
	信誉评审	5	5	5	5	5
	投标报价	66.9	66.9	66.9	66.9	66.9
中国建筑技术集团有限公司	施工组织设计评审	15.82	16.1	16.94	14.34	17.36
	信誉评审	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65
	投标报价	65.76	65.76	65.76	65.76	65.76
中国建筑第四工程局有限公司	施工组织设计评审	17.22	18.9	18.2	16.13	18.2
	信誉评审	4.64	4.64	4.64	4.64	4.64
	投标报价	65.56	65.56	65.56	65.56	65.56
北京城乡建设集团有限责任公司	施工组织设计评审	12.6	13.16	14.84	14.11	16.24
	信誉评审	4.76	4.76	4.76	4.76	4.76
	投标报价	65.53	65.53	65.53	65.53	65.53
北京建工四建工程建设有限公司	施工组织设计评审	12.88	12.32	13.58	13.22	13.86
	信誉评审	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88
	投标报价	56.21	56.21	56.21	56.21	56.21
芜湖城市建设集团股份有限公司	施工组织设计评审	14.42	14.98	15.82	14.92	15.96
	信誉评审	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	投标报价	64.67	64.67	64.67	64.67	64.67
中建一局集团第五建筑有限公司	施工组织设计评审	18.76	19.32	21	18.79	19.6
	信誉评审	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53
	投标报价	65.66	65.66	65.66	65.66	65.66