



牛栏山建设生产配套设施（杨镇还建）项目（1#平房仓等13项）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043710001）

牛栏山建设生产配套设施（杨镇还建）项目（1#平房仓等13项）（招标项目编号：222F0SG202600018），建设单位名称：北京市东北郊粮食收储有限公司，建设地点：顺义区牛栏山镇安乐村铁路西6号，评标日期：2026年5月27日，经评标委员会评审，确定牛栏山建设生产配套设施（杨镇还建）项目（1#平房仓等13项）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

牛栏山建设生产配套设施（杨镇还建）项目（1#平房仓等13项）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建建设工程有限公司	96.20
2	中建一局集团第二建筑有限公司	89.54
3	中建二局第一建筑工程有限公司	89.28

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城建建设工程有限公司	贾连逵	一级建造师注册证书（建筑工程）编号：京1112013201325799	中国气象局地面站数据处理和存储中心工程项目
2	中建一局集团第二建筑有限公司	张立彬	一级建造师注册证书（建筑工程）编号：京1112012201323056	项目名称：津武（挂）2019-055号地块房地产开发
3	中建二局第一建筑工程有限公司	常逢杰	一级建造师注册证书（建筑工程）编号：京	项目名称：丰台区长辛店镇辛庄村（一期）A-41地块R2二类居住用地、A-42地块R53托幼用地、A-22地块R51中学用地（配建限价商品住房）项目（一标段）



			1112011201220271	
排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京城建建设工程有限公司	霍君娣	/	南苑村A区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程（三标段）
2	中建一局集团第二建筑有限公司	于艾娜	/	项目名称：国维中央广场一区项目（北区）总承包工程
3	中建二局第一建筑工程有限公司	李泽兰	/	项目名称：天空之境产业广场项目

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建建设工程有限公司	完全响应
2	中建一局集团第二建筑有限公司	完全响应
3	中建二局第一建筑工程有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	中标候选人名称	
		资质	业绩
1	北京城建建设工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	项目名称：南苑村A区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程（二标段） 项目名称：丰台区小井新村东区回迁房项目（1#住宅楼等22项） 项目名称：南苑村A区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程（三标段） 项目名称：大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼（东片区）B组团（B1-1#村民住宅楼等68项）
2	中建一局集团第二建筑有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	项目名称：文璟院 项目名称：渝兴环湖企业公园二期施工总承包工程 项目名称：津武（挂）2019-055号地块房地产开发
3	中建二局第一建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]



业绩

项目名称：房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发四片区项目FS10-0107-0030地块
项目名称：天空之境产业广场项目 项目名称：丰台区长辛店镇辛庄村（一期）A-41地块R2二类居住用地、A-42地块R53托幼用地、A-22地块R51中学用地（配建限价商品住房）项目（一标段）

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王超，电话：13911727363。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

／

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市顺义区建设工程招标投标管理事务中心
监督部门电话：010-69442261

五、联系方式

招标人：北京市东北郊粮食收储有限公司
地址：北京市顺义区龙湾屯镇府前街7号10幢等13幢
联系人：闫伟
电话：010-87830263
电子邮件： /
招标代理机构：北京中兴恒达招标有限公司
地址：北京市朝阳区裕民路12号E1座424
联系人：朱国华、王超、周连妹
电话：13911727363



电子邮件: zhongxinghengda422@163 .com

六、开标、评标情况

牛栏山建设生产配套设施(杨镇还建)项目(1#平房仓等13项):



(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中建二局第一建筑工程有限公司
2	北京博大经开建设有限公司
3	中建一局集团第二建筑有限公司
4	北京市大兴区建设集团有限公司
5	北京京能建设集团有限公司
6	北京城建建设工程有限公司
7	中铁建工集团有限公司

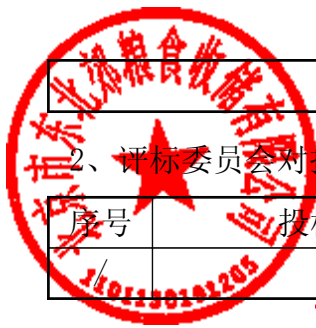
(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京博大经开建设有限公司	97060606.91	354	合格	钮爱涛
2	中建二局第一建筑工程有限公司	97013045.73	354	合格	常逢杰
3	中铁建工集团有限公司	94635036.57	354	合格	汪军建
4	北京城建建设工程有限公司	96396705.88	354	合格	贾连逵
5	北京京能建设集团有限公司	96993694.88	354	合格	陈志刚
6	中建一局集团第二建筑有限公司	96964077.59	354	合格	张立彬
7	北京市大兴区建设集团有限公司	92208502.01	354	合格	沈洪

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/



2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
中铁建工集团有限公司	施工组织设计评审	16.61	17.82	17.69	17.28	15.36
	信誉评审	9.64	9.64	9.64	9.64	9.64
	投标报价	59.35	59.35	59.35	59.35	59.35
北京博大经开建设有限公司	施工组织设计评审	13.91	14.99	17.15	17.15	13.47
	信誉评审	9.57	9.57	9.57	9.57	9.57
	投标报价	60.73	60.73	60.73	60.73	60.73
北京城建建设工程有限公司	施工组织设计评审	21.74	25.38	22.28	22.82	26.6
	信誉评审	9.3	9.3	9.3	9.3	9.3
	投标报价	63	63	63	63	63
北京京能建设集团有限公司	施工组织设计评审	16.34	20.25	17.55	19.31	14.2
	信誉评审	8.59	8.59	8.59	8.59	8.59
	投标报价	60.95	60.95	60.95	60.95	60.95
北京市大兴区建设集团有限公司	施工组织设计评审	18.09	17.28	18.63	17.69	14.99
	信誉评审	9.7	9.7	9.7	9.7	9.7
	投标报价	54.32	54.32	54.32	54.32	54.32
中建二局第一建筑工程有限公司	施工组织设计评审	19.04	21.74	21.6	20.12	16.74
	信誉评审	8.9	8.9	8.9	8.9	8.9
	投标报价	60.89	60.89	60.89	60.89	60.89
中建一局集团第二建筑有限公司	施工组织设计评审	19.71	21.6	20.93	22.55	17.28
	信誉评审	8.55	8.55	8.55	8.55	8.55



	投标报价	61.05	61.05	61.05	61.05	61.05
--	------	-------	-------	-------	-------	-------