

国家骨干通信网合作项目通信机房及配套供电设备 设施建设工程施工总价承包 施工（总价承包）招标公告

招标编号：

1. 招标条件

本建设项目国家骨干通信网合作项目通信机房及配套供电设备设施建设工程已由中国铁路北京局集团有限公司以《关于国家骨干通信网合作项目通信机房及配套供电设备设施建设工程可行性研究报告的批复》（京铁计改合资公司〔2025〕11号）批准建设，项目业主为中国铁路北京局集团有限公司，建设资金来自京张、京沈、呼张、京沪、北京局技改资金，项目出资比例为100%，资金已落实，施工图设计文件完备，招标人为中国铁路北京局集团有限公司京南工程项目管理部。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：京张高铁、京哈高铁、张呼铁路、京沪高速铁路沿线（北京局管段），京雄城际李营线路所

建设规模：（1）张家口宣化北中继机房。宣化北站车站综合楼院落内新建中继机房303.80平方米及配套建设供电设备设施等。（2）张家口怀来中继机房。怀来综合维修工区院落内新建中继机房303.80平方米及配套建设供电设备设施等。（3）北京昌平中继机房。利用昌平综合维修工区院内既有汽车库（机具间）改造为机房，采用集装箱还建机具间，改造面积135.36平方米及配套建设供电设备设施等。（4）北京顺义中继机房。利用顺义西综合维修工区内既有一层汽车库、机具间改造为机房，并采用集装箱还建，改造面积273.75平方米及配套建设供电设备设施等。（5）张家口怀安中继机房。怀安站工务房屋院落内新建中继机房303.80平方米及配套建设供电设备设施等。（6）廊坊中继机房。廊坊综合维修工区新建中继机房398.98平方米及配套建设供电设备设施等。（7）天津中继机房。天津南站（高架站）北侧桥下新建中继机房387.45平方米及配套建设供电设备设施等。（8）沧州中继机房。沧州西综合维修工区新建中继机房398.98平方米及配套建设供电设备设施等。（9）沧州东光中继机房。京沪高铁沧州西-德州东区段桥下新建中继机房124.15平方米及配套建设供电设备设施等。（10）德州中继机房。德州东京沪综合维修工区拆除阳光房及信号电教室，新建中继机房398.98平方米及配套建设供电设备设施等；还建玻璃晾衣棚面积43平方米，还建成品集装箱实训板房面积18平方米。（11）北京大兴中继机房。利用李营线路所内既有三层办公楼

改造为中继机房432平方米及配套建设供电设备设施等。

2.2 招标范围

招标范围：本次招标对应的设计概（预）算章节表中的范围：第六章 通信、信号、信息及灾害监测；第七章 电力及牵引供电；第八章 房屋；第十一章 其他费用（安全生产费）。

标段划分：本次招标共分为 1 个标段， 标段号： JFSG

2.2.1 JFSG，工程数量为：中继机房共11处，其中：新建机房8处，分别为张家口宣化北中继机房303.80平方米，张家口怀来中继机房303.80平方米，张家口怀安中继机房303.80平方米，廊坊中继机房398.98平方米，天津中继机房387.45平方米，沧州中继机房398.98平方米，沧州东光中继机房124.15平方米，德州中继机房398.98平方米；改造机房3处，分别为北京昌平中继机房135.36平方米，北京顺义中继机房273.75平方米，北京大兴中继机房432平方米；以及相应配套建设电力设备设施等，里程/范围：/。

计划工期：180日历天，计划开工日期为：2026年06月15日，计划竣工日期为：2026年12月12日

2.3 其他说明：由于系统格式无法修改，需补充说明内容如下：招标条件为“本建设项目国家骨干通信网合作项目通信机房及配套供电设备设施建设工程已由中国铁路北京局集团有限公司以《关于国家骨干通信网合作项目通信机房及配套供电设备设施建设可行性研究的批复》（京铁计改合资公司〔2025〕11号）、蒙冀铁路有限责任公司以《关于关于承德工务段更换曲磨轨等12个项目可行性研究的批复的函》（蒙冀铁运输函〔2025〕89号）、京沪高速铁路股份有限公司《关于批复国家骨干通信网合作项目机房建设项目可行性研究报告的函》（京沪高铁计财函〔2026〕22号）、中国铁路北京局集团有限公司以《关于李营线路所中继通信机房改造可行性研究的批复》（京铁计改〔2026〕6号）批准建设，项目业主分别为京张城际铁路有限公司、京沈铁路客运专线京冀有限公司、呼张铁路客运专线有限责任公司、京沪高速铁路股份有限公司、中国铁路北京局集团有限公司，建设资金来自京张、京沈、呼张、京沪、北京局技改资金，项目出资比例为100%，资金已落实，施工图设计文件完备，招标人为中国铁路北京局集团有限公司京南工程项目管理部。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标”

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。资格要求如下：

3.1.1 标段编号：JFSG

(1) 资质要求：投标人须同时具有建筑工程施工总承包三级及以上资质、铁路电务工程专业承包二级及以上资质。

(2) 业绩要求：投标人近五年内（自递交投标文件之日起前五年内）完成的铁路工程项目或类似工程项目：①具有建筑工程或类似工程施工业绩；②具有铁路电务工程或类似工程施工业绩；③具有铁路营业线施工业绩或其他可以确保营业线施工安全的条件。

(3) 项目经理：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师二级及以上注册建造师执业资格证书，有效的安全生产考核合格证书，与投标人具有有效的劳动和社保关系。未在其他在建工程项目任职或虽在其他项目任职，但能够提供现任职建设单位（项目业主）的同意调离文件。

(4) 本标段接受联合体投标申请。联合体投标的，联合体成员上限为（含牵头方

)：2家，联合体牵头方还需要满足以下资质具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；近五年内（自递交投标文件之日起前五年内）完成的铁路工程或类似工程项目：①具有建筑工程或类似工程施工业绩；②具有铁路营业线施工业绩或其他可以确保营业线施工安全的条件，联合体还需要满足下列要求联合体各方不得再以自己的名义单独或加入其他联合体参加本项目的投标；联合体各方应当签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，联合体各方均应具备与拟承担项目相适应的资质条件；联合体中标后，联合体各方共同与招标人签订合同，联合体各方就中标项目向招标人承担连带责任，投标文件及随后签订的合同（如中标）将对联合体各成员有共同的和各自的法律约束。

(5) 其他资格要求：①、项目经理其他要求：具有工程师及以上职称，5年及以上类似项目管理工作经验（担任过项目经理、副经理、技术负责人、项目管理机构部门负责人等职位均可）。具有良好的职业道德，具有铁路营业线施工管理经验。②、财务要求：投标人在近3年（2022年~2024年）平均营业收入不应小于10000万元；用于申请标段的营运资金（包括适当凭证的现金资源、银行贷款和信用额度）不应小于1000万元。财务状况良好，财产未被接管或冻结。③、信誉要求：诉讼及仲裁：投标人自递交投标文件之日起前三年内没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁。

3.2 各投标人可就上述标段中的1个标段提出投标。

3.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单；
- (2) 投标人在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单；
- (3) 投标人被列入铁路工程建设失信行为“黑名单”；
- (4) 投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理在近3年有行贿犯罪记录；
- (5) 被取消或暂停投标资格
- (6) 最近一期施工企业信用评价为C级且在整改期内的情形。

(7) 其他情形：投标人存在依据《中国铁路北京局集团有限公司铁路建设项目质量安全等事故与招标投标挂钩实施细则》（京铁建〔2024〕195号）被停标的情形（包括《中国铁路北京局集团有限公司关于进一步加强建设项目安全管理的通知》（京铁建函〔2021〕848号）补充的停标情形）；受平台格式影响，上述第（6）项改为：最近一期施工企业信用评价为D级且在整改期内的情形（以此为准）。

4. 招标文件的获取

4.1 请投标人于2026年05月08日 10时00分至2026年05月13日 10时00分，（北京时间，下同），登录北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载电子招标文件。

下载电子招标文件需要说明的有关事宜具体为：联合体投标的，先由各成员体组建联合体，交易中心平台受理通过后，由牵头人下载招标文件。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的时间为2026年06月02日 08时00分至2026年06月02日 09时00分

___，截止时间（投标截止时间，下同）为： 2026年06月02日 09时00分，地点为：北京市公共资源交易中心良乡评标区指定开标室（北京市房山区长阳镇西营路口北稻田南里15号）。

递交说明：投标人需携带从交易平台下载或打印的任意一个标段(或包件)的招标文件回执单签到，在递交投标文件之前现场办理签到后再递交纸质投标文件。

5.2逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在北京市公共资源交易服务平台，中国招标投标公共服务平台 (www.cebpubservice.com) 上发布。

7. 联系方式

招标人：中国铁路北京局集团有限公司京南工程项目管理部

地址：北京市大兴区黄村镇清源西路与大洼村交叉口

邮编：102600

联系人：刘宗凯、韩海龙

电话：15131159711、010-51829876

传真：010-51829876

电子邮件：851027788@qq.com

网址：

收款账户名：/

开户银行：/

账号：/

8. 监督方式

行政监管部门监督电话：

010-51897783

行政监管部门联系邮箱：

bjtldcs@nra.gov.cn

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2026年05月07日