

朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目（六期工程）

外墙门窗工程

（招标项目编号：FSHOX250290）

公告开始时间：2026年5月12日

公告结束时间：2026年5月15日

（备注：纸质项目公告开始时间和公告结束时间请根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定及招标人、行业监管单位要求进行填写）

朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目（六期工程）外墙门窗工程（招标项目编号：FSHOX250290），建设单位名称：北京五方嘉和房地产开发有限公司，建设地点：北京市朝阳区王四营乡李罗营村，评标日期：2026年5月11日9点00分，经评标委员会评审，朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目（六期工程）外墙门窗工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

招标项目名称：朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目（六期工程）外墙门窗工程

招标项目编号：FSHOX250290

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京京能建筑装饰装修有限公司	91.18
2	河北鸿泽浩宇科技有限公司	64.44

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京京能建筑装饰装修有限公司	/	/	/
2	河北鸿泽浩宇科技有限公司	/	/	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------	----



1	北京京能建设装饰有限公司	/	/	/
2	河北鸿泽浩宇科技有限公司	/	/	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京京能建设装饰有限公司	完全响应招标文件
2	河北鸿泽浩宇科技有限公司	完全响应招标文件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京京能建设装饰有限公司	资质	/
		业绩 1	<p>项目名称：门头沟新城 05 街区 MC00-0005-6002 等地块二类居住、基础教育等用地项目 (E-1#幼儿园、C-1#住宅楼等 13 项、D-1#住宅楼等 27 项) 一标段窗户采购合同 D-1#住宅楼等 27 项) (一标段) 断桥铝合金门窗供货及安装</p> <p>采购方：北京京能建设集团有限公司</p> <p>供货数量：门窗面积 1.73 万平方米</p> <p>合同金额：22865698.09 元</p> <p>供货完成日期：2024 年 10 月 31 日</p>
		业绩 2	<p>项目名称：北京石景山苹果园项目断桥铝合金门窗工程</p> <p>采购方：广州鹏辉贸易有限公司</p> <p>供货数量：门窗面积 9642.76 平米，包括塑钢、耐火塑钢、铝合金、耐火铝合金门窗 (含附框、防坠网)、百叶、纱窗、玻璃栏板制作安装。</p>

			合同金额：11551957.97 元 供货完成日期：2024 年 12 月 31 日
2	河北鸿泽浩宇科技有限公司	资质	/
		业绩 1	项目名称：北京龙湖顺义幸福西街门窗、百叶窗、纱窗工程材料供应及安装 采购方：北京顺威房地产开发有限公司 供货数量：北京龙湖顺义幸福西街项目：14 世一 21#楼地下室、车库等出地面构筑物范围内断桥铝合金/塑钢门窗、百叶窗、窗及相关辅材配件的供货及安装 合同金额：991.9 万元 供货完成日期：2024 年 11 月 30 日

二、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道和方式：投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应该在中标候选人公示期间通过电子化招标平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人提出加盖单位 CA 电子印章的异议文件或向招标人或招标代理机构提交加盖单位 CA 电子印章的异议文件。异议接受邮箱：107777465@qq.com。联系人及联系电话：赵梦影，13910911725。

被否决的投标人（如有）：

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京和平幕墙工程有限公司	投标文件正本封面未盖单位公章，不符合第三章“评标办法专用部分”附件 A 否决条件 A1.8 要求。
2	珠海市红海幕墙有限公司	商务标技术偏差表（不适用），不符合第二章“投标人须知”第 1.13.4 项规定。

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为：北京市建设工程招标投标管理事务中心

监督部门电话：010-55597902

五、联系方式

招标人：北京京能建设集团有限公司

地址：北京市门头沟区黑山大街 32 号

联系人：张洪飞

电话：010-69842365

电子邮件：/

招标代理机构（如有）：北京精恒信工程咨询有限公司

地址（如有）：北京市朝阳区八里庄西里 98 号楼 908-909 室

联系人（如有）：赵梦影

电话（如有）：13910911725

电子邮件（如有）：107777465@qq.com

六、开标、评标情况

朝阳区王四营乡罗营新村安置房项目（六期工程）外墙门窗工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京和平幕墙工程有限公司
2	北京京能建设装饰装修有限公司
3	北京良塔装饰工程中心
4	北京兴安幕墙装饰有限公司
5	河北鸿泽浩宇科技有限公司
6	珠海市红海幕墙有限公司



（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派 项目经理
1	北京和平幕墙工 程有限公司	10379342.64	90	合格	/
2	北京京能建设装 饰装修有限公司	10357316.93	90	合格	/

3	河北鸿泽浩宇科技有限公司	10380000	90	合格	/
4	珠海市红海幕墙有限公司	10376258.24	90	合格	/

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京和平幕墙工程有限公司	投标文件正本封面未盖单位公章，不符合第三章“评标办法专用部分”附件A否决条件A1.8要求。
2	珠海市红海幕墙有限公司	商务标技术偏差表(不适用)，不符合第二章“投标人须知”第1.13.4项规定。

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京能建设装饰装修有限公司	技术部分得分	43	38	37	42	40	40	45.9
	商务部分得分	10	10	10	10	10	10	10
	投标报价得分	40	40	40	40	40	40	40
	总分	93	88	87	92	90	90	95.9
	平均分	91.18						
	排名	1						
河北鸿泽浩宇科技有限公司	技术部分	32	20	18	17	32	23	29.2
	商务部分	5	5	5	5	5	5	5
	投标报价	35	35	35	35	35	35	35
	总分	72	60	58	57	72	63	69.2
	平均分	64.44						
	排名	2						