

北师大实验中学学位保障项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043756001)

北师大实验中学学位保障项目(招标项目编号: 102F0SG202600005), 建设单位名称: 北京市西城区政府投资项目建设中心, 建设地点: 西城区二龙路甲14号北京师范大学附属实验中学东侧, 评标日期: 2026年5月21日, 经评标委员会评审, 确定北师大实验中学学位保障项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北师大实验中学学位保障项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京建工集团有限责任公司	96.27
2	中建三局集团有限公司	91.42
3	中航建设集团有限公司	90.92

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京建工集团有限责任公司	高云	一级建造师注册证书京1112019202008621	项目名称: 海淀区西北旺镇HD00-0403街区永丰产业基地(新) F2地块HD00-0403-0019、0018 地块R2二类居住用地、F3其他类多功能用地项目(第一标段) 建设单位: 北京壹品海开房地产开发有限公司 建设规模: 105621.76平方米 合同金额: 52059.59万元 开竣工日期: 2023.2.10-2025.7.18
2	中建三局集团有限公司	杨森	一级建造师注册证书鄂1112022202305397	项目名称: 北京图精图像数据分析处理赋能云平台项目 建设单位: 北京图精科技有限公司 建设规模: 5.1万平方米。合同金额: 35930万元 开竣工日期: 2024.03.15-2025.01.20
3	中航建设集团有限公司	郭春华	一级建造师注册证书京1112013201324952	项目名称: 北大附中石景山学校(新址)建设工程 建设单位: 北京市石景山区教育委员会 建设规模: 55355 平方米。合同金额: 307166853.79元 开竣工日期: 2021年12月18日-2024年04月

				19日
--	--	--	--	-----

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京建工集团有限责任公司	张中伟	职称证书 ZGB05087426	/
2	中建三局集团有限公司	龚应波	职称证书 (2020)11030541	项目名称：阿里巴巴北京总部项目(4-1-01研发楼等43项) 建设单位：北京传富云溪科技有限公司 建设规模：47万平方米。合同金额：276399万元 开竣工日期：2019.12.23-2023.11.02
3	中航建设集团有限公司	杨小芹	职称证书 ZGB05087438	项目名称：经开区信创园一期项目(G6F-5-1#办公楼等13项) 建设单位：北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模：198369.1平方米。合同金额：1238712498.3元 开竣工日期：2021年12月2日-2025年5月13日

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京建工集团有限责任公司	响应
2	中建三局集团有限公司	响应
3	中航建设集团有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京建工集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1) 项目名称：回龙观体育文化公园南部场馆建设项目 建设单位：北京市昌平区体育局 建设规模：95842m ² 合同金额：633955734.28元 开竣工日期：2021年3月15日-2023年6月12日 2) 项目名称：昌平区沙河镇七里渠南北村QLQ-004地块综合性商务金融服务业项目(商业及商务办公) 建设单位：时代好未来教育科技有限公司(北京)有限公司 建设规模：127670m ² 合同金额：920204805.03元 开竣工日期：2019.12.27-2023.12.01 3) 项目名称：北京工商大学良乡校区二期新建工程(A座教学

			<p>楼等2项) 建设单位: 北京工商大学 建设规模: 70915平方米 合同金额: 462049087.98元 开竣工日期: 2021年11月19日-2024年5月29日</p> <p>4) 项目名称: 北京巨山创意园项目(1#绿隔产业用房等11项) 建设单位: 北京九龙广厦物业管理中心 建设规模: 138635.05平方米 合同金额: 901127850.56元 开竣工日期: 2021年06月10日-2024年01月16日</p>
2	中建三局集团有限公司	资质	<p>建筑工程施工总承包特级[新]</p>
		业绩	<p>1) 项目名称: 大兴区西红门商业综合区四期项目(4B写字楼等5项) 建设单位: 北京兴创置地房地产开发有限公司 建设规模: 13.8万平方米。 合同金额: 53300万元 开竣工日期: 2019.04.10-2022.06.21 2) 项目名称: 阿里巴巴北京总部项目(4-1-01研发楼等43项) 建设单位: 北京传富云溪科技有限公司 建设规模: 47万平方米。 合同金额: 276399万元 开竣工日期: 2019.12.23-2023.11.02</p>
3	中航建设集团有限公司	资质	<p>建筑工程施工总承包特级[新]</p>
		业绩	<p>1) 项目名称: 经开区信创园一期项目(G6F-5-1#办公楼等13项) 建设单位: 北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模: 198369.1平方米。 合同金额: 1238712498.3元 开竣工日期: 2021年12月2日-2025年5月13日 2) 项目名称: 纳米生物安全中心暨广纳创新院总部园区一期建设工程勘察设计施工总承包(EPC) 建设单位: 广州纳米产业投资有限公司 建设规模: 179379.9平方米。 合同金额: 1063227898.50元 开竣工日期: 2020年10月15日-2023年05月28日 3) 项目名称: 北京市十一学校石景山学校新建工程 建设单位: 北京市石景山区教育委员会 建设规模: 44305平方米。 合同金额: 239502448.31元 开竣工日期: 2021年08月08日-2023年05月26日</p>



朱启瑞

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：丁伟，联系电话：13521494811，地址：北京市通州区经济开发区星湖科技园区兰格加华南1区19号。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

／

四、监督部门

本招标项目的监督部门为西城区住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-63022761

五、联系方式

招标人：北京市西城区政府投资项目建设中心

地址：北京市西城区南菜园街51号

联系人：王秉学

电话：010-83976314

电子邮件：/

招标代理机构：北京赋佳慧祥工程造价咨询有限公司

地址：北京市通州区经济开发区星湖科技园区兰格加华南1区19号

联系人：丁伟

电话：13521494811

电子邮件：1140614761@qq.com



朱后瑞

六、开标、评标情况

北师大实验中学学位保障项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	中铁建工集团有限公司
2	中航建设集团有限公司
3	北京城建建设工程有限公司
4	中国建筑技术集团有限公司
5	中建三局集团有限公司
6	北京建工集团有限责任公司
7	中国建筑第四工程局有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	中铁建工集团有限公司	131355333.37	280	合格	沈龙飞
2	中航建设集团有限公司	131253583.39	280	合格	郭春华
3	北京城建建设工程有限公司	131213206.42	280	合格	贾连逵
4	中国建筑技术集团有限公司	131332429.55	280	合格	丁保华
5	中建三局集团有限公司	131442702.92	280	合格	杨森
6	北京建工集团有限责任公司	131296830.92	280	合格	高云
7	中国建筑第四工程局有限公司	131273634.31	280	合格	王登军

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5

中航建设集团有限公司	施工组织设计评审	15.88	17.63	18.5	15.63	18.63
	信誉评审	13.65	13.65	13.65	13.65	13.65
	投标报价	59.93	59.93	59.93	59.93	59.93
中建三局集团有限公司	施工组织设计评审	16.63	17.5	17.88	16.63	17.13
	信誉评审	14.69	14.69	14.69	14.69	14.69
	投标报价	59.64	59.64	59.64	59.64	59.64
中铁建工集团有限公司	施工组织设计评审	16.63	16.13	16.88	15.75	18.38
	信誉评审	14.45	14.45	14.45	14.45	14.45
	投标报价	59.88	59.88	59.88	59.88	59.88
北京城建建设工程有限公司	施工组织设计评审	15.63	16.88	17.75	16.38	18.13
	信誉评审	13.95	13.95	13.95	13.95	13.95
	投标报价	59.87	59.87	59.87	59.87	59.87
北京建工集团有限责任公司	施工组织设计评审	24.13	19.63	21.25	20.5	18.75
	信誉评审	14.85	14.85	14.85	14.85	14.85
	投标报价	60	60	60	60	60
中国建筑技术集团有限公司	施工组织设计评审	15.5	16.13	16.88	15.75	16.38
	信誉评审	13.95	13.95	13.95	13.95	13.95
	投标报价	59.94	59.94	59.94	59.94	59.94
中国建筑第四工程局有限公司	施工组织设计评审	14.88	16.13	16	15.38	16
	信誉评审	13.92	13.92	13.92	13.92	13.92
	投标报价	59.96	59.96	59.96	59.96	59.96