

## 合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人(如有)		
1	中建二局第三建筑工程有限公司	业绩一	项目名称: 中关村科技园区丰台园产业基地东区三期1516-36地块项目 建设单位: 北京丰科新元科技有限公司 建设规模: 377309.47平方米 合同金额: 141441.914万元 开竣工日期: 2017.12.28-2022.10.12 项目负责人: 卢艳生	项目名称: 昌平区龙泽园街道三合庄村集体土地租赁住房项目(01-1#集租房等9项、02-1#集租房等6项) 建设单位: 北京市昌平区龙泽园街道三合庄村经济合作社 建设规模: 建筑面积94686.72平方米 合同金额: 323660935.68元 开竣工日期: 2024.11.20至2026.8.31 项目负责人: 关学林	业绩一	项目名称: 北京林业大学学研中心(教学用房) 建设单位: 北京林业大学 建设规模: 建筑面积89989平方米 合同金额: 39348.9万元 开竣工日期: 2011.1.26至2014.5.28 项目负责人: 杜焕宇	业绩一	项目名称: 复兴门内危改区4-2#地项目 建设单位: 金融街长安(北京)置业有限公司 建设规模: 149570平方米 合同金额: 138630万元 开竣工日期: 2020.12.18-2023.06.07 技术负责人: 陈小茹
		业绩二	项目名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目施工总承包I标 建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心 建设规模: 建筑面积205279平方米 合同金额: 86089.62万元 开竣工日期: 2020.10.26至2024.1.18 项目负责人: 杜焕宇	/	业绩二	项目名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目施工总承包I标 建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心 建设规模: 建筑面积205279平方米 合同金额: 86089.62万元 开竣工日期: 2020.10.26至2024.1.18	业绩二	/
		业绩三	项目名称: 南光中心(南光中心项目主体及配套建设工程施工总承包工程) 建设单位: 海南南光华高置业有限公司 建设规模: 214619.85平方米 合同金额: 113323.22万元 开竣工日期: 2018.11.26-2021.12.15	/	工作 年限	29年	工作 年限	32年
				资格	建造师姓名: 杜焕宇 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112009201015511	资格	姓名: 陈小茹 职称: 教授级高级工程师	



2	北京城建八建设发展有限责任公司		项目名称：32-1#住宅楼等15项(怀柔区庙城HR00-0014-6019等地块R2二类居住用地、B1商业用地、S4社会停车场用地、A33基础教育用地、U22环卫设施用地项目) 建设单位：北京首城山水置业有限公司 建设规模：69468.65m <sup>2</sup> 合同金额：31363.83万元 开工日期：2019.11.20-2021.07.27 项目负责人：林建华	项目名称：北京城市副中心0403街区FZX-0403-0146、0148地块F3其他类多功能用地项目 建设单位：北京通投兴苑置业有限公司 建设规模：97529m <sup>2</sup> 合同金额：68592.05万元 开工日期：2024年03月01日-2026年10月02日 项目负责人：林建华	业绩	项目名称：32-1#住宅楼等15项(怀柔区庙城HR00-0014-6019等地块R2二类居住用地、B1商业用地、S4社会停车场用地、A33基础教育用地、U22环卫设施用地项目) 建设单位：北京首城山水置业有限公司 建设规模：69468.65m <sup>2</sup> 合同金额：31363.83万元 开工日期：2019.11.20-2021.07.27 项目负责人：林建华	业绩	项目名称：北京大兴国际机场噪声区安置房及配套项目(榆垓组团B区)(七标段) 建设单位：北京新航城开发建设有限公司 建设规模：212591m <sup>2</sup> 合同金额：81470.2524万元 开工日期：2020年1月18日-2021年8月30日 项目负责人：徐立岩	业绩	项目名称：北京大兴国际机场噪声区安置房及配套项目(榆垓组团B区)(七标段) 建设单位：北京新航城开发建设有限公司 建设规模：212591m <sup>2</sup> 合同金额：81470.2524万元 开工日期：2020年1月18日-2021年8月30日 项目负责人：徐立岩
			项目名称：北京大兴国际机场噪声区安置房及配套项目(榆垓组团B区)(七标段) 建设单位：北京新航城开发建设有限公司 建设规模：212591m <sup>2</sup> 合同金额：81470.2524万元 开工日期：2020年1月18日-2021年8月30日 项目负责人：徐立岩	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/		项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/				
			项目名称：经开区信创园一期项目(G4F-4-1#楼等18项) 建设单位：北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模：331533.53m <sup>2</sup> 合同金额：20721.82万元 开工日期：2022年1月16日-2025年9月29日 项目负责人：张家新	工作 年限  27年		工作 年限  19年				
			项目名称：朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目(1#住宅等47项0II标段) 建设单位：北京万合双新房地产开发有限责任公司 建设规模：183730m <sup>2</sup> 合同金额：85015.42万元 开工日期：2021年04月22日-	资格  建造师姓名：王野冬 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112010201117702		资格  姓名：徐立岩 职称：高级工程师				
			项目名称：北京市丰台区北宫镇东河沿村棚户区改造项目FT00-0202-0011地块R2二类居住用地项目(1#住宅楼等30项) 建设单位：北京建邦锦泰置业有限公司 建设规模：123763.97平方米 合同金额：48481万元 开工日期：2022.9.5-2023.10.9 项目负责人：曹鹏	项目名称：万泉寺村FT00-0613-0005地块产业用地项目 建设单位：北京中阳盛锋投资管理公司 建设规模：156489.48平方米 合同金额：1244799242.42元 开工日期：2023.12.1-2027.10.25 项目负责人：胡延君		项目名称：北京市丰台区长辛店镇张郭庄村A区FT00-0203-6145、FT00-0203-6159地块R2二类居住用地项目(6145-01#住宅楼等13项、6145-09#住宅楼等16项) 建设单位：北京首开卓越盈泰置业有限公司 建设规模：164105.47平方米 合同金额：61407万元		项目名称：北京市丰台区长辛店镇张郭庄村A区FT00-0203-6145、FT00-0203-6159地块R2二类居住用地项目(6145-01#住宅楼等13项、6145-09#住宅楼等16项) 建设单位：北京首开卓越盈泰置业有限公司 建设规模：164105.47平方		

3	北京建设工程建设有限公司	业绩一	项目名称：北京市丰台区长辛店镇张郭庄村A区FT00-0203-6145、FT00-0203-6159地块R2二类居住用地项目（6145-01#住宅楼等13项、6145-09#住宅楼等16项） 建设单位：北京首开卓越盈泰置业有限公司 建设规模：164105.47平方米 合同金额：61407万元 开工日期：2021.11.5-2022.9.22	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：平方米 合同金额：万元 开工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩二	/
		业绩三	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：平方米 合同金额：万元 开工日期：/ 项目负责人：/	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	29年		工作年限	20年	
				资格	建造师姓名：田彤 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112006200805134		资格	姓名：付艳坤 高级工程师：高级工程师		
4	河北建设集团股份有限公司	业绩一	项目名称：北京经济技术开发区河西区X78C2地块综合性商业金融服务业用地项目（商业楼等3项） 建设单位：北京尚恒锦祥商业运营管理有限公司 建设规模：162743平方米 合同金额：48952.2万元 开工日期：2020年7月1日-2022年05月30日 项目负责人：李海勤	项目名称：清华大学科学博物馆及服务配套楼项目 建设单位：清华大学基建规划处 建设规模：38000平方米 合同金额：39459.856788万元 开工日期：2023年06月15日-2026年09月15日 项目负责人：史慧凯	业绩	业绩一	项目名称：北京城南购物中心项目 建设单位：北京南极星投资管理公司 建设规模：150465.4平方米 合同金额：65038万元 开工日期：2013年04月05日-2014年11月05日 项目负责人：闫树新	业绩	业绩一	项目名称：北京城南购物中心项目 建设单位：北京南极星投资管理公司 建设规模：150465.4平方米 合同金额：65038万元 开工日期：2013年04月05日-2014年11月05日 项目负责人：闫树新
		业绩二	项目名称：1#住宅楼等44项（19#--21#住宅楼、23#--25#住宅楼、27#--39#住宅楼、40-a#住宅楼、40-b#配套楼、41#住宅楼、地面附属用房A（门房）、地下车库-A） 建设单位：北京滨湖恒兴房地产开发有限公司 建设规模：185438.05平方米 合同金额：407963710元 开工日期：2020年06月09日-2022年09月19日	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩二	项目名称：海淀区唐家岭新城项目三标段 建设单位：北京众唐兴业房地产开发有限公司 建设规模：79424.72平方米 合同金额：18862.93万元 开工日期：2010年08月25日-2012年04月23日 项目负责人：闫树新	业绩	业绩二	项目名称：C区综合楼等3项（北京数字电视产业园配套服务中心建设项目） 建设单位：北京亦庄数字显示产业管理有限公司 建设规模：63091平方米 合同金额：29994万元 开工日期：2016年08月03日-2019年06月12日 项目负责人：史冰涛
				项目名称：平房乡黄渠新村四期安置房项目（1#住宅楼等36项） 建设单位：北京聚鑫城投置业有限公司			工作年限	30年		工作年限

		业绩三 建设规模：312701.01平方米 合同金额：1450301335.48元 开竣工日期：2021年03月18日- 2023年04月18日 项目负责人：曹志建		资格 建造师姓名：闫树新 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：冀1132006200802210	资格 姓名：孙利强 职称：高级工程师
5	北京国际建设集团有限公司	业绩一 项目名称：北京市怀柔区雁栖镇陈各庄村HR00-0010-6037地块R2二类居住用地、HR00-0010-6043地块A33基础教育用地项目（1#住宅楼等14项） 建设单位：北京怀柔科学城置业有限公司 建设规模：101562.57平方米 合同金额：42940.77万元 开竣工日期：2020.03.20- 2022.10.01	项目名称：怀柔科学城东区集体土地租赁住房项目 建设单位：北京市燕领房地产开发有限公司 建设规模：154760平方米 合同金额：87804.33万元 开竣工日期：2024.12.25- 2026.12.08 项目负责人：牟鸿义	业绩一 项目名称：朝阳区东郊农场保障房ABCD地块（棚户区改造定向安置房）项目（D1#住宅楼等5项） 建设单位：北京东方瑞平房地产开发有限公司 建设规模：73301平方米 合同金额：47325.69万元 开竣工日期：2021.05.17- 2025.06.15 项目负责人：李卫强	业绩一 项目名称：6009、6011地块标段（顺义新城第4街区SY00-0004-6002等地块保障性住房项目） 建设单位：北京北汽恒盛和顺置业有限公司 建设规模：123907.44平方米 合同金额：51265.91万元 开竣工日期：2018.12.14- 2024.01.16
		业绩二 项目名称：海淀区地铁16号线北安河车辆段综合利用 HD00-0700-0001、0002、0003、0004地块A334托幼用地、F3其他类多功能用地、R2二类居住用地项目（A-19#住宅楼等24项、B 1办公楼等7项） 建设单位：北京京投兴海房地产有限公司 建设规模：103569.6平方米 合同金额：49817.81万元 开竣工日期：2020.10.21- 2024.11.10	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 /	业绩 /
		业绩三 项目名称：朝阳区东郊农场保障房ABCD地块（棚户区改造定向安置房）项目（D1#住宅楼等5项） 建设单位：北京东方瑞平房地产开发有限公司 建设规模：73301平方米 合同金额：47325.69万元	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限 12年	工作年限 31年
		业绩一 项目名称：西城区百万庄北里居民住房改善项目（C地块、D地块） 建设单位：北京天恒房地产股份有限公司 建设规模：55337.06m <sup>2</sup> 合同金额：25689.35万元 开竣工日期：2018.10.08- 2023.06.30 项目经理：杜润泽	项目名称：五里店万丰工校片区配套基础设施项目（二期） 建设单位：重庆市江北区城市建设发展研究中心 建设规模：新建配套建筑1547.92 m <sup>2</sup> ，文化室中心改造768.83 m <sup>2</sup> 新建广场地下车库建筑面积2079.59m <sup>2</sup> ，新建排水、雨污管网1500m，线缆下地（弱线下地）2000m 合同金额：21903397.77元 开竣工日期：2025.07.10- 2026.07.10	业绩一 项目名称：西城区百万庄北里居民住房改善项目（C地块、D地块） 建设单位：北京天恒房地产股份有限公司 建设规模：55337.06m <sup>2</sup> 合同金额：34816158.7元 开竣工日期：2018.10.08- 2023.06.30 项目负责人：杜润泽	业绩一 项目名称：西城区百万庄北里居民住房改善项目（C地块、D地块） 建设单位：北京天恒房地产股份有限公司 建设规模：55337.06m <sup>2</sup> 合同金额：34816158.7元 开竣工日期：2018.10.08- 2023.06.30 技术负责人：李建春

6	中集建设集团 有限公司	业绩一	项目名称: A01楼绿隔产业用房等9项 建设单位: 北京星泰泓信资产管理有限公司 建设规模: 73279.31m <sup>2</sup> 合同金额: 407283180.39元 开竣工日期: 2018.08.16-2021.11.30 项目经理: 王广平	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /				
		业绩三	项目名称: 建设单位: 建设规模: 平方米 合同金额: 万元 开竣工日期: 项目负责人:	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	17年	工作年限	33年
					资格	建造师姓名: 杜润泽 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112014201429238	资格	姓名: 李建春 职称: 高级工程师
7	中建一局集团 第三建筑有限公司	业绩一	项目名称: 津武(挂)2021-022号地块房地产开发项目 建设单位: 天津智地津阳置业有限公司 建设规模: 128825.84平方米 合同金额: 40916.6666万元 开竣工日期: 2021年12月04日-2023年11月30日 项目负责人: 孙超	项目名称: 临空区凤凰旅游区配套设施 建设单位: 孝感华悦岭文化科技有限公司 建设规模: 24762.06平方米 合同金额: 13273.6101万元 开竣工日期: 2024年8月10日-2026年06月21日 项目负责人: 刘跃	业绩一	项目名称: 北京市房山区拱辰街道办事处FS00-LX05-0046、0056地块R2二类居住用地项目(二标段) 建设单位: 北京智地兴辰房地产开发有限公司 建设规模: 86638.94平方米 合同金额: 315781040.83万元 开竣工日期: 2020年12月07日-	业绩一	项目名称: 7#住宅楼等15项(长辛店棚户区辛庄D地块安置房项目)1标段 建设单位: 北京中长合源置业有限公司 建设规模: 102846平方米 合同金额: 30516.545201万元 开竣工日期: 2013年12月
		业绩二	项目名称: 房山区拱辰街道FS00-0111-0018地块R2二类居住用地FS00-0111-0016地块A33基础教育用地(配建“保障性租赁住房”)项目 建设单位: 北京智地兴宁房地产开发有限公司 建设规模: 144680.93平方米 合同金额: 53716.6531万元 开竣工日期: 2022年02月16日-2023年11月20日	/	业绩二	/	业绩二	/
			项目名称: 顺义区顺义新城第13街区SY00-0013-6060、6066、6067地块二类居住用地、6058地块商业用地、6063地块综合性商业金融服务	/		工作年限	11年	工作年限

	<p>地、6065地块托幼项目(地上五层)服务 业用地、6065地块托幼用地项目 (第一标段) 建设单位:北京智地顺欣房地产开 发有限公司 建设规模:114240.19平方米 合同金额:42446.98万元 开竣工日期:2021年10月21日- 2022年10月21日</p>		<p>建造师姓名:赵艺威 专业:建筑工程 等级:一级 注册证书编号:京1112019202004777</p>	<p>资格</p>	<p>姓名:谢彤彤 职称:高级工程师</p>
--	--	--	---	-----------	----------------------------

