

# 昌平区沙河西北片区CP01-0401-0022消防站项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043378001)

昌平区沙河西北片区CP01-0401-0022消防站项目(招标项目编号: 221F0SG202600022), 建设单位名称: 北京市昌平区沙河镇人民政府, 建设地点: 昌平区北京市昌平区沙河镇, 东至规划瑞河东路、南至北京华京创业科贸有限公司、西至规划瑞河路、北至规划瑞沙南街。 , 评标日期: 2026年5月19日, 经评标委员会评审, 确定昌平区沙河西北片区CP01-0401-0022消防站项目 的中标候选人, 现公示如下:



## 一、中标候选人

昌平区沙河西北片区CP01-0401-0022消防站项目:

### (一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京昌水建筑有限公司	92.06
2	中国建筑第六工程局有限公司	85.59
3	北京城建七建设工程有限公司	83.61

### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京昌水建筑有限公司	姚金朋	一级注册建造师 京1112018202004983	/
2	中国建筑第六工程局有限公司	李登勇	一级注册建造师 京1112019202003157	/
3	北京城建七建设工程有限公司	马百存	一级注册建造师 京1112006200805275	1. 外科综合楼(房山区良乡医院外科综合楼工程) 2. 平谷区看守所、拘留所迁建工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京昌水建筑有限公司	宗雨辰	高级工程师 X09040206	北京市昌平区2021年老旧小区综合整治工程--城北街道一标段(大三尖(91号楼、93号楼)、后石王庙18号、石坊院、清秀园、东关北里、北城根)

2	中国建筑第六工程局有限公司	苏怀洲	高级工程师 建六三 C(2006)032	1. 行唐县龙泉学校项目施工总承包 2. 泰安市中心医院高新区院区医技病房楼项目
3	北京城建七建设工程有限公司	赵玉泽	高级工程师 ZGB05063368	1. 外科综合楼(房山区良乡医院外科综合楼工程)2. 朝阳区东郊农场保障房ABCD地块(棚户区改造向安置房)项目(A1#住宅楼等14项)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京昌水建筑有限公司	响应招标文件要求的资格能力条件
2	中国建筑第六工程局有限公司	响应招标文件要求的资格能力条件
3	北京城建七建设工程有限公司	响应招标文件要求的资格能力条件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京昌水建筑有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 北京市昌平区2021 年老旧小区综合整治工程—城北街道一标段（大三尖（91 号楼、93 号楼）、后石王庙18 号、石坊院、清秀园、东关北里、北城根） 2. 北京市昌平区2021 年老旧小区综合整治工程-龙兴园中区、新康园小区 3. 北京市昌平区2022 年第二批老旧小区综合整治项目-北七家镇冠雅苑、王府花园工程
2	中国建筑第六工程局有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 唐县人民医院/保定市第四中心医院整体搬迁项目、唐县人民医院教学综合楼/地下停车场项目施工 2. 市第二十三高级中学（施工）
3	北京城建七建设工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 北医附中改扩建项目 2. 朝阳区东郊农场保障房ABCD地块（棚户区改造定向安置房）项目（A5#住宅及配套楼等9项） 3. 朝阳区东郊农场保障房ABCD地块（棚户区改造定向安置房）项目（A1#住宅楼等14项）

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：郭克俭，联系电话：18501133093

被否决的投标人：\_\_\_\_\_

## 三、其他公示内容

无

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市昌平区住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-89716055

## 五、联系方式

招标人：北京市昌平区沙河镇人民政府

地址：北京市昌平区沙河镇丰善村东

联系人：肖霄

电话：010-80726252

电子邮件：/

招标代理机构：远瓴工程咨询集团有限公司

地址：北京市昌平区振兴路35号院1号楼2层238

联系人：郭克俭

电话：18501133093

电子邮件：/

## 六、开标、评标情况

昌平区沙河西北片区CP01-0401-0022消防站项目：

### (一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------



1	北京昌水建筑有限公司
2	中建一局集团第二建筑有限公司
3	北京建工四建工程建设有限公司
4	中国建筑第六工程局有限公司
5	中国建筑技术集团有限公司
6	北京住总第三开发建设有限公司
7	北京城建七建设工程有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京昌水建筑有限公司	28394744.57	410	合格	姚金朋
2	中建一局集团第二建筑有限公司	28524535.47	410	合格	张立彬
3	北京建工四建工程建设有限公司	28496057.33	410	合格	刘海山
4	中国建筑第六工程局有限公司	27186735.12	410	合格	李登勇
5	中国建筑技术集团有限公司	28543602.85	410	合格	薛新利
6	北京住总第三开发建设有限公司	26895071.62	410	合格	余昊
7	北京城建七建设工程有限公司	28595679.69	410	合格	马百存

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京昌水建筑有限公司	施工组织设计评审	27.3	25.62	22.82	24.08	22.4
	信誉评审	3.68	3.68	3.68	3.68	3.68
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
中国建筑技术集团有限公司	施工组织设计评审	16.1	19.74	18.48	17.36	20.58
	信誉评审	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65
	投标报价	60.3	60.3	60.3	60.3	60.3
北京城建七建设工程有限公司	施工组织设计评审	15.12	22.54	19.32	20.44	20.02
	信誉评审	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	投标报价	60.3	60.3	60.3	60.3	60.3
中国建筑第六工程局有限公司	施工组织设计评审	16.66	23.1	20.86	22.26	21.14
	信誉评审	4.6	4.6	4.6	4.6	4.6
	投标报价	60.97	60.97	60.97	60.97	60.97
北京建工四建工程建设有限公司	施工组织设计评审	15.4	22.12	20.02	19.46	19.74
	信誉评审	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88
	投标报价	60.3	60.3	60.3	60.3	60.3
北京住总第三开发建设有限公司	施工组织设计评审	9.38	14	11.48	9.52	14.42
	信誉评审	4.71	4.71	4.71	4.71	4.71
	投标报价	56.95	56.95	56.95	56.95	56.95
中建一局集团第二建筑有限公司	施工组织设计评审	15.96	23.24	19.6	19.04	19.18
	信誉评审	4.28	4.28	4.28	4.28	4.28
	投标报价	60.3	60.3	60.3	60.3	60.3