

北京市“百千工程”密云区新城子镇乡村振兴示范片区-遥桥峪村古堡内公共服务空间改造及业态提升项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043905001)

北京市“百千工程”密云区新城子镇乡村振兴示范片区-遥桥峪村古堡内公共服务空间改造及业态提升项目 (招标项目编号: S110000A001043905001) ,

建设单位名称: 北京市密云区新城子镇人民政府, 建设地点: 北京市密云区新城子镇域内, 评标日期: 2026-05-25 11:00:00。经评标委员会评

审, 确定 001 北京市“百千工程”密云区新城子镇乡村振兴示范片区-遥桥峪村古堡内公共服务空间改造及业态提升项目 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

001 北京市“百千工程”密云区新城子镇乡村振兴示范片区-遥桥峪村古堡内公共服务空间改造及业态提升项目

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京润泽大地建设有限公司	93.57
2	北京雨航科技有限公司	91.97
3	北京路桥方舟科技发展有限公司	88.20

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩



1	北京润泽大地建设有限公司	孟祥举	中华人民共和国二级建造师注册证书(京2112007200802401)	无
2	北京雨航科技有限公司	赵久生	中华人民共和国二级建造师注册证书(京2112015201652694)	无
3	北京路桥方舟交通科技发展有限公司	张学文	中华人民共和国一级建造师注册证书(京1112011201119664)	无

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京润泽大地建设有限公司	李春雨 张亚雄 董博 唐思雨 赵艳华 王佳慧 李二美 侯新涛 原丰豪 尹靖	中华人民共和国二级建造师注册证书; 高级专业技术职务任职资格书; 中华人民共和国一级建造师注册证书; 住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证(京2112010201012676; 0464839; 京建安C3(2024)0000027; 建[造]11161100003459; 0212310100002001386)	无
2	北京雨航科技有限公司	赵久生 刘亮 王双双 王安然 高	中华人民共和国二级建造师注册证书; 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全	无



		耀杰 祝立娟 王学锋 刘宏伟	生产考核合格证书；培训合格证；中华人民共和国二级建造师注册证书(京2112014201550632；京建安C2(2017)0244688；2401010300019320；建[造]24221100003393)	
3	北京路桥方舟交通科技发展有限公司	张学文 梁友科 李东波 何志敏 王九玲 杨博豪 武潇 何冰霜 殷德育 焦金国 李婵娟 贾嵩嵩 张旭	职称证；中华人民共和国一级建造师注册证书；中华人民共和国一级建造师造价工程师注册证书；建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书；建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书；建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书；住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训考核合格证书(高1900053000107；京1212006200804966；建[造]11211100007917；京建安C2(2010)0098689；京建安	怀柔科 学城 HR00- 0211- 6022、 6025地 块(城 市客厅 B)F3其 他类多 功能性 地项目 (SI科



	C3(2025)0040725; 京建安	研用房
	C1(2020)0006059; 11161140063081)	等12
		项)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京润泽大地建设有限公司	完全响应招标文件要求
2	北京雨航科技有限公司	完全响应招标文件要求
3	北京路桥方舟交通科技发展有限公司	完全响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京润泽大地建设有限公司	建筑工程施工总承包贰级	1. 北京市少年宫树木分类区1、2号平房改造项目 2. 云湖祥华楼B座客房装饰改造工程 3. 2023年基层医疗卫生机构提升改造工程(二期) 4. 息县中心医院住院综合楼室内室外改造工程 5. 铁边城镇中心小学后勤服务中心改造工程
2	北京雨航科技有限公司	建筑工程施工总承包贰级	

	<p>业绩</p> <p>1. 密云区穆家峪镇前栗园村、南穆家峪村、西穆家峪村文化大院维修改造及设备购置安装项目</p>	<p>1. 密云区穆家峪镇前栗园村、南穆家峪村、西穆家峪村文化大院维修改造及设备购置安装项目</p>
	<p>资质</p>	<p>建筑工程施工总承包贰级</p>
<p>3</p>	<p>北京路桥方舟交通科技发展有限公司</p> <p>业绩</p>	<p>1. 怀柔科学城HR00-0211-6022、6025地块(城市客厅B)F3其他类多功能用地项目(S1科研用房等12项) 2. 门头沟区潭柘寺镇利用鲁家山垃圾焚烧厂余热供热工程-潭柘寺镇二街(潭柘寺镇五路-潭柘寺镇三路)、潭柘寺镇二街(潭柘寺镇五街-潭柘寺镇一街)、潭柘寺镇四路(潭柘寺镇五街-潭柘寺镇三街)热力管线工程</p>

二、提出异议的渠道和方式

001 北京市“百千工程”密云区新城子镇乡村振兴示范区-遥桥峪村古堡内公共服务空间改造及业态提升项目

提出异议的渠道和方式： 投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台提出在北京市公共资源交易服务平台

(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 网上提出， 或向招标代理机构提出加盖公章的异议文件。

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

无

四、监督部门



本招标项目的监督部门为：北京市密云区农业农村局。

监督部门电话：010-69041735

五、联系方式

招标人：北京市密云区新城子镇人民政府

招标代理机构：北京鸣晟工程管理咨询有限公司

地址：新城子镇新城子村

地址：北京市密云区行宫街23号楼一层23-3

联系人：邹斐

联系人：谢一鸣

电话：010-61086584

电话：13601025842

电子邮件：/

电子邮件：965042070@qq.com

六、开评、评标情况

001 北京市“百千工程”密云区新城子镇乡村振兴示范片区-遥桥峪村古堡内公共服务空间改造及业态提升项目

(一) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准
1	北京路桥方舟交通科技发展有限公司	5743190.07	90	合格 拟派项目经理 张学文

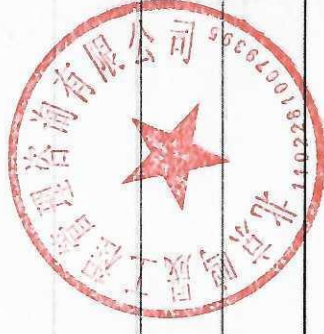


2	北京蜜禾一雨建筑工程有限公司	5986539.05	90	合格	王悦
3	北京润泽大地建设有限公司	5811187.96	90	合格	孟祥举
4	北京雨航科技有限公司	5781868.47	90	合格	赵久生

(二) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/



2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

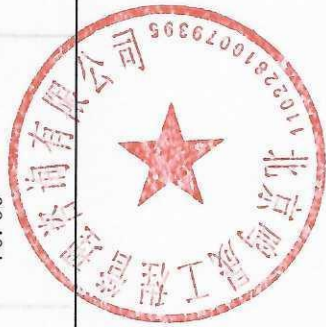
3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5

北京润泽大地建设有限公司	报价评审	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00
	施工组织设计评分	89.00	67.00	65.00	92.00	77.00	
	项目管理机构评分	100.00	90.00	80.00	97.00	65.00	
北京蜜禾一雨建筑工程有限公司	报价评审	59.50	59.50	59.50	59.50	59.50	59.50
	施工组织设计评分	64.00	61.00	63.00	71.00	76.00	
	项目管理机构评分	94.00	70.00	70.00	94.00	60.00	
北京路桥方舟交通科技发展有限公司	报价评审	67.90	67.90	67.90	67.90	67.90	67.90
	施工组织设计评分	58.00	52.00	62.00	76.00	82.00	
	项目管理机构评分	95.00	100.00	90.00	90.00	80.00	
北京雨航科技有限公司	报价评审	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00



施工组织设计评分	73.00	57.00	72.00	85.00	76.00
项目管理机构评分	95.00	80.00	70.00	95.00	70.00



孙.子