

昌平区北沙河西四路（高教园中街-百沙路）道路及管线工程（监理）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001038096003）

昌平区北沙河西四路（高教园中街-百沙路）道路及管线工程（监理）（招标项目编号：221F0JL202600010），建设单位名称：北京沙河高教园开发建设有限责任公司，建设地点：昌平区昌平区沙河镇，评标日期：2026年5月20日，经评标委员会评审，确定昌平区北沙河西四路（高教园中街-百沙路）道路及管线工程（监理）的中标候选人，现公示如下：



一、中标候选人

昌平区北沙河西四路（高教园中街-百沙路）道路及管线工程（监理）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	远瓴工程咨询集团有限公司	89.93
2	北京方正建设工程管理有限公司	85.30
3	北京华达建业工程管理股份有限公司	81.57

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	远瓴工程咨询集团有限公司	张汝林	注册监理工程师，11003912	/
2	北京方正建设工程管理有限公司	张德华	注册监理工程师，11010102	1、顺义区天竺综保区围网建设(顺义区机场西侧四村C片区棚户区改造项目配套道路及市政管线工程(监理)；2、顺义区天竺综保区围网建设(顺义区机场西侧四村D片区棚户区改造项目配套道路及市政管线工程(监理)。
3	北京华达建业工程管理股份有限公司	李昌申	注册监理工程师，11011197	1、北京经济技术开发区河西区东合盛街(三海子东路-博兴八路)道路工程监理；2、北京经济技术开发区路南区融兴街(道路桩号 0+470-1+245 段)新建道路工程。

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	远瓴工程咨询集团有限公司	王金山	注册监理工程师 ， 11010652	1、海淀区安宁庄路（安宁庄西路-安宁庄东路）道路工程。
2	北京方正建设工程管理有限公司	朱海鸥	注册监理工程师 ， 11007071	1、北京新机场临空经济区市政交通配套工程大礼路(大广高速-京台高速)道路及综合管廊工程(监理)(一标段)。
3	北京华达建业工程管理股份有限公司	李俊刚	注册监理工程师 ， 11004085	1、北京经济技术开发区河西区东合盛街(三海子东路-博兴八路)道路工程监理。

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	远瓴工程咨询集团有限公司	完全响应
2	北京方正建设工程管理有限公司	完全响应
3	北京华达建业工程管理股份有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	远瓴工程咨询集团有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1、保定深圳高新技术科技创新产业园基础设施建设项目道路工程（深保大道以南）； 2、华山路(旅游大道-湖南路)道路建设工程。
2	北京方正建设工程管理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1、顺义区天竺综保区围网建设(顺义区机场西侧四村C片区棚户区改造项目配套道路及市政管线工程(监理)； 2、顺义区天竺综保区围网建设(顺义区机场西侧四村)D片区棚户区改造项目配套道路及市政管线工程(监理)； 3、北京经济技术开发区路南区同义路(亦通街-融兴街)新建道路工程(监理)。
3	北京华达建业工程管理股份有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1、北京经济技术开发区河西区东合盛街(三海子东路-博兴八路)道路工程监理； 2、北京经济技术开发区路南区融兴街(道路桩号0+470-

			1+245段)新建道路工程。
--	--	--	----------------

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。联系人：闫霄霞、陈玉，联系电话:010-69704251。
被否决的投标人：_____



三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市昌平区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-89746760

五、联系方式

招标人：北京沙河高教园区开发建设有限责任公司
地址：北京市昌平区沙河镇政府院后楼
联系人：邓晶晶
电话：61769388
电子邮件：/
招标代理机构：北京筑标建设工程咨询有限公司
地址：北京市昌平区超前路37号院21号楼
联系人：闫霄霞、陈玉
电话：010-69704251
电子邮件：zbjs91zhaobiao@163.com

六、开标、评标情况

昌平区北沙河西四路（高教园中街-百沙路）道路及管线工程（监理）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	远瓴工程咨询集团有限公司
2	北京方正建设工程管理有限公司
3	中外天利(北京)工程管理咨询有限公司
4	北京东方华太建设监理有限公司
5	北京中景恒基工程管理有限公司
6	北京华达建业工程管理股份有限公司
7	北京逸群工程咨询有限公司



（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	远瓴工程咨询集团有限公司	1440000	施工阶段监理服务期： 360 日历天；自 2026年12月20日 始，至 2027年12月15日 止。	/	张汝林
2	北京方正建设工程管理有限公司	1416923.2	施工阶段监理服务期： 360 日历天；自 2026年12月20日 始，至 2027年12月15日 止。	/	张德华
3	中外天利(北京)工程管理咨询有限公司	1445800	施工阶段监理服务期： 360 日历天；自 2026年12月20日 始，至 2027年12月15日 止。	/	崔光明
4	北京东方华太建设监理有限公司	1445840	施工阶段监理服务期： 360 日历天；自 2026年12月20日 始，至 2027年12月15日 止。	/	张军辉
5	北京中景恒基工程管理有限公司	/	/	/	/
6	北京华达建业工程管理股份有限公司	1441500	施工阶段监理服务期： 360 日历天；自 2026年12月20日 始，至 2027年12月15日 止。	/	李昌申
7	北京逸群工程咨询有限公司	1434273.28	施工阶段监理服务期： 360 日历天；自 2026年12月20日 始，至 2027年12月15日 止。	/	王莹

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京逸群工程咨询有限公司	技术评审	42.9	54.6	46.7	42	57.4
	投标报价	30	30	30	30	30
远瓴工程咨询集团有限公司	技术评审	65.7	56.3	57.8	55	63.4
	投标报价	30	30	30	30	30
北京东方华太建设监理有限公司	技术评审	44.5	54.9	54.5	46	59.5
	投标报价	29.1	29.1	29.1	29.1	29.1
北京方正建设工程管理有限公司	技术评审	56.1	54.1	57.5	50	62.1
	投标报价	29.4	29.4	29.4	29.4	29.4
北京华达建业工程管理有限公司	技术评审	43.5	55.7	58.2	54	61.2
	投标报价	29.1	29.1	29.1	29.1	29.1
中外天利(北京)工程管理有限公司	技术评审	35.3	50.1	40.2	38	51.7
	投标报价	29.1	29.1	29.1	29.1	29.1