

# 核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程监理(二次)中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043265003)



核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程监理(二次)(招标项目编号: F0JL202600042), 建设单位名称: 中国核电工程有限公司, 建设地点: 海淀区北京市海淀区西三环北路117号, 评标日期: 2026年5月21日, 经评标委员会评审, 确定核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程监理(二次)的中标候选人, 现公示如下:

## 一、中标候选人

核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程监理(二次):

### (一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中核四达建设监理有限公司	86.93
2	北京方圆工程监理有限公司	81.14
3	中基华工程管理集团有限公司	77.94

### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中核四达建设监理有限公司	黎云	注册监理工程师、13007026	中国核电工程有限公司研发基地项目监理
2	北京方圆工程监理有限公司	于立江	注册监理工程师、11014851	1. 东方雨虹新材料装备研发总部基地监理招标项目 2. 北京石景山区刘娘府综合改造(1604-654-1、654-2、696、728-1)地块项目
3	中基华工程管理集团有限公司	李玉军	注册监理工程师、13001203	1. 蚌埠高新区生物基健康产业园一期项目监理 2. 顺德棚户区母家场地块D1-1地块(母家场城中村改造回迁)项目 D1、D4、D5、D7、D8、D11楼及地下车库施工阶段监理

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中核四达建设监理有限公司	邬强强	注册监理工程师、	A座科研楼等5项(中国核电工程有限公司中核东方项目)(监理)

			13010204	
2	北京方圆工程监理有限公司	李保坤	注册监理工程师、 11010754	北京城市副中心住房项目(0701街区)D#地块第一标段(监理)
3	中基华工程管理集团有限公司	王永强	注册监理工程师、 11014230	邢台市体育中心设计-采购-施工EPC工程总承包监理

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中核四达建设监理有限公司	完全满足
2	北京方圆工程监理有限公司	完全满足招标文件要求
3	中基华工程管理集团有限公司	完全满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中核四达建设监理有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	1. A座科研楼等5项(中国核电工程有限公司中核东方项目)(监理) 2. 中国核电工程有限公司研发基地项目监理 3. 基因工程药物智能化生产基地项目(A座-生产楼6项)
2	北京方圆工程监理有限公司	资质	房屋建筑工程监理甲级
		业绩	1. 1#住宅楼等36项、幼儿园主楼等2项(朝阳区姚家园新村商品住宅二期工程项目) 2. 北京城市副中心住房项目(0701街区)D#地块第一标段(监理) 3. 北京石景山区刘娘府综合改造(1604-654-1、654-2、696、728-1)地块项目 4. 北京丰台大瓦窑新村地块项目(丰台区卢沟桥大瓦窑DWY-L3 3等地块(大瓦窑新村项目一期)二类居住、基础教育及绿隔产业用地项目)
3	中基华工程管理集团有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	1. 邢台市体育中心设计-采购-施工EPC工程总承包监理 2. 邢台国际会展中心项目(会展中心主场馆地块部分)设计-采购-施工EPC 3. 蚌

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市 <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：袁野、韩鹤天、刘明松  
联系电话：010-62108091，邮箱：hanhetian@cntcitc.com.cn，地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦。

被否决的投标人：\_\_\_\_\_

## 三、其他公示内容

\_\_\_\_\_

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会  
监督部门电话：010-55524552

## 五、联系方式

招标人：中国核电工程有限公司  
地址：北京市海淀区西三环北路117号  
联系人：陈正梅  
电话：010-88023048  
电子邮件：/  
招标代理机构：中招国际招标有限公司  
地址：北京市海淀区学院南路62号  
联系人：袁野、韩鹤天、刘明松  
电话：010-62108091  
电子邮件：hanhetian@cntcitc.com.cn

## 六、开标、评标情况

核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程监理(二次)：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京兴电国际工程管理有限公司
2	北京方圆工程监理有限公司
3	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司
4	中基华工程管理集团有限公司
5	北京东方华太建设监理有限公司
6	北京中景恒基工程管理有限公司
7	中核四达建设监理有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京兴电国际工程管理有限公司	1351476	施工阶段监理服务期：534 日历天；自 2026年07月15日 始，至 2027年12月31日 止。	/	何涛
2	北京方圆工程监理有限公司	1322412	施工阶段监理服务期：534 日历天；自 2026年07月15日 始，至 2027年12月31日 止。	/	于立江
3	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	1409648	施工阶段监理服务期：534 日历天；自 2026年07月15日 始，至 2027年12月31日 止。	/	赵英杰
4	中基华工程管理集团有限公司	1294218	施工阶段监理服务期：534 日历天；自 2026年07月15日 始，至 2027年12月31日 止。	/	李玉军
5	北京东方华太建设监理有限公司	1272017	施工阶段监理服务期：534 日历天；自 2026年07月15日 始，至 2027年12月31日 止。	/	王万龙
6	北京中景恒基工程管理有限公司	/	/	/	/
7	中核四达建设监理有限公司	1307895	施工阶段监理期限：自2026 年 07 月 15 日始，至2027 年 12 月 31 日止；共计534日历天。	/	黎云

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京方圆工程监理有限公司	技术评审	38.5	43	46.8	42.1	39
	投标报价	39.77	39.77	39.77	39.77	39.77
中核四达建设监理有限公司	技术评审	44.8	48.5	47.3	45	50
	投标报价	39.5	39.5	39.5	39.5	39.5
中基华工程管理集团有限公司	技术评审	35.3	39.3	40.3	39.9	38
	投标报价	38.87	38.87	38.87	38.87	38.87
北京东方华太建设监理有限公司	技术评审	35.8	40.5	40.7	41.1	32
	投标报价	37.86	37.86	37.86	37.86	37.86
北京兴电国际工程管理有限公司	技术评审	37	40.8	43.6	40.8	36.5
	投标报价	37.79	37.79	37.79	37.79	37.79
北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	技术评审	42.5	43	48.5	43.6	34
	投标报价	33.82	33.82	33.82	33.82	33.82