

# 昌平区2026年雨污水改造工程（项目管理）二次 招 标公告

## 1. 招标条件

昌平区2026年雨污水改造工程（项目管理）二次（招标项目编号： / ），已由北京市昌平区发展和改革委员会（北京市昌平区粮食和物资储备局）批准。关于昌平区2026年雨污水改造工程初步设计概算的批复（京昌平发改（审）（2026）58号），项目资金来源为政府投资（出资比例：100%），招标项目所在地区为北京市，招标人为北京市昌平区排水服务中心，招标代理机构为北京龙之舟工程项目管理有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

招标类别：其他招标

投资额：10641.61 万元

## 2. 项目概况和招标范围

项目规模：更新及修复 DN300-DN2000 污水管线 3770.8 米，更新及修复 DN200-DN2000 雨水管线 4624.8米，更新及修复雨水方沟（涵）3853.6 米，改造检查井 207座，改造沟道 1547 米，道路破除及恢复 30766.4 平方米。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

昌平区2026年雨污水改造工程（项目管理）二次

标段（包）内容：对本项目进行工程项目管理工作，按照项目的建设功能要求实现投资、质量、工期和安全控制目标。主要服务内容为：按照国家和北京市政府有关规定，提供本项目从开工准备工作开始直至完成全部工程竣工并具备交付使用条件及后期质保金退回完毕、资料全部存档为止的全部建设工程项目管理服务，项目管理单位对其提供的管理工作承担全部法律责任。

建设地点：北京市昌平区城北街道、城南街道、小汤山镇、北七家镇、沙河镇、百善镇、南邵镇、阳坊镇、流村镇、崔村镇

合同估算价：1,377,520.00 元

计划工期：1278

建筑面积：/

建筑高度：/

其它说明：约1278日历天(含施工期548天、缺陷责任期730天)。整体服务期限：1)服务开始时间:自签订合同之日起或甲方批准的项目管理大纲的批准函时间，取孰先日期；2)服务截止时间:按照协议书所示全部工程验收合格、结(决)算完成并将全部工程档案移交甲方止，延后90日历天止(结算期90天)，配合审计时间不计算在内。

## 3. 投标人资格要求

昌平区2026年雨污水改造工程（项目管理）二次

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1)资质要求：投标人须具有 / 资质。

(2)财务要求：投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。

(3)业绩要求：投标人近 5 年（2021年05月29日至2026年05月28日）须至少具有 1 项已完成工程投资额8000万元（含）以上或合同价80万元（含）以上的工程项目管理、监理、代建（业绩中的一项）或设计施工总承包（EPC）业绩。

(4) 信誉要求：①投标人未被依法暂停或者取消投标资格；②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；④投标人未在最近三年内（2023年05月29日至2026年05月28日）发生重大质量问题；⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任项目负责人无行贿犯罪行为。

(5) 项目负责人资格要求：具有一级注册造价工程师注册证书或一级建造师注册证书或监理工程师注册证书或工程类高级工程师证书，且为本单位人员。

(6) 其他主要人员要求：投标人委托代理人、拟投入的主要技术和管理人员应是投标人本单位人员。

(7) 其他要求： /

本项目 不允许 联合体投标。

#### 4. 招标文件获取

招标文件获取时间： 2026年05月29日18时00分至2026年06月03日18时00分

招标文件获取方法： 网络下载，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）下载招标文件。

招标文件获取地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其他要求： 投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统进行绑定。

#### 5. 投标文件的递交

递交截止时间： 2026年06月22日09时30分

递交方法： 网络递交，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

递交地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其它说明： /

#### 6. 开标时间及地点

开标时间： 2026年06月22日09时30分

开标方式： 现场开标

开标地点： 北京市昌平区富康路32号昌平建设工程发包承包交易中心1#开标室

#### 7. 其他公告内容

本公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）发布。

#### 8. 监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市昌平区水务局

监督电话： 010-80106209

#### 9. 公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台 (ggzyfw.beijing.gov.cn)

### 10. 联系方式

招 标 人：北京市昌平区排水服务中心	招标代理机构：北京龙之舟工程项目管理有限公司
地 址：北京市昌平区昌平路25号院	地 址：北京市昌平区流村镇振兴路3号
联 系 人：陈晨	联 系 人：马松强
电 话：010-89709750	电 话：13260291160
传 真：/	传 真：/
电子邮件：/	电 子 邮 件：longzhizhou2024@163.com
网 址：/	网 址：/
开户银行：/	开 户 银 行：/
账 号：/	账 号：/
2026年05月29日	



付. 强

返回