



中标候选人公示名称

(招标项目编号: F0JL202600042)

核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程监理(二次) (招标项目编号: F0JL202600042), 建设单位名称: 中国核电工程有限公司, 建设地点: 北京市海淀区西三环北路117号, 评标日期: 2026年5月21日, 经评标委员会评审, 确定核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程监理(二次)的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程监理(二次):

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中核四达建设监理有限公司	86.93
2	北京方圆工程监理有限公司	81.14
3	中基华工程管理集团有限公司	77.94

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	中核四达建设监理有限公司	黎云	注册监理工程师 编号: 13007026	1. 中国核电工程有限公司研发基地项目监理
2	北京方圆工程监理有限公司	于立江	注册监理工程师 编号: 11014851	1. 东方雨虹新材料装备研发总部基地监理招标项目 2. 北京石景山区刘娘府综合改造(1604-654-1、654-2、696、728-1)地块项目
3	中基华工程管理集团有限公司	李玉军	注册监理工程师 编号: 13001203	1. 蚌埠高新区生物基健康产业园一期项目监理 2. 顺德棚户区母家场地块D1-1地块(母家场城中村改造回迁)项目D1、D4、D5、D7、D8、D11楼及地下车库施工阶段监理

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	中核四达建设监理有限公司	鄂强强	注册监理工程师	A座科研楼等5项(中国核


			编号：13010204	电工程有限公司中核东方项目)(监理)	
	2	北京方圆工程监理有限公司	李保坤	注册监理工程师 编号：11010754	北京城市副中心住房项目(0701 街区)D#地块第一标段(监理)
	3	中基华工程管理集团有限公司	王永强	注册监理工程师 编号：11014230	邢台市体育中心设计-采购-施工 EPC 工程总承包 监理

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中核四达建设监理有限公司	全部响应
2	北京方圆工程监理有限公司	全部响应
3	中基华工程管理集团有限公司	全部响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中核四达建设监理有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	1. A 座科研楼等 5 项（中国核电工程有限公司中核东方项目）（监理） 2. 中国核电工程有限公司研发基地项目监理 3. 基因工程药物智能化生产基地项目(A 座-生产楼 6 项)
2	北京方圆工程监理有限公司	资质	房屋建筑工程监理甲级
		业绩	1. 1#住宅楼等 36 项、幼儿园主楼等 2 项(朝阳区姚家园新村商品住宅二期工程项目) 2. 北京城市副中心住房项目(0701 街区)D#地块第一标段(监理) 3. 北京石景山区刘娘府综合改造(1604-654-1、654-2、696、728-1) 地块项目 4. 北京丰台大瓦窑新村地块项目(丰台区卢沟桥大瓦窑 DWY-L3 3 等地块(大瓦窑新村项目一期)二类居住、基础教育及绿隔产业用地项目)

	资质	工程监理综合资质
	业绩	1. 邢台市体育中心设计-采购-施工 EPC 工程总承包 2. 邢台国际会展中心项目（会展中心主场馆地块部分）设计-采购-施工 EPC 3. 蚌埠高新区生物基健康产业园一期项目 监理

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位 CA 电子印章）。联系人：袁野、韩鹤天、刘明松，联系电话：010-62108091，邮箱：hanhetian@cntcitic.com.cn，地址：北京市海淀区学院南路 62 号中关村资本大厦。

被否决的投标人（如有）：无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
 监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中国核电工程有限公司

地址：北京市海淀区西三环北路 117 号

联系人：陈正梅

电话：010-88023635

电子邮件：/

招标代理机构：中招国际招标有限公司

地址：北京市海淀区学院南路 62 号

联系人：袁野、韩鹤天、刘明松

电话：010-62108091

电子邮件：hanhetian@cntcitic.com.cn

六、开标、评标情况



核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程监理(二次):

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中核四达建设监理有限公司
2	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司
3	中基华工程管理集团有限公司
4	北京中景恒基工程管理有限公司
5	北京方圆工程监理有限公司
6	北京兴电国际工程管理有限公司
7	北京东方华太建设监理有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派 项目经理
1	中核四达建设监理有限公司	1307895	534	满足招标文件要求	黎云
2	中基华工程管理集团有限公司	1294218	534	满足招标文件要求	李玉军
3	北京东方华太建设监理有限公司	1272017	534	满足招标文件要求	王万龙
4	北京方圆工程监理有限公司	1322412	534	满足招标文件要求	于立江
5	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	1409648	534	满足招标文件要求	赵英杰
6	北京兴电国际工程管理有限公司	1351476	534	满足招标文件要求	何涛

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算 书项目名	修正内容	修正的原因、 依据	修正结果
----	-------	---------------	------	--------------	------



		称			
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
中核四 达建设 监理有 限公司	监理机构和监理岗位设置情 况及职责划分	7	6	4.5	5	4.9
	监理范围及目标	2	4.5	4.5	5	5.1
	工程特点、监理工作的重点 与难点分析及监理对策	4	4.5	3.5	4	4.2
	投资控制方案	5	4	5.3	4	4.6
	质量控制方案	5	4.5	4.1	5	3.3
	进度控制方案	5	4.5	4	4.5	4.3
	安全控制措施	5	5	5.3	5.5	4.2
	合同信息、组织协调方案及 管理措施	8	7.5	6	6	6.4
	环境保护及文明施工监理措 施	5	5	4	5	4.2
	缺陷责任期服务期内的监理 措施	2	1.5	1.8	1.5	1.8
	监理工作建议	2	1.5	2	1.3	1.8
价格	39.50	39.50	39.50	39.50	39.50	
中基华 工程管 理集团	监理机构和监理岗位设置情 况及职责划分	4	4	3.5	5	4.5
	监理范围及目标	5	3.5	2.5	3.5	2.7



有限公司	工程特点、监理工作的重点与难点分析及监理对策	4	4	3.5	5	3
	投资控制方案	3	4	5	4	4.5
	质量控制方案	5	4	3.2	3	2.3
	进度控制方案	5	4	4	4	3.2
	安全控制措施	2	4.5	5	4	2.5
	合同信息、组织协调方案及管理措施	5	6.5	6.2	6	6.5
	环境保护及文明施工监理措施	3	3	3.8	3	3.6
	缺陷责任期服务期内的监理措施	1	1	1.7	1.5	1.5
	监理工作建议	1	0.8	1.5	1.3	1
	价格	38.87	38.87	38.87	38.87	38.87
北京东方华太建设监理有限公司	监理机构和监理岗位设置情况及职责划分	5	4.5	3.5	5	4.6
	监理范围及目标	2	4	4	5	3.3
	工程特点、监理工作的重点与难点分析及监理对策	4	4	2.5	2	3
	投资控制方案	3	4	4.9	4	3.9
	质量控制方案	2	4	3.2	4	2.5
	进度控制方案	3	3.5	4	4	2.4
	安全控制措施	3	4.5	5	4.5	3



	合同信息、组织协调方案及管理措施	4	6	6.1	4	6.3
	环境保护及文明施工监理措施	4	4	4.3	5	3.5
	缺陷责任期服务期内的监理措施	1	0.8	1.7	1.2	1.5
	监理工作建议	1	1.2	1.9	2	1.8
	价格	37.86	37.86	37.86	37.86	37.86
北京方圆工程监理有限公司	监理机构和监理岗位设置情况及职责划分	5	5	3.5	8	4.8
	监理范围及目标	2	3.5	4	3	4.8
	工程特点、监理工作的重点与难点分析及监理对策	5	4	3	3	3.1
	投资控制方案	5	5	5.3	5	4.7
	质量控制方案	5	4	3.5	3.5	2.5
	进度控制方案	3	4	3.7	3.5	2.5
	安全控制措施	3	4	5.3	4.2	3.1
	合同信息、组织协调方案及管理措施	5	7	6.5	7	6.4
	环境保护及文明施工监理措施	4	5	4	5.6	3.6
	缺陷责任期服务期内的监理措施	1	1	1.7	2	1.8
	监理工作建议	1	0.5	1.6	2	1.2



北京市 顺金盛 建设工程 工程监理 有限责任 公司	价格	39.77	39.77	39.77	39.77	39.77
	监理机构和监理岗位设置情况及职责划分	5	5	4	8	4.7
	监理范围及目标	2	4.5	3.8	4.5	3.4
	工程特点、监理工作的重点与难点分析及监理对策	4	5	4	5.5	4.7
	投资控制方案	4	4.5	5	3.5	4.6
	质量控制方案	3	4	4.1	4.5	2.9
	进度控制方案	2	3.5	4	4	4.2
	安全控制措施	3	3	5	3	3
	合同信息、组织协调方案及管理措施	4	6	6	6.5	6.3
	环境保护及文明施工监理措施	5	5.5	4.4	5.5	5.4
	缺陷责任期服务期内的监理措施	1	1	1.7	2	1.6
	监理工作建议	1	1	1.6	1.5	1.7
	价格	33.82	33.82	33.82	33.82	33.82
北京兴 电国际 工程管 理有限 公司	监理机构和监理岗位设置情况及职责划分	4	4	3.3	5	4.5
	监理范围及目标	5	5	4	5.5	3.9
	工程特点、监理工作的重点与难点分析及监理对策	4	4	2.5	3	3.1
	投资控制方案	3	3.5	5	4	4



质量控制方案	3	3.5	3.3	3	2.5
进度控制方案	4	4	4	4	3.4
安全控制措施	3	4	5	4	3.1
合同信息、组织协调方案及管理措施	4	6.5	6.5	7	6.4
环境保护及文明施工监理措施	4	4.5	4.2	5.5	3.7
缺陷责任期服务期内的监理措施	1	0.8	1.5	1.3	1.2
监理工作建议	1.5	1	1.5	1.3	1.2
价格	37.79	37.79	37.79	37.79	37.79