

北京师大二附中清河校区1、2、3号楼外墙改造工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043652002)

北京师大二附中清河校区1、2、3号楼外墙改造工程(招标项目编号: F0SG202600139), 建设单位名称: 北京师范大学第二附属中学, 建设地点: 海淀区北京市海淀区清河宝盛里观澳园18号院, 评标日期: 2026年5月22日, 经评标委员会评审, 确定北京师大二附中清河校区1、2、3号楼外墙改造工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京师大二附中清河校区1、2、3号楼外墙改造工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京晟图建筑工程有限公司	96.86
2	方圆化集团有限公司	90.43
3	旭锋建设集团有限公司	87.98

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京晟图建筑工程有限公司	张志媛	一级注册建造师/注册证书编号: 京1112018201906436	项目名称: 丰台区右安门外东滨河路2号装修改造工程 项目名称: 2024年中国联通总部大厦全国云网操作中心(GNOC)配套土建装修改造工程
2	方圆化集团有限公司	赵锦西	一级注册建造师/注册证书编号: 京1122012201206809	项目名称: 2021年第二批老旧小区综合整治项目-建国门街道-阳照胡同9号楼、赵堂子胡同12号楼 项目名称: 北京亦庄国际人才集团有限公司员工食堂及H2号楼四层、七层精装修工程
3	旭锋建设集团有限公司	姚志杰	一级注册建造师/注册证书编号: 京1122006200701530	项目名称: 康庄校区教学楼外立面改造工程 项目名称: 广东宏大北京办公楼(科研楼)室内装修项目

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	北京晟图建筑工程有限公司	技术负责人:闫红顺	高级工程师 2002B0200	项目名称:湘西土家族苗族自治州人民政府驻北京联络处室内维修改造项目 项目名称:2024年中国联通总部大厦全国云网操作中心(GNOC)配套土建装修改造工程
2	方圆化集团有限公司	技术负责人:王东涛	高级工程师 B021510035	项目名称:华丹培训中心装修工程 项目名称:五洲皇冠国际酒店客房翻新工程(4至10层)
3	旭锋建设集团有限公司	技术负责人:吴兴宇	高级工程师 ZGB08002462	项目名称:大屯街道2020年老旧小区综合整治项目-慧忠里D区楼本体工程建设(三标段) 项目名称:大屯街道老旧小区综合整治项目楼本体工程4标(秀园16、17号楼)建设

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京晟图建筑工程有限公司	完全响应招标文件要求
2	方圆化集团有限公司	完全响应招标文件要求
3	旭锋建设集团有限公司	完全响应招标文件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京晟图建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	/
2	方圆化集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	/
3	旭锋建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	/

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人:彭莉、王宇婷,联系电话:18210705504。

被否决的投标人: _____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：55524552

五、联系方式

招标人：北京师范大学第二附属中学
地址：北京市西城区新街口外大街12号
联系人：王志
电话：82738787-3111
电子邮件： /
招标代理机构：中工国际招标有限公司
地址：北京市海淀区中关村南大街2号2号楼12层B座1501
联系人：彭莉、王宇婷
电话：18210705504
电子邮件： /

六、开标、评标情况

北京师大二附中清河校区1、2、3号楼外墙改造工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	深圳市中深装建设集团有限公司
2	戴工建设集团有限公司
3	中天开元建设发展有限公司
4	旭锋建设集团有限公司
5	深圳市顺洲建设集团有限公司

6	方圆化集团有限公司
7	北京晟图建筑工程有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	深圳市中深装建设集团有限公司	6461098.22	47	合格	李宏艳
2	戴工建设集团有限公司	6260563.83	47	合格	魏颖荣
3	中天开元建设发展有限公司	/	/	/	/
4	旭锋建设集团有限公司	6466661.37	47	合格	姚志杰
5	深圳市顺洲建设集团有限公司	/	/	/	/
6	方圆化集团有限公司	6467308.26	47	合格	赵锦西
7	北京晟图建筑工程有限公司	6405465.1	47	合格	张志媛

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
方圆化集团有限公司	施工组织设计评审	20.39	18.9	22.41	22.68	21.6
	信誉评审	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	63.92	63.92	63.92	63.92	63.92
戴工建设集团有限公司	施工组织设计评审	14.72	15.12	14.99	20.93	15.39

	信誉评审	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	61.89	61.89	61.89	61.89	61.89
旭锋建设集团有限公司	施工组织设计评审	18.23	18.23	16.74	20.93	18.36
	信誉评审	3.9	3.9	3.9	3.9	3.9
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	63.95	63.95	63.95	63.95	63.95
北京晟图建筑工程有限公司	施工组织设计评审	24.44	22.55	25.65	24.84	25.79
	信誉评审	4.1	4.1	4.1	4.1	4.1
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	66.78	66.78	66.78	66.78	66.78
深圳市中深装建设集团 有限公司	施工组织设计评审	16.88	17.28	15.26	17.55	14.18
	信誉评审	3.6	3.6	3.6	3.6	3.6
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	64.25	64.25	64.25	64.25	64.25