

# 亦庄新城YZ00-0304街区E9A3-2地块完全小学项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号：）

## 一、招标条件

本招标项目 亦庄新城YZ00-0304街区E9A3-2地块完全小学项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由北京经济技术开发区管理委员会以北京经济技术开发区管理委员会关于提前核准亦庄新城YZ00-0304街区E9A3-2地块完全小学项目勘察设计招标方案的批复 批准建设，招标人为北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心，投资额为30000万元，建设资金来自财政资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市经济技术开发区亦庄新城YZ00-0304街区E9A3-2地块，东至建华实验学校，南至定海园南街，西至经海七路，北至科创九街

规模：地上建筑规模：28200平方米；地下建筑规模：10300平方米；建筑面积：38500 m<sup>2</sup>；建筑高度：≤21m；长度：0 m；

招标范围：包括但不限于本项目的方案设计、初步设计及概算、施工图设计、BIM设计、施工现场服务以及竣工验收阶段的服务等所有设计工作，以及相关报建配合、设计变更、工程洽商、设计交底、分部工程验收及专业人员驻场指导与监督等。（详见设计任务书）；招标内容：设计。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上。

本次招标项目：不接受联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

## 五、招标文件的获取

获取时间：2026-05-15 09:55:00 至 2026-05-19 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：400元。

## 六、投标文件的递交

递交截止时间：2026-06-04 09:30:00

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市丰台区西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心11层开标室

## 七、其他公告内容

公告说明：1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单加盖公章、营业执照副本复印件加盖公章、资质证书复印件加盖公章。3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号）

## 八、联系方式

招标人：北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心

地址：北京市经济技术开发区荣华中路1号朝来科技园16层

招标代理机构：北京筑业工程项目管理有限公司

地址：北京市西城区南菜园1号电报大厦2号楼610室



联系人：官晓丽

电话：010-83508677

电子邮件：/

招标人项目负责人：任俊超

项目负责人联系电话：010-83506658

内部纪检监督联系方式：010-83509810



联系人：张洋

电话：18501020443

电子邮件：/



2026年05月15日

返回