

昌平区奥北中学项目（勘察）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043414002）

昌平区奥北中学项目（勘察）（招标项目编号：S110000A001043414002），建设单位名称：北京市昌平区教育委员会，建设地点：北京市昌平区天通苑北街道 CP02-0501-G002 地块，东临天通河西侧林业用地，南至黄河会议中心，西至规划太平庄中学街，北至规划林业用地。评标日期：2026年4月30日，经评标委员会评审，确定昌平区奥北中学项目（勘察）的中标候选人，现公示如下：

中标候选人

昌平区奥北中学项目（勘察）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市勘察设计研究院有限公司	90.03
2	建研地基基础工程有限责任公司	89.16
3	中兵勘察设计研究院有限公司	82.48


（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京市勘察设计研究院有限公司	朱辉云	注册土木工程师（岩土） AY161101115
2	建研地基基础工程有限责任公司	闫建	注册土木工程师（岩土） AY171101156
3	中兵勘察设计研究院有限公司	林忠伟	注册土木工程师（岩土） AY111100809


排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京市勘察设计研究院有限公司	北京师范大学昌平校园 F 区 1 号食堂、5 号学生宿舍楼、6 号学生宿舍楼项目工程；启动区西北居住片区三期项目勘察、设计；涿州文化产业综合项目一期建设工程勘察、设计二标段；大兴区瀛海镇区级统筹集建地 YZ00-0803-2006、2029、2031 地块集体产业用地项目；北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）起步区一期安置房及非经营性配套设施项目（一标段）（勘察）；翠湖科技园 HD00-0303-0107、HD00-0303-0121 地块项目（勘察）；公共卫生应急产业与危重症诊疗技术工程项目中心地址勘察及工程测量；通州区张家湾南火垡镇村集体土地租赁住房项目工程；容东片区 G 组团安置房及配套设施项目勘察；容东片区 D2 组团安置房及配套设施项目勘察；北京欣茂 VR 产业研发生产厂房项目；首都医科大学附属北京世纪坛医院急诊急救综合楼建设工程项目（勘察）
2	建研地基基础工程有限责任公司	北京市丰台区造甲村地块详勘工程；军队安置住房北京石龙北路统建项目；磨憨公路口岸进出口查验

		货场项目勘察；雄东综合文体中心项目勘察设计服务合同；军队安置住房统建项目决策和设计阶段工程咨询合同补充协议金星路项目；军队安置住房统建项目决策和设计阶段工程咨询合同补充协议长辛店项目
3	 中兵勘察设计研究院有限公司	 朝阳区崔各庄奶东村企业升级改造项目（一期）；北京市大兴区魏善庄镇2016年世界月季大会周边配套（国家新媒体产业基地B组团）土地一级开发项目AA-43（DX07-0102-6011）地块R2居住用地项目；北京市疾病预防控制中心迁建项目；丰台区花乡纪家庙村产业用地项目；国家会议中心二期项目（B23、B24地块）；星火站交通枢纽及配套工程；丰台档案馆建设工程；小米集团昌平总部二期M1用地项目；小米智能制造产业基地项目；北京城市副中心于家务直供中心项目；房山区京西棚户区改造安置房项目；银瓶现代产业园（一期）勘察；大兴国际机场国航基地项目一期工程生产保障区项目

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京市勘察设计研究院有限公司	马秉务	注册土木工程师（岩土） AY20091100694
		李杰	注册土木工程师（岩土） AY20161101132
		南文胜	注册测绘师 201101336（00）
		梁争光	注册土木工程师（岩土） AY20241101793
		王世杰	注册土木工程师（岩土） AY20171101154
		董长和	注册安全工程师 0160540
		赵玉锦	高级工程师 02201110156
		孙毅力	高级工程师 ZGB05033514
2	建研地基基础工程有限责任公司	杨生贵	注册土木工程师（岩土） AY20061100360
		王曙光	注册土木工程师（岩土） AY20061100374
		赵志民	高级工程师 093330651
		肖大平	教授、研究员待遇的高级工程师

			133331488
		孙训海	副研究员 123330220
		杨新辉	正高级工程师 20223330597
		熊腾芳	高级工程师 ZGB20664216
		张艳辉	工程师 20193332175
		李海峰刘畅	工程师 20243330701
3	中兵勘察 设计研究 院有限公 司	杨振奎	正高级工程师 Y-19-05
		王浩	正高级工程师 Y-19-08
		刘东好	高级工程师 F-18-41
		聂淑贞	高级工程师 FG-20-141
		陈磊	高级工程师 F-18-18
		宋阳	工程师 E-20-03

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京市勘察 设计研究 院有限公 司	<p>马秉务：北京师范大学昌平校园F区1号食堂、5号学生宿舍楼、6号学生宿舍楼项目工程；北京市第二中学经开区学校（东校区）（勘察）；北京城市副中心行政办公区市高级人民法院办公及技术业务用房项目；北京市海淀区西北旺镇永丰产业基地（新）HD00-0403-009地块F3其他类多功能用地项目（勘察）；人类器官生理病理模拟装置国家重大科技基础设施项目；中国长城博物馆改造提升工程（勘察）；永丰数字融合科技中心项目（勘察）；谷维贞定向安置房项目；石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目1616-670地块地质勘察工程；清华大学学生活动中心项目；东坝北西区域项目回迁安置房工程</p> <p>李杰：中央财经大学沙河校区学生宿舍组团二项目（勘察）；北方工业大学延庆校区一期建设项目（勘察）；首都师范大学良乡校区二期工程（北区）二标段（勘察）；北京市第二中学经开区学校（东校区）（勘察）；北京建筑大学大兴校区学生宿舍11号楼项目；未来科学城生命谷项目；东坝北西区域项目回迁安置房工程；北京市海淀区四季青镇宝山村棚户区改造和环境整治项目回迁安置房地块（一期）项目（勘察）；</p>

		<p>国家车联网产业基地建设项目；沔东新城中国丝路中心大厦勘察工程；东铁营棚户区改造回迁安置房及配套设施项目工程勘察</p> <p>南文胜：中国石油大学(北京)“双碳”创新国际大厦(科技楼)(实验楼)项目勘察；北京交通大学雄安校区一期南区、西区工程勘察服务；北京市第二中学经开区学校(东校区)(勘察)；首都医科大学新校区(校本部)南地块项目(勘察)；北京城市副中心0101街区FZX-0101-0902地块F3其他类多功能用地项目-团队招标(勘察)；临空经济区线性工程安置房及配套设施项目-007、009、013、017、023地块勘察；东坝北西区域项目回迁安置房工程；京南昌达物流园二期9#仓库等25项；青岛国际院士港研究院习水路项目(勘察)；张家坟村棚户区改造和环境整治安置房建设项目；通州区东方厂周边棚户区改造安置房项目；</p> <p>梁争光：北京第一实验中学项目(勘察)；北京交通大学雄安校区一期南区、西区工程勘察服务；北京第三实验学校项目(勘察)；首都医科大学新校区(校本部)南地块项目(勘察)；北京城市副中心0101街区FZX-0101-0902地块F3其他类多功能用地项目-团队招标(勘察)；中国杂技艺术中心项目；临空经济区线性工程安置房及配套设施项目-007、009、013、017、023地块勘察；东坝北西区域项目回迁安置房工程；工人体育场改造复建项目勘察总承包；青岛国际院士港研究院习水路项目(勘察)；张家坟村棚户区改造和环境整治安置房建设项目；首都医科大学附属北京世纪坛医院急诊急救综合楼建设工程项目(勘察)</p> <p>王世杰、董长和、赵玉锦、孙毅力：北京第一实验中学项目(勘察)；中国石油大学(北京)“双碳”创新国际大厦(科技楼)(实验楼)项目勘察；北京交通大学雄安校区一期南区、西区工程勘察服务；北京市第二中学经开区学校(东校区)(勘察)；首都医科大学新校区(校本部)南地块项目(勘察)；北京城市副中心0101街区FZX-0101-0902地块F3其他类多功能用地项目-团队招标(勘察)；临空经济区线性工程安置房及配套设施项目-007、009、013、017、023地块勘察；东坝北西区域项目回迁安置房工程；京南昌达物流园二期9#仓库等25项；青岛国际院士港研究院习水路项目(勘察)；张家坟村棚户区改造和环境整治安置房建设项目；通州区东方厂周边棚户区改造安置房项目；中国民生银行股份有限公司CBD总行办公大楼项目</p>
2	建研地基基础工程有限责任公司	北京工业大学房山新校区(一期)标段四(勘察)；昆明东白沙河中小学建设项目；南宁杉杉奥特莱斯商业广场项目；雄东综合文体中心项目勘察设计服务合同；柳州养云项目地质勘察工程；磨憨公路口岸进出口查验货场项目勘察
3	中兵勘察设计研究	朝阳区崔各庄奶东村企业升级改造项目(一期)；北京市大兴区魏善庄镇2016年世界月季大会周边配套(国家新媒体

院有限公司	产业基地 B 组团) 土地一级开发项目 AA-43 (DX07-0102-6011) 地块 R2 居住用地项目; 北京市疾病预防控制中心迁建项目; 丰台区花乡纪家庙村产业用地项目; 国家会议中心二期项目 (B23、B24 地块); 星火站交通枢纽及配套工程; 丰台档案馆建设工程; 小米集团昌平总部二期 M1 用地项目; 小米智能制造产业基地项目; 北京城市副中心于家务直供中心项目; 房山区京西棚户区改造安置房项目; 银瓶现代产业园 (一期) 勘察; 大兴国际机场国航基地项目一期工程生产保障区项目
-------	--

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市勘察设计研究院有限公司	完全响应
2	建研地基基础工程有限责任公司	完全响应
3	中兵勘察设计研究院有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京市勘察设计研究院有限公司	工程勘察综合资质甲级	北京第一实验中学项目 (勘察); 北京科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工程设计-二标段; 北京交通大学雄安校区一期南区、西区工程勘察服务; 北京第三实验学校项目 (勘察); 北京市第二中学经开区学校 (东校区) (勘察); 首都医科大学新校区 (校本部) 南地块项目 (勘察); 北京中学东坝北校区项目 (一期完全中学) (勘察);
2	建研地基基础工程有限责任公司	岩土工程 (勘察) 专业资质甲级	伊金霍洛旗档案史志馆建设工程、安荣富登医药健康产业园项目、淄博高新生态文化发展中心项目
3	中兵勘察设计研究院有限公司	工程勘察综合资质甲级	北京理工大学良乡校区工科实验楼项目; 北京理工大学良乡校区工业生态楼二期项目; 首都医科大学三博脑科医院项目; 顺义区域医疗中心工程项目 (勘察);

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的, 应该在中标候选人公示期间提出书面异议文件。联系人: 丁智平, 联系电话: 13015297212, 电子邮箱: zhichenghexin1@163.com

被否决的投标人: 北京力佳图科技有限公司

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市规划和自然资源委员会

监督部门电话：/

五、联系方式

招标人：北京市昌平区教育委员会

地址：北京市昌平区南环东路1号广电大厦

联系人：韩老师

电话：010-60769464

电子邮件：/

招标代理机构（如有）：北京智诚和信工程管理有限公司

地址：北京市昌平区流村镇振兴路3号北房

联系人：丁智评

电话：13015297212

电子邮件：zhichenghexin1@163.com

六、开标、评标情况

昌平区奥北中学项目（勘察）：

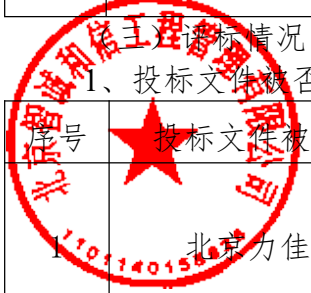
（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
/	本项目采用资格后审

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服 务期(日历天)	质量标准	拟派 项目经理
1	北京力佳图科技有限公司	1454230	25	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要。	刘亚龙
2	北京市勘察设计研究院有限公司	1300000	25	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要。	朱辉云
3	建研地基基础工程有限责任公司	1425764	25	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要。	闫建
4	中兵勘察设计研究院有限公司	1435256	25	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要。	林忠伟
5	中核大地生态科技有限公司	1444065	25	满足国家现行规范及地方行	李海龙

				业标准、招标文件要求和工程实际需要。	
--	--	--	--	--------------------	--



评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京力佳图科技有限公司	资格评审步骤废标； 废标原因：企业近5年已完类似工程业绩：所提供的企业业绩均不符合招标文件要求。

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
1	中兵勘察设计研究院有限公司	96	97	93	97	97
2	北京市勘察设计研究院有限公司	92	97	96	97	97
3	中核大地生态科技有限公司	87	87	80	85	84
4	建研地基基础工程有限责任公司	98	97	92	97	97
5	北京力佳图科技有限公司	--	--	--	--	--

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
1	中兵勘察设计研究院有限公司	84.9	78	74	86	77
2	北京市勘察设计研究院有限公司	86.3	89.5	95	86	90.5
3	中核大地生态科技有限公司	83.5	72.5	75	75	73
4	建研地基基础工程有限责任公司	98	83.5	85	89	83
5	北京力佳图科技有限公司	88.8	70	69	63	72

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	中兵勘察设计研究院有限公司	97	82.48	3
2	北京市勘察设计研究院有限公司	92	90.03	1
3	中核大地生态科技有限公司	96	78.26	4
4	建研地基基础工程有限责任公司	98	89.16	2
5	北京力佳图科技有限公司	--	--	--