

航材文化中心楼体抗浮结构安全修复工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043770001)



航材文化中心楼体抗浮结构安全修复工程(招标项目编号: F0SG202600178), 建设单位名称: 中国航发北京航空材料研究院, 建设地点: 海淀区北京市海淀区温泉镇环山村, 评标日期: 2026年5月21日, 经评标委员会评审, 确定航材文化中心楼体抗浮结构安全修复工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

航材文化中心楼体抗浮结构安全修复工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京京能建设集团有限公司	96.42
2	中航建设集团有限公司	95.88
3	中国建筑第八工程局有限公司	95.60

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京京能建设集团有限公司	陈志刚	中华人民共和国一级建造师注册证书; 京1112013201426924	1. 金泰丽富嘉园项目7#住宅楼等五项; 2. 丽德花园17-26#住宅楼施工总承包工程。
2	中航建设集团有限公司	邱江	中华人民共和国一级建造师注册证书; 京1422006200802351	1. TFTLCD工艺技术国家工程实验室; 2. 科研及附属用房等:2项(中国科学院信息化大厦(科研信息化基础设施及国家互联网安全运行环境保障平台))。
3	中国建筑第八工程局有限公司	邓兆辉	中华人民共和国一级建造师注册证书; 沪1312015201502566	1. 丰台西局公共租赁住房项目施工总承包工程; 2. 京东北京亚洲一号项目施工总承包工程。

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	北京京能建设集团有限公司	谢艳峰	中华人民共和国一级建造师注册证书；京1112012201222811	1. 金泰丽富嘉园项目7#住宅楼等五项； 2. 门头沟新城05街区MC00-0005-6002等地块二类居住、基础教育等用地项目（一标段）。
2	中航建设集团有限公司	杨小芹	中华人民共和国一级建造师注册证书；京1112016201638208	1. 一零一中学怀柔校区扩建项目； 2. 经开区信创园一期项目（G6F-5-1#楼等13项）。
3	中国建筑第八工程局有限公司	蔡冬	高级工程师；(2025)11080235	1. 小米智能工厂二期(1号楼等8项)； 2. 北京市昌平区沙河镇七里渠南北村土地一级开发项目CP00-1600-0016、CP00-1804-0007地块F2公建混合住宅用地项目(1#住宅楼等13项)-5#办公楼、6#办公楼、7#办公楼、8#配套楼、9#配套楼、1#门卫、2#门卫、1#地库、2#地库。

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京京能建设集团有限公司	完全响应招标文件要求
2	中航建设集团有限公司	完全响应招标文件要求
3	中国建筑第八工程局有限公司	完全响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京京能建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 门头沟新城05街区MC00-0005-6002等地块二类居住、基础教育等用地项目（一标段）； 2. 门头沟区永定镇集体租赁住房项目-0032、0033、0034地块； 3. 朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目(中学)； 4. 东坝北西区域项目回迁安置房工程二标段。
2	中航建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 北京市十一学校石景山学校新建工程； 2. 经开区信创园一期项目(G6F-5-1#公楼等13项)； 3. 北大附中石景山学校(新址)建设工程。

	3 中国建筑第八工程局有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. A-1科研楼（信息通信创新园二期工程）； 2. 北京大学第一医院城南院区工程； 3. 发展改革委三里一区2、3号院综合整治项目； 4. 东莞滨海湾外国语学校项目； 5. 小米智能工厂二期(1号楼等8项)； 6. 小米移动互联网产业园项目； 7. E-01地块1#办公楼等3项（丰台区丽泽路E-01、E-05、E-06地块C2商业金融用地项目）。



二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件 (加盖单位 CA 电子印章)。联系人:李倩、陈思思，联系方式:010-60624505-812

被否决的投标人: _____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话: 010-55524552

五、联系方式

招标人: 中国航发北京航空材料研究院
地址: 北京市海淀区温泉镇环山村
联系人: 郭中华
电话: 010-62497260
电子邮件: /
招标代理机构: 中钰招标有限公司
地址: 北京市丰台区四合庄路2号院4号楼1至17层101内17层1701

联系人：李倩、陈思思、丁旭
电话：15028979843
电子邮件：zhaobiao01@zyzbd1.com



六、开标、评标情况

航材文化中心楼体抗浮结构安全修复工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京京能建设集团有限公司
2	中国建筑第八工程局有限公司
3	中国新兴建筑工程有限责任公司
4	中国新兴建设开发有限责任公司
5	中国建筑一局(集团)有限公司
6	北京建工四建工程建设有限公司
7	中航建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京京能建设集团有限公司	12411048.08	150	合格	陈志刚
2	中国建筑第八工程局有限公司	12385111	150	合格	邓兆辉
3	中国新兴建筑工程有限责任公司	12449954.6	150	合格	谢晓沛
4	中国新兴建设开发有限责任公司	12436986.08	150	合格	徐姗姗
5	中国建筑一局(集团)有限公司	12900706.15	150	合格	袁江
6	北京建工四建工程建设有限公司	/	/	/	/
7	中航建设集团有限公司	12490157.8	150	合格	邱江

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
中航建设集团有限公司	施工组织设计评审	23.09	26.73	24.84	24.84	24.03
	信誉评审	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	65.76	65.76	65.76	65.76	65.76
北京京能建设集团有限公司	施工组织设计评审	23.49	25.52	25.25	25.52	21.47
	信誉评审	4.29	4.29	4.29	4.29	4.29
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	66.38	66.38	66.38	66.38	66.38
中国建筑第八工程局有限公司	施工组织设计评审	22.68	24.84	24.17	24.3	21.06
	信誉评审	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	65.93	65.93	65.93	65.93	65.93
中国建筑一局(集团)有限公司	施工组织设计评审	22.28	24.98	23.76	23.9	21.33
	信誉评审	4.9	4.9	4.9	4.9	4.9
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	54.07	54.07	54.07	54.07	54.07
中国新兴建设开发有限责任公司	施工组织设计评审	22.68	24.98	24.3	22.28	20.39
	信誉评审	4.57	4.57	4.57	4.57	4.57
	其他因素评审	1	1	1	1	1

	投标报价	66.82	66.82	66.82	66.82	66.82
中国新兴建筑工程有限 责任公司	施工组织设计评审	21.06	24.3	23.9	24.3	18.77
	信誉评审	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	66.93	66.93	66.93	66.93	66.93

