

房山区长阳镇北广阳城棚户区改造一片区项目、房山区长阳镇北广阳城棚户区改造二片区项目（房山区长阳镇北广阳城棚户区改造项目FS00-0105-0001~0032等地块供地项目配套市政交通道路及管线工程-广阳城北路、广阳城南路、金阳街道工程及雨水、污水、给水和再生水管线工程）中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043728002)

房山区长阳镇北广阳城棚户区改造一片区项目、房山区长阳镇北广阳城棚户区改造二片区项目（房山区长阳镇北广阳城棚户区改造项目FS00-0105-0001~0032等地块供地项目配套市政交通道路及管线工程-广阳城北路、广阳城南路、金阳街道工程及雨水、污水、给水和再生水管线工程）（招标项目编号: 111F0SG202600009），建设单位名称: 北京城建长阳投资发展有限公司，建设地点: 房山区房山区长阳镇，评标日期: 2026年5月18日，经评标委员会评审，确定房山区长阳镇北广阳城棚户区改造一片区项目、房山区长阳镇北广阳城棚户区改造二片区项目（房山区长阳镇北广阳城棚户区改造项目FS00-0105-0001~0032等地块供地项目配套市政交通道路及管线工程-广阳城北路、广阳城南路、金阳街道工程及雨水、污水、给水和再生水管线工程）的中标候选人，现公示如下:

一、中标候选人

房山区长阳镇北广阳城棚户区改造一片区项目、房山区长阳镇北广阳城棚户区改造二片区项目（房山区长阳镇北广阳城棚户区改造项目FS00-0105-0001~0032等地块供地项目配套市政交通道路及管线工程-广阳城北路、广阳城南路、金阳街道工程及雨水、污水、给水和再生水管线工程）:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司	94.58
2	北京经开城发建设集团有限公司	85.17
3	水发(北京)建设有限公司	84.66

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司	王会林	注册建造师一级，注册证书编号: 京1512016201727877	/


2	北京经开城发建设集团有限公司	吴志强	注册建造师一级，注册证书编号：京1112023202400125	/
3	水发(北京)建设有限公司	刘延涛	注册建造师一级，注册证书编号：京1372018201905687	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司	付季超	高级工程师，ZGB05076166	/
2	北京经开城发建设集团有限公司	许凯	高级工程师，S014135	小红门再生水厂至亦庄新城第二根再生水调水干线工程二标段
3	水发(北京)建设有限公司	林原	高级工程师，鲁220001633200029	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司	完全响应
2	北京经开城发建设集团有限公司	完全响应
3	水发(北京)建设有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司 	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、海淀区京昌路楔形绿地 棚户区改造项目(二期)一小月河科技园一号路、小月河科技园西路(小月河科技园一号路-科荟路)道路工程及小月河科技园二号路、三号路、小月河科技园西路(科荟路-小月河科技园三号路)道路和随路管线工程；2、和平里北街热力管线工程(西坝河南路-和平里西街)(和平里北街热力管线工程)
2	北京经开城发建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]

		业绩	1、小红门再生水厂至亦庄新城第二根再生水调水干线工程二标段；2、门头沟站货场铁路职工住房项目道路及管线工程
3	水发(北京)建设有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、夏县裴介“六新”集聚区河东东街东延道路工程总承包(EPC)；2、沁县现代农业产业示范区污水处理厂及配套管网工程EPC(设计、采购、施工)总承包

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，可在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人提出加盖单位CA电子印章的异议文件或向招标人或招标代理机构提交加盖单位CA电子印章的异议文件。异议接受邮箱：172258832@qq.com。联系人及联系电话：刘同，17831121652，地址：北京市丰台区华诚博远设计产业园一层。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

／

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市房山区住房和城乡建设委员会
 监督部门电话：010-81312742

五、联系方式

招标人：北京城建长阳投资发展有限公司
 地址：北京市房山区长阳镇天骄俊园西门对面大院
 联系人：宋莹莹
 电话：15011381652
 电子邮件：/
 招标代理机构：华诚博远工程咨询有限公司
 地址：北京市石景山区石景山路54号院6号楼5层502-7



联系人：窦泊洋
电话：13811182759
电子邮件：172258832@qq.com

六、开标、评标情况

房山区长阳镇北广阳城棚户区改造一片区项目、房山区长阳镇北广阳城棚户区改造二片区项目（房山区长阳镇北广阳城棚户区改造项目FS00-0105-0001~0032等地块供地项目配套市政交通道路及管线工程-广阳城北路、广阳城南路、金阳街道路工程及雨水、污水、给水和再生水管线工程）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京润安建设工程有限公司
2	北京经开城发建设集团有限公司
3	河北天森建工集团有限公司
4	北旺路桥建设有限公司
5	江西建工第一建筑有限责任公司
6	北京市政路桥管理养护集团有限公司
7	水发(北京)建设有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京润安建设工程有限公司	102952181.79	186	合格	杨金玉
2	北京经开城发建设集团有限公司	103120981.24	186	合格	吴志强
3	河北天森建工集团有限公司	103030707.51	186	合格	李海
4	北旺路桥建设有限公司	102886681.13	186	合格	刘加伟
5	江西建工第一建筑有限责任公司	101520989.23	186	合格	邓远波
6	北京市政路桥管理养护集团有限公司	102457964.32	186	合格	王会林
7	水发(北京)建设有限公司	102534610.24	186	合格	刘延涛

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北旺路桥建设有限公司	施工组织设计评审	13.2	11.52	14.64	12.12	12.12
	信誉评审	9.9	9.9	9.9	9.9	9.9
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	57	57	57	57	57
水发(北京)建设有限公司	施工组织设计评审	14.16	11.28	13.68	12.84	12.96
	信誉评审	10.5	10.5	10.5	10.5	10.5
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	60	60	60	60	60
北京润安建设工程有限公司	施工组织设计评审	12.84	11.64	14.4	12.48	11.76
	信誉评审	10.8	10.8	10.8	10.8	10.8
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	57	57	57	57	57
河北天森建工集团有限公司	施工组织设计评审	13.92	13.68	15.24	12.96	12.48
	信誉评审	10.5	10.5	10.5	10.5	10.5
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	57	57	57	57	57
北京经开城发建设集团	施工组织设计评审	15.72	14.28	15.36	13.68	14.64

有限公司	信誉评审	12.41	12.41	12.41	12.41	12.41
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	57	57	57	57	57
	施工组织设计评审	13.8	13.2	14.76	13.08	12.84
江西建工第一建筑有限责任公司	信誉评审	8.33	8.33	8.33	8.33	8.33
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	58.2	58.2	58.2	58.2	58.2
	施工组织设计评审	21.24	20.88	22.68	20.88	23.28
北京市政路桥管理养护集团有限公司	信誉评审	11.78	11.78	11.78	11.78	11.78
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	60	60	60	60	60
	施工组织设计评审	21.24	20.88	22.68	20.88	23.28

