

第七章 投标分项报价表（实质性格式）

采购编号/包号: BGPC-G26153/1 包 项目名称: 北京市第二中级人民法院 2026 年 6 月至 2027 年 5 月物业服务外包服务项目 报价单位: 人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	管理人员工资、社保及福利费等	391489.44	1 年	391489.44	
2	清洁卫生服务费	1719000.00	1 年	1719000.00	
3	会议服务费	618775.08	1 年	618775.08	
4	设施设备运行及零维修费	2231278.64	1 年	2231278.64	
5	消防设施值守费	1153600.00	1 年	1153600.00	
6	洗衣、理发人工费	458661.80	1 年	458661.80	
7	绿化服务费	162100.00	1 年	162100.00	
8	公共设施维护费（化粪池清掏、消杀、石材养护）	156000.00	1 年	156000.00	
9	公众责任险	10000.00	1 年	10000.00	
11	利润	207027.15	1 年	207027.15	
12	税金	477653.04	1 年	477653.04	
总价（元）				7585585.15	

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投

践行责任 构筑美好 倾心倾力 守护幸福

SHOKAI 首开服务

北京首开方庄物业服务集团有限公司

北京市第二中级人民法院 2026 年 6 月至 2027 年 5 月物业服务外包服务项目

“外商部分投资”或“内资”

投标人名称（加盖公章）：北京首开方庄物业服务集团有限公司

日期：2026 年 5 月 20 日

