

宋庄镇“艺术创意田园”示范片区项目中标后选人公示 中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043956001)

宋庄镇“艺术创意田园”示范片区项目 (招标项目编号: S110000A001043956001)，建设单位名称: 北京市通州区宋庄镇人民政府，建设地点: 北京市通州区通州区宋庄镇域内，评标日期: 2026-05-29 09:30:00。经评标委员会评审，确定 001 宋庄镇“艺术创意田园”示范片区项目的中标候选人，现公示如下:

一、中标候选人

001 宋庄镇“艺术创意田园”示范片区项目

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中交一公局海威工程建设有限公司	97.21
2	中建一局集团第三建筑有限公司	93.29
3	中交一公局第三工程有限公司	92.88

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	中交一公局海威工程建设有限公司	华福宾	一级建造师(京 1112021202204077)	/
2	中建一局集团第三建筑有限公司	严蒙	一级建造师(京 1112017201850831)	/
3	中交一公局第三工程有限公司	晋建军	一级建造师(京 1112016201639509)	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩

1	中交一公局海威工程建设有限公司	王旭	高级工程师(20181119922)	/
2	中建一局集团第三建筑有限公司	谢彤彤	高级工程师((2010)110107)	/
3	中交一公局第三工程有限公司	陈大川	/(/)	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中交一公局海威工程建设有限公司	完全响应
2	中建一局集团第三建筑有限公司	完全响应
3	中交一公局第三工程有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	中交一公局海威工程建设有限公司	市政公用工程施工总承包壹级	1. 石林一路 (桃源河二路-大金家公路) 市政配套工程设计施工总承

包2. 山
南市泽
当镇萨
热路北
延伸段
建设项
目3. 奥
特莱斯
片区管
线配套
工程设
计施工
总承包
4. 浦口
区江浦
街道、
汤泉街
道供水
管网改
造工程

2

中建一局集团第三建筑有限公司

资质

市政公
用工程
施工总
承包二
级

业绩

- 1. 第一批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一）（丰台区看丹街道）工程总承包（EPC）
- 2. 唐山市路南区供水保障工程项目（一期）居民区部分工程总承包
- 3. 唐山市路南区

			区文化 创意产 业园区 基础设 施改造 提升项
			目EPC总 承包
3	中交一公局第三工程有限公司	资质	市政公 用工程 施工总 承包壹 级
		业绩	1. 济南 新旧动 能转换 先行区 崔寨南 片区市 政道路 一期工 程施工 2. 开州 区环 汉 丰湖 综 合旅游

开发项
目（西
湖景
区）-开
州大桥
及连接
道建设
整治工
程3. 泥
向线建
设工程
施工四
标段4.
万州经
开区长
江水岸
融合提
升项目
之经开
大道延
伸段道
路和万
州经开
区长江
水岸融
合提升

项目之
外环连
接道工
程EPC总
承包一
万州经
开区长
江水岸
融合提
升项目
之经开
大道延
伸段道
路工程

二、提出异议的渠道和方式

001 宋庄镇“艺术创意田园”示范片区项目

提出异议的渠道和方式： 公示期间投标人或其他利害关系人的对中标候选人有疑义的请以书面形式加盖单位公章后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。联系人：任伟，联系电话：18612345551，联系地址：北京市通州区宋庄镇原创艺术博展中心14号楼2层

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

\

四、监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市通州区农业农村局 。

监督部门电话： 81584973

五、联系方式

招标人：北京市通州区宋庄镇人民政府	招标代理机构：中宏信投(北京)工程管理有限公司
地址：宋庄镇政府路甲1号	地址：原创艺术博展中心14号楼2层
联系人：杨帆	联系人：任伟
电话：010-69598319	电话：18612345551
电子邮件：songzhuangnongban@163.com	电子邮件：ZHXT_ZB@126.COM



任伟

六、开评、评标情况

001 宋庄镇“艺术创意田园”示范片区项目

(一) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建八建设发展有限责任公司	34522002.63	210	合格	张志伟
2	北京建工四建工程建设有限公司	34545080.22	210	合格	赵小伟
3	中建一局集团第三建筑有限公司	34274411.48	210	合格	严蒙
4	中交隧道工程局有限公司	33576221.17	210	合格	邹小春
5	中交一公局第八工程有限公司	33287713.68	210	合格	李国涛
6	中交一公局第七工程有限公司	34506368.12	210	合格	马岗
7	中交一公局第三工程有限公司	33803521.34	210	合格	晋建军

8	中交一公局海威工程建设有限公司	34066685.16	210	合格	华福宾
9	中交一公局厦门工程有限公司	33059243.48	210	合格	赖霏鲁
10	中铁建工集团有限公司	34579070	210	合格	宋永涛

(二) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
中交一公局厦门工程有限公司	其他因素评审	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	报价评审	50.63	50.63	50.63	50.63	50.63	50.63	50.63

	施工组							
	织设计	16.60	13.40	14.50	13.60	13.70	15.80	14.90
	评分							
中交一公局海威 工程建设有限公 司	其他因							
	素评审	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	报价评							
审	59.49	59.49	59.49	59.49	59.49	59.49	59.49	
	施工组							
	织设计	18.10	19.00	15.60	16.50	18.70	18.40	17.80
	评分							
中交一公局第七 工程有限公司	其他因							
	素评审	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	报价评							
审	54.41	54.41	54.41	54.41	54.41	54.41	54.41	
	施工组							
	织设计	16.70	15.50	13.90	13.40	13.00	15.70	15.00
	评分							
中交一公局第三 工程有限公司	其他因							
	素评审	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	报价评							
审	57.17	57.17	57.17	57.17	57.17	57.17	57.17	
	施工组							
	织设计	16.90	15.70	14.40	15.86	13.30	16.40	17.30
	评分							
中交一公局第八 工程有限公司	其他因							
	素评审	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00

	报价评审	52.64	52.64	52.64	52.64	52.64	52.64	52.64
	施工组织设计评分	17.10	16.80	14.30	16.40	12.50	15.90	15.10
中交隧道工程局有限公司	其他因素评审	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	报价评审	55.18	55.18	55.18	55.18	55.18	55.18	55.18
	施工组织设计评分	16.10	12.30	14.40	12.25	13.40	14.80	14.90
中建一局集团第三建筑有限公司	其他因素评审	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	报价评审	57.81	57.81	57.81	57.81	57.81	57.81	57.81
	施工组织设计评分	17.80	17.60	14.30	15.50	13.30	16.40	13.50
中铁建工集团有限公司	其他因素评审	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	报价评审	53.35	53.35	53.35	53.35	53.35	53.35	53.35
	施工组织设计评分	17.50	16.70	14.20	16.05	17.80	16.30	14.10

北京城建八建设 发展有限责任公 司	其他因 素评审	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	报价评 审	54.18	54.18	54.18	54.18	54.18	54.18	54.18
	施工组 织设计 评分	16.80	14.80	14.80	13.95	13.10	15.20	15.30
北京建工四建工 程建设有限公司	其他因 素评审	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00
	报价评 审	53.84	53.84	53.84	53.84	53.84	53.84	53.84
	施工组 织设计 评分	16.30	14.80	13.80	13.40	11.80	15.70	14.70

