

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	华北铁建建设有限公司										
2	江苏中益建设集团有限公司										
3	北京爱地鑫装饰艺术有限责任公司										
4	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司										
5	河北天森建工集团有限公司										
6	北京华邑建设集团有限公司										
7	北京房修一建筑工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京爱地鑫装饰艺术有限责任公司	20881658.13	123	合格	达标	669944.87	0.00	0.00	69.50	汪圆	
2	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	21095977.63	123	合格	达标	710436.94	0.00	0.00	82.00	李春梅	
3	北京房修一建筑工程有限公司	21510087.71	123	合格	达标	708757.06	0.00	0.00	91.50	时富志	
4	北京华邑建设集团有限公司	20773988.45	123	合格	达标	696944.92	0.00	0.00	68.00	王庆礼	

5	河北天森建工集团有限公司	20665981.96	123	合格	达标	662456.39	0.00	0.00	70.00	李海	
6	华北铁建建设有限公司	20989038.10	123	合格	达标	696290.06	0.00	0.00	81.25	张俊喜	
7	江苏中益建设集团有限公司	20558747.73	123	合格	达标	647261.79	0.00	0.00	78.75	郑振军	
	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）		
■最高投标限价 □标底		21527484.36	123	合格	达标	707990.46	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			
1)施工组织设计		18.75	20.39	18.23	15.12	15.80	15.66	20.66			



华北 铁建 建设 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.26						
	4) 信誉	4.06	4.06	4.06	4.06	4.06	4.06	4.06
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	87.95						
	7) 各评委得分平均值	87.95						
	江苏 中益 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	12.02	16.20	17.42	11.07	12.83	14.04
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		63.90						
4) 信誉		3.94	3.94	3.94	3.94	3.94	3.94	3.94
5) 其他因素		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
6) 详细评审得分合计		82.77						
7) 各评委得分平均值		82.77						
北京 爱地 鑫装 饰艺 术有 限责 任公 司	1) 施工组织设计	21.06	21.87	21.47	26.46	18.23	26.73	24.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	95.00						
	7) 各评委得分平均值	95.00						



北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	1) 施工组织设计	12.96	15.12	15.93	11.48	13.37	14.31	15.53
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.55						
	4) 信誉	4.10	4.10	4.10	4.10	4.10	4.10	4.10
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	82.61						
	7) 各评委得分平均值	82.61						
河北天森建工集团有限公司	1) 施工组织设计	21.33	23.90	20.52	15.12	16.88	15.12	21.06
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.93						
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	88.06						
	7) 各评委得分平均值	88.06						
北京华邑建设集团有限公司	1) 施工组织设计	19.85	23.49	20.93	15.53	17.69	16.20	22.28
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.97						
	4) 信誉	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	89.33						



	7) 各评委得分平均值	89.33						
北京房修一建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	17.55	20.66	20.52	13.91	14.18	14.85	19.04
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.92						
	4) 信誉	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	79.67						
	7) 各评委得分平均值	79.67						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京爱地鑫装饰艺术有限责任公司
第二中标候选人	北京华邑建设集团有限公司
第三中标候选人	河北天森建工集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京爱地鑫装饰艺术有限责任公司	1、本单位具有__特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112015201531539__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
2	北京华邑建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112012201323262__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
3	河北天森建工集团有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__冀1132013201312016__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）提出，联系人：曹亚楠，联系电话：18911672427。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

王洁

日期：__2026__年__05__月__11__日