

朝阳区安慧北里安园21号楼-2至13层室内局部装修工程、工程建设公司设计业务楼（南楼）隐患治理及改造提升工程（辅助设计楼食堂等5项）高效机房工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001040220003）

朝阳区安慧北里安园21号楼-2至13层室内局部装修工程、工程建设公司设计业务楼（南楼）隐患治理及改造提升工程（辅助设计楼食堂等5项）高效机房工程（招标项目编号：FZZFA02600097），建设单位名称：中国建筑第四工程局有限公司，建设地点：朝阳区安慧北里安园21号，评标日期：2026年5月27日，经评标委员会评审，确定朝阳区安慧北里安园21号楼-2至13层室内局部装修工程、工程建设公司设计业务楼（南楼）隐患治理及改造提升工程（辅助设计楼食堂等5项）高效机房工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

朝阳区安慧北里安园21号楼-2至13层室内局部装修工程、工程建设公司设计业务楼（南楼）隐患治理及改造提升工程（辅助设计楼食堂等5项）高效机房工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京小蚁环境科技有限公司	97.67
2	广东美科建工集团有限公司	89.06
3	茂荣集团股份有限公司	87.57

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京小蚁环境科技有限公司	李军	二级建造师（京2112008200908832）	1、六铺炕综合业务楼隐患治理及办公环境优化项目 2、管道设计院中央空凋制冷站项目撬装冷水机组
2	广东美科建工集团有限公司	钟俊聪	一级建造师（粤1442018201903100）	商务大厦中央空凋设备项目
3	茂荣集团股份有限公司	张娜	一级建造师（闽1352017201719899）	中国气象局北区3号楼二期（中国气象科学研究院科研楼）空凋管道及风机盘管改造工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名	业绩
----	---------	----------	-----------	----

			称及编号	
1	北京小蚁环境科技有限公司	马震	一级建造师（京1222010201002021）	/
2	广东美科建工集团有限公司	卢日亮	高级工程师（2100101125105）	商务大厦中央空调设备项目
3	茂荣集团股份有限公司	张运斌	高级工程师（闽特G0009-01713）	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京小蚁环境科技有限公司	完全响应招标文件要求
2	广东美科建工集团有限公司	完全响应招标文件要求
3	茂荣集团股份有限公司	完全响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京小蚁环境科技有限公司	资质	建筑机电安装工程专业承包二级[新]
		业绩	1、六铺炕综合业务楼隐患治理及办公环境优化项目 2、北京研究院9号楼空调及通排风系统 3、管道设计院中央空调制冷站项目撬装冷水机组
2	广东美科建工集团有限公司	资质	建筑机电安装工程专业承包一级[新]
		业绩	商务大厦中央空调设备项目
3	茂荣集团股份有限公司	资质	建筑机电安装工程专业承包一级[新]
		业绩	1、中国气象局北区3号楼二期（中国气象科学研究院科研楼）空调管道及风机盘管改造工程 2、东坝北西区域项目回迁安置房工程一标段 1#、3#~6#住宅楼、7#托老所、8#配电室、9#消控室、10#配电室及地下车库机电安装工程 3、清华大学六教制冷站改造工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：张工，010-83517150-610。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

／

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：55524552



五、联系方式

招标人：中国建筑第四工程局有限公司
地址：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼
联系人：王旭婷
电话：020-38119600
电子邮件：ZJSJBJGS@cscec.com
招标代理机构：北京京咨工程项目管理有限公司
地址：北京市西城区南菜园街2号2号楼307
联系人：张忠原
电话：010-83517150
电子邮件：jingzizbb@126.com

六、开标、评标情况

朝阳区安慧北里安园21号楼-2至13层室内局部装修工程、工程建设公司设计业务楼（南楼）隐患治理及改造提升工程（辅助设计楼食堂等5项）高效机房工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	茂荣集团股份有限公司
2	北京诚达磐基建设工程有限公司
3	北京天丰建筑工程有限公司
4	广东美科建工集团有限公司
5	京开建设集团有限公司
6	北京小蚁环境科技有限公司
7	北京天泽汇丰建筑工程有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	5833502.59	120	合格	吴学谦
2	京开建设集团有限公司	/	/	/	/
3	茂荣集团股份有限公司	5831957.28	120	合格	张娜
4	北京小蚁环境科技有限公司	5795168.26	120	合格	李军
5	北京诚达磐基建设工程有限公司	/	/	/	/
6	广东美科建工集团有限公司	5731372.56	120	合格	钟俊聪
7	北京天丰建筑工程有限公司	5834823.09	120	合格	乔波康

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
茂荣集团股份有限公司	施工组织设计评审	23.4	24.9	22.17	23	21.2	19.9	19.4
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
北京天丰建筑工程有限公司	施工组织设计评审	23	23	19.87	21	20	18.9	19.1
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
北京小蚁环境科技有限公司	施工组织设计评审	27	27	25.74	26	25.5	27.2	27.4
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	70	70	70	70	70	70	70
广东美科建工集团有限公司	施工组织设计评审	23.4	22.1	20	23	21.8	19.3	19.1
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67	67	67
北京天泽汇丰建筑工程有限公司	施工组织设计评审	22.5	24.2	20.35	23.5	20.5	19.2	18.7
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65