

北京师大二附中清河校区教学楼室内装修改造工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043652001)

北京师大二附中清河校区教学楼室内装修改造工程(招标项目编号: FZZCA02600023), 建设单位名称: 北京师范大学第二附属中学, 建设地点: 海淀区北京市海淀区清河宝盛里观澜园18号院, 评标日期: 2026年5月20日, 经评标委员会评审, 确定北京师大二附中清河校区教学楼室内装修改造工程的中标候选人, 现公示如下:



一、中标候选人

北京师大二附中清河校区教学楼室内装修改造工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	京巢建设集团有限公司	97.37
2	方圆化集团有限公司	93.96
3	戴工建设集团有限公司	91.74

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	京巢建设集团有限公司	王艳超	一级注册建造师/京1112016201906100	项目名称:潮都荟购物广场公共区域装修改造工程 项目名称:长兴国际广场公共区域项目精装修工程 项目名称:学院园三层局部室内装修改造项目 项目名称:宝盛广场C座9层装修改造工程
2	方圆化集团有限公司	赵锦西	一级注册建造师/京1122012201206809	项目名称:2021年第二批老旧小区综合整治项目-建国门街道-阳照胡同9号楼、赵堂子胡同12号楼 项目名称:北京亦庄国际人才集团有限公司员工食堂及H2号楼四层、七层精装修工程
3	戴工建设集团有限公司	刘艳贞	一级注册建造师/注册证书编号:京1422014201415236	项目名称:清华大学学生公寓紫荆18号楼修缮改造工程 项目名称:2023年西城区(南)老旧小区综合整治工程-第二标段

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	京巢建设集团有限公司	技术负责人：贾鹏	高级工程师 ZGB02046020	项目名称:潮都荟购物广场公共区域装修改造工程 项目名称:长兴国际广场公共区域项目精装修工程
2	方圆化集团有限公司	技术负责人：王东涛	高级工程师 B021510035	项目名称：华丹培训中心装修工程 项目名称：五洲皇冠国际酒店客房翻新工程（4至10层）
3	戴工建设集团有限公司	技术负责人：张良玉	高级工程师 151322901021895	项目名称：未来大学科技园起步区空天产业园装修改造项目 项目匀称：北京中关村学院海淀园区C8、C9(2F-4F)装修改造工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	京巢建设集团有限公司	完全响应招标文件
2	方圆化集团有限公司	完全响应招标文件
3	戴工建设集团有限公司	完全响应招标文件

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	京巢建设集团有限公司	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]
		业绩	/
2	方圆化集团有限公司	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]
		业绩	/
3	戴工建设集团有限公司	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]
		业绩	/

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：彭莉、王宇婷， 联系电话：18210705504。

被否决的投标人： ____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：55524552

五、联系方式

招标人：北京师范大学第二附属中学
地址：北京市西城区新街口外大街12号
联系人：霍玉乾
电话：82738787-3128
电子邮件： /
招标代理机构： 中工国际招标有限公司
地址：北京市海淀区中关村南大街2号2号楼12层B座1501
联系人：彭莉、王宇婷
电话：18210705504
电子邮件：T202345@163.com

六、开标、评标情况

北京师大二附中清河校区教学楼室内装修改造工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中装华泰(北京)装饰工程有限公司
2	方圆化集团有限公司
3	双蓝建设有限公司
4	京巢建设集团有限公司
5	京开建设集团有限公司
6	戴工建设集团有限公司
7	北京东方展星建设工程有限公司

--	--

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	5576847.32	53	合格	刘峰
2	方圆化集团有限公司	5705679.1	53	合格	赵锦西
3	双蓝建设有限公司	5875690.64	53	合格	汪宏福
4	京巢建设集团有限公司	5776860.83	53	合格	王艳超
5	京开建设集团有限公司	5880985.86	53	合格	李文波
6	戴工建设集团有限公司	5662735.46	53	合格	刘艳贞
7	北京东方展星建设工程有限公司	5860984.02	53	合格	咎立志

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
双蓝建设有限公司	施工组织设计评审	25.3	24.2	27.4	22.7	23.6
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	63.53	63.53	63.53	63.53	63.53
方圆化集团有限公司	施工组织设计评审	26.1	24.7	27.6	23.3	24.9
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67.23	67.23	67.23	67.23	67.23

戴工建设集团有限公司	施工组织设计评审	25.6	24.3	27	23	24.2
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	65.57	65.57	65.57	65.57	65.57
京巢建设集团有限公司	施工组织设计评审	27.2	26.6	27.2	23.6	25.4
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	69.97	69.97	69.97	69.97	69.97
京开建设集团有限公司	施工组织设计评审	25.1	23.5	27.3	22.3	23.2
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	63.18	63.18	63.18	63.18	63.18
北京东方展星建设工程有限公司	施工组织设计评审	24.4	24.6	26.8	23.5	22.7
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	64.51	64.51	64.51	64.51	64.51
中装华泰(北京)装饰工程有限公司	施工组织设计评审	24.5	24.7	27.2	21.8	23
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	62.21	62.21	62.21	62.21	62.21