



第七章 投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

（格式为附件一适用于服务类项目）

采购编号/包号： BGPC-G26137/1 项目名称： 北京市世界旅游城市发展中心 2026 年国际交流与展示中心日常维护物业管理服务采购项目 报价单位：人民币元/天

序号	分项名称	报价	数量	合价	备注/说明
1	管理服务人员的工资、 保险及福利费	8714.16	1 项	8714.16	
2	耗材费用	32.86	1 项	32.86	
3	行政办公费用	7.44	1 项	7.44	
4	服装费	27.90	1 项	27.90	
5	固定资产折旧费	19.99	1 项	19.99	
6	管理费	264.07	1 项	264.07	
7	税金	543.99	1 项	543.99	
单价报价				9610.41	

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

5. 本项目采用固定单价的定价方式，项目单价最高限价为 9665.59 元/天，若投



标报价超过单价最高限价，视为投标无效。

投标人名称（加盖公章）：北京鑫海龙物业管理有限公司

日期：2026 年 05 月 19 日

