

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | | | |
|----------------|------------------|------------|-----------|------|-------------------|-------------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | | | |
| 1 | 北京当代创新建设工程有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 2 | 中昊欣源建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 3 | 中外建工程建设有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 4 | 北京润亚建设工程发展有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 5 | 北京诚达磐基建设工程有限公司 | | | | | | | | | | |
| 6 | 中坝建工(北京)有限公司 | | | | | | | | | | |
| 7 | 雅新工程有限公司 | | | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标总价(元) | 投标工期(日历天) | 质量标准 | 安全生产标准化 管理目标等级 | 安全生产标准化 措施费 含税金额 (元) | 专业工程 暂估价含 税金额 (元) | 暂列金额 含税金额 (元) | 企业市场行为信用评 价分值 | 拟派项目经理 (注册建造师) | |
| | | | | | | | | | | 姓名 | 市场行为 信用评价 分值 |
| 1 | 北京诚达磐基建设工程有限公司 | 7448625.81 | 151 | 合格 | 达标 | 200503.82 | 0.00 | 300000.00 | 64.50 | 徐德海 | |
| 2 | 北京当代创新建设工程有限责任公司 | 7228186.33 | 151 | 合格 | 绿色 | 241755.26 | 0.00 | 300000.00 | 85.39 | 张东 | |
| 3 | 北京润亚建设工程发展有限责任公司 | 7168687.56 | 151 | 合格 | 达标 | 209350.64 | 0.00 | 300000.00 | 69.50 | 武杰 | |
| 4 | 雅新工程有限公司 | 7100690.30 | 151 | 合格 | 达标 | 202713.46 | 0.00 | 300000.00 | 67.50 | 何岚 | |

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|----------------|---|------|-------------------|---------------------------|----------------|------|-----------|-----------------|-----------|--|
| 5 | 中坝建工(北京)有限公司 | 7372144.05 | 151 | 合格 | 达标 | 207624.07 | 0.00 | 300000.00 | 80.00 | 崔海清 | |
| 6 | 中昊欣源建设集团有限公司 | 7296560.69 | 151 | 合格 | 达标 | 217437.39 | 0.00 | 300000.00 | 80.67 | 李明涛 | |
| 7 | 中外建工程建设有限责任公司 | 7424631.01 | 151 | 合格 | 达标 | 451537.60 | 0.00 | 300000.00 | 62.50 | 潘宇义 | |
| | 总价(元) | 要求工期 | 质量标准 | 安全生产标准化 管理目标等级 | 安全生产标准化 措施费含税 金额(元) | 专业工程暂估价含税金额(元) | | | 暂列金额 含税金额(元) | | |
| ■最高投标限价 □标底 | | 7498111.99 | 151 | 合格 | 达标 | 197991.12 | 0.00 | | | 300000.00 | |
| 其他情况记录 | | 北京润亚建设工程发展有限责任公司： 投标文件的项目经理姓名“武杰”；资审申请文件中的项目经理姓名“王利芬”； | | | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | | | | |
| (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | | | | | |
| 投标人名称 | 清单/预算书 项目名称 | 修正内容 | | | | 修正的原因及依据 | | | | 修正结果 | |
| | | | | | | | | | | | |
| (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审) | | | | | | | | | | | |
| 评标委员会成员 | | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | | | | | |

| | | | | | | | |
|------------------------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京当代 创新建设 工程有限 责任公司 | 1) 施工组织设计 | 23.63 | 26.19 | 24.84 | 24.98 | 25.52 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 65.19 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 4.27 | 4.27 | 4.27 | 4.27 | 4.27 | |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 95.80 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 95.80 | | | | | |
| 中昊欣源 建设集团 有限公司 | 1) 施工组织设计 | 23.76 | 25.65 | 24.84 | 24.44 | 24.57 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 66.77 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 4.03 | 4.03 | 4.03 | 4.03 | 4.03 | |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 96.69 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 96.69 | | | | | |
| 中外建工 程建设有 限责任公 司 | 1) 施工组织设计 | 24.84 | 27.00 | 26.46 | 26.06 | 26.33 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 60.60 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 3.13 | 3.13 | 3.13 | 3.13 | 3.13 | |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 91.19 | | | | | |

| | | | | | | | |
|------------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| | 7) 各评委得分平均值 | 91.19 | | | | | |
| 北京润亚建设工程发展有限责任公司 | 1) 施工组织设计 | 23.63 | 26.73 | 26.19 | 25.38 | 25.92 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 63.48 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 3.48 | 3.48 | 3.48 | 3.48 | 3.48 | |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 93.97 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 93.97 | | | | | |
| 北京诚达磐基建设工程有限公司 | 1) 施工组织设计 | 24.03 | 25.38 | 24.84 | 23.90 | 24.71 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 59.46 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 3.23 | 3.23 | 3.23 | 3.23 | 3.23 | |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 88.40 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 88.40 | | | | | |
| 中坝建工(北京)有限公司 | 1) 施工组织设计 | 26.33 | 27.00 | 26.46 | 25.79 | 26.60 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 63.11 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 4.00 | 4.00 | 4.00 | 4.00 | 4.00 | |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | |

| | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| | 6) 详细评审得分合计 | 94.71 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 94.71 | | | | | |
| 雅新 工程 有限 公司 | 1) 施工组织设计 | 16.61 | 20.79 | 19.44 | 20.52 | 18.90 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 61.51 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 3.38 | 3.38 | 3.38 | 3.38 | 3.38 | |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 85.60 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 85.60 | | | | | |
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 | | | | | | | |
| 第一中标候选人 | 中昊欣源建设集团有限公司 | | | | | | |
| 第二中标候选人 | 北京当代创新建设工程有限责任公司 | | | | | | |
| 第三中标候选人 | 中坝建工(北京)有限公司 | | | | | | |

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
|----|------------------|---|
| 1 | 中昊欣源建设集团有限公司 | 1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>特种工程(特种防雷)专业承包不分等级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>特种工程(特殊设备起重吊装)专业承包不分等级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>无</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1362014201508370</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 2 | 北京当代创新建设工程有限责任公司 | 1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>无</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112021202204102</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 3 | 中坝建工(北京)有限公司 | 1、本单位具有 <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>无</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112007200701889</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u> |

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 提出，联系人：张业波，联系电话：15801326541。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人（盖个人CA电子印章）



郭春利

日期： 2026 年 05 月 11 日