

新首钢国际人才社区(核心区北区)1607-035地块项目(35-1#等7项)弱电智能化工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001023438047)

新首钢国际人才社区(核心区北区)1607-035地块项目(35-1#等7项)弱电智能化工程(招标项目编号: FZZCA02600021), 建设单位名称: 北京首侨创新置业有限公司, 建设地点: 石景山区石景山区首钢园, 评标日期: 2026年5月29日, 经评标委员会评审, 确定新首钢国际人才社区(核心区北区)1607-035地块项目(35-1#等7项)弱电智能化工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

新首钢国际人才社区(核心区北区)1607-035地块项目(35-1#等7项)弱电智能化工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京首钢自动化信息技术有限公司	95.07
2	北京中盛国华工程技术有限公司	89.69
3	中国通广电子有限公司	83.39

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京首钢自动化信息技术有限公司	杨盘峰	一级建造师注册证书、京1112016201639735	首钢工业遗址公园(金安桥站交通一体化及工业遗存修缮)项目(1607-725地块)弱电工程
2	北京中盛国华工程技术有限公司	杨艳良	一级建造师注册证书、京1112017201853135	呼家楼商务居住综合区一期项目学校电教化教学设备供应及安装工程
3	中国通广电子有限公司	刘晶	一级建造师注册证书、京1112006201117759	通州区中西医结合医院建设工程-弱电工程



排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京首钢自动化信息技术有限公司	王鑫	高级工程师证书、ZGB03043960	服贸会首钢园区场馆项目(二期)弱电智能化升级改造工程EPC(设计、施工)总承包
2	北京中盛国华工程技术有限公司	龚亮	高级工程师证书、Kq03121503	中央民族大学一流学科建设信息化支撑项目(二期)
3	中国通广电子有限公司	宋丽娜	高级工程师证书、中电高工【2024】906号	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京首钢自动化信息技术有限公司	完全响应
2	北京中盛国华工程技术有限公司	完全响应
3	中国通广电子有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京首钢自动化信息技术有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	项目名称：首钢贵钢老区开发棚户区改造项目3#地块一期弱电智能化安装工程 项目名称：国家大剧院智能安防综合管理系统升级改造项目 项目名称：贵州金泽新能源科技有限公司6万吨/年冶金工业尾气生物发酵法制变性燃料乙项目智能化仪表供货及安装调试工程
2	北京中盛国华工程技术有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	项目名称：聊城市“一校三馆”项目党校部分智能化工程标段二 项目名称：北京口腔医院迁建工程-弱电智能化工程
3	中国通广电子有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	项目名称：北京城市副中心行政办公区C6楼智能化系统建设项目 项目名称：FZX-0901-0165、FZX-0901-0169 地块信息化工程建设项

			目
--	--	--	---

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

联系人：杨薇；联系方式：13581614410

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京首侨创新置业有限公司

地址：北京市石景山区石景山路68号

联系人：田凯

电话：010-88291908

电子邮件：/

招标代理机构：北京京城招建设工程咨询有限公司

地址：北京市海淀区花园东路11号泰兴大厦八层801室

联系人：杨薇

电话：13581614410

电子邮件：wangxinxin@capitender.com

六、开标、评标情况

新首钢国际人才社区(核心区北区)1607-035地块项目(35-1#等7项)弱电智能化工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单



序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京首钢自动化信息技术有限公司
2	北京天川科技发展有限公司
3	中国通广电子有限公司
4	北京中盛国华工程技术有限公司
5	北京斯迪克信息技术有限公司
6	译诚实业集团有限公司
7	天津天地伟业科技有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京天川科技发展有限公司	99877356.54	230	合格	郑瑞松
2	中国通广电子有限公司	97990502.79	230	合格	刘晶
3	译诚实业集团有限公司	93322025.06	230	合格	史泉雄
4	北京中盛国华工程技术有限公司	94600000	230	合格	杨艳良
5	天津天地伟业科技有限公司	89750275.41	230	合格	苏晓冬
6	北京斯迪克信息技术有限公司	98860005.16	230	合格	蒙红朝
7	北京首钢自动化信息技术有限公司	95255143.68	230	合格	杨盘峰

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/		/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审



投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
译诚实业集团有限公司	施工组织设计评审	22.6	19.5	20.2	13.5	16.2	18.1	16.5
	投标报价	64.12	64.12	64.12	64.12	64.12	64.12	64.12
中国通广电子有限公司	施工组织设计评审	25	21.3	23.15	17	16.1	22.4	20.2
	投标报价	62.76	62.76	62.76	62.76	62.76	62.76	62.76
北京天川科技发展有限公司	施工组织设计评审	25.2	22.7	23.6	19.8	16	20.2	22.5
	投标报价	55.9	55.9	55.9	55.9	55.9	55.9	55.9
天津天地伟业科技有限公司	施工组织设计评审	25.8	23.7	24.6	22	16.7	20.4	22.5
	投标报价	56.31	56.31	56.31	56.31	56.31	56.31	56.31
北京斯迪克信息技术有限公司	施工组织设计评审	25.8	23.6	24.4	20.2	16.1	24	24.6
	投标报价	59.61	59.61	59.61	59.61	59.61	59.61	59.61
北京中盛国华工程技术有限公司	施工组织设计评审	25.1	24.3	23.2	19	22.5	20.9	22.9
	投标报价	66.93	66.93	66.93	66.93	66.93	66.93	66.93
北京首钢自动化信息技术有限公司	施工组织设计评审	26	28.5	24.35	19.5	28.9	25.8	26.3
	投标报价	68.36	68.36	68.36	68.36	68.36	68.36	68.36

