

朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目（五期工程、六期工程）弱电工程（含外线）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001041278004）

朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目（五期工程、六期工程）弱电工程（含外线）（招标项目编号：FZZFA02500294），建设单位名称：北京京能建设集团有限公司-北京城建远东建设投资集团有限公司-北京宾阳建筑工程有限公司，建设地点：朝阳区北京市朝阳区王四营乡李罗营村，评标日期：2026年5月12日，经评标委员会评审，确定朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目（五期工程、六期工程）弱电工程（含外线）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目（五期工程、六期工程）弱电工程（含外线）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中国通信建设第五工程局有限公司	96.68
2	北京诚达磐基建设工程有限公司	95.46
3	建洲建设工程集团有限公司	89.67

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中国通信建设第五工程局有限公司	刘占成	一级建造师注册证书1112020202102720	东城区2021老旧小区综合整治工程（法华南里2-9号楼）弱电工程
2	北京诚达磐基建设工程有限公司	赵新	一级建造师注册证书京1112017202107864	北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0045地块（0045-1#住宅楼等14项）-建筑智能化工程
3	建洲建设工程集团有限公司	张熙倩	一级建造师注册证书京1142012201305835	中佳大厦建筑智能化系统安装工程(电子与智能化工程)

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名	业绩
----	---------	----------	-----------	----

			称及编号	
1	中国通信建设第五工程局有限公司	任浩村	高级工程师建人字GG2060号	北京怀柔科学城起步区综合管廊工程（永乐北三街、青年路、雁栖东六路）弱电工程
2	北京诚达磐基建设工程有限公司	刘彦卫	高级工程师(2010) 20597	北京市房山区文化和旅游局上方山诸寺及云水洞安防工程
3	建洲建设工程集团有限公司	王立兵	高级工程师ZGB23050502	中佳大厦建筑智能化系统安装工程(电子与智能化工程)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国通信建设第五工程局有限公司	完全响应招标文件
2	北京诚达磐基建设工程有限公司	完全响应招标文件
3	建洲建设工程集团有限公司	完全响应招标文件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	中国通信建设第五工程局有限公司	电子与智能化工程专业承包二级[新]	1.北京怀柔科学城起步区综合管廊工程（永乐北三街、青年路、雁栖东六路）弱电工程 2.怀柔科学城波尔亚太空间提升改造项目（办公主楼等5项）弱电工程 3.陕西交通职业技术学院新校区一期建设项目【EPC】一标段 4.首都儿科研究所附属儿童医院通州院区建设工程（弱电工程） 5.三澳核电生产行政办公楼智能化系统 6.中国航发航材院新建一期职工住宅项目整体弱电系统 7.天津生态城2020年（动漫园09地块住宅项目）等5个小区通信配套设施建设工程施工 8.东城区2021老旧小区综合整治工程（法华南里2-9号楼）弱电工程
2	北京诚达磐基建设工程有限公司	电子与智能化工程专业承包一级[新]	1.北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0045地块（0045-1#住宅楼等14项）-建筑智能化工程

			2.北京市房山区文化和旅游局上方山诸寺及云水洞安防工程 3.青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发E片区项目安置房工程DX08-0300-0021(5#)地块(5-1#住宅楼等10项)-建筑智能化工程
3	建洲建设工程集团有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	1.中佳大厦建筑智能化系统安装工程(电子与智能化工程) 2.茂业百货商城建筑智能化系统安装工程(电子与智能化工程)

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应该在中标候选人公示期间通过电子化招标平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人提出加盖单位CA电子印章的异议文件或向招标人或招标代理机构提交加盖单位CA电子印章的异议文件。异议接受邮箱：107737465@qq.com。联系人及联系电话：赵梦影，13910911725。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市建设工程招标投标管理事务中心
 监督部门电话：[010-55597902](tel:010-55597902)

五、联系方式

招标人：北京京能建设集团有限公司-北京城建远东建设投资集团有限公司-北京宾阳建筑工程有限公司
 地址：北京市门头沟区黑山大街32号
 联系人：张洪飞
 电话：010-69842365
 电子邮件：/
 招标代理机构：北京精恒信工程咨询有限公司
 地址：北京市朝阳区八里庄西里98号楼908-909室

联系人：赵梦影
电话：13910911725
电子邮件：107777465@qq.com

六、开标、评标情况

朝阳区王四营乡孛罗营新村安置房项目（五期工程、六期工程）弱电工程（含外线）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中国通信建设第五工程局有限公司
2	朗恒科技集团有限公司
3	北京诚达磐基建设工程有限公司
4	北京中鼎立天电子科技有限公司
5	茂荣集团股份有限公司
6	北京方法科技发展有限公司
7	建洲建设工程集团有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	中国通信建设第五工程局有限公司	5777697.86	210	合格	刘占成
2	朗恒科技集团有限公司	/	/	/	/
3	北京诚达磐基建设工程有限公司	5756607.09	210	合格	赵新
4	北京中鼎立天电子科技有限公司	5791834.14	210	合格	常建中
5	茂荣集团股份有限公司	/	/	/	/
6	北京方法科技发展有限公司	/	/	/	/
7	建洲建设工程集团有限公司	5786507.94	210	合格	张熙倩

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
建洲建设工程集团有限公司	施工组织设计评审	23.5	23.25	24.1	24.09	23.2	25.22	23.7
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
北京诚达磐基建设工程有限公司	施工组织设计评审	24.9	24.35	24.5	24.73	23.8	25.21	24.1
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	70	70	70	70	70	70	70
中国通信建设第五工程局有限公司	施工组织设计评审	25.6	25.9	25.5	25.35	25.9	26.68	25.5
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	70	70	70	70	70	70	70
北京中鼎立天电子科技有限公司	施工组织设计评审	23.4	23.1	23.2	22.6	22.7	22.65	22.2
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65