

十八里店乡西直河村安置房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

(招标编号: S110000A001043761001)

公示开始时间: 2026-05-20 09:00:00	公示结束时间: 2026-05-22 17:00:00
-----------------------------	-----------------------------

本十八里店乡西直河村安置房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号: S110000A001043761001），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北规院弘都规划建筑设计研究院有限公司	27659004.00	/	146
2	水发绿建（北京）城市科技发展有限公司	31243357.00	/	146
3	中国建筑设计研究院有限公司	29734135.50	/	146

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北规院弘都规划建筑设计研究院有限公司	杨波	一级注册建筑师	20121500250
2	水发绿建（北京）城市科技发展有限公司	代元麟	一级注册建筑师	20136100800
3	中国建筑设计研究院有限公司	陈敬思	一级注册建筑师	20111103991

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北规院弘都规划建筑设计研究院有限公司	完全满足招标文件要求。
2	水发绿建（北京）城市科技发展有限公司	完全满足招标文件要求。
3	中国建筑设计研究院有限公司	完全满足招标文件要求。

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	北规院弘都规划建筑设计研究院有限公司	86.74
2	水发绿建（北京）城市科技发展有限公司	76.34
3	中国建筑设计研究院有限公司	70.93

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人注册证书未签署日期。

三、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应在中标候选人公示期间提出书面异议文件。010-62386599，hyhz66@126.com。

四、其他公告内容

“北京市建筑设计研究院股份有限公司”项目负责人姚淼沐的《一级注册建筑师注册证书》未签署签名日期，因此证书无效，予以否决处理。

五、联系方式

招标人: 北京大洋恒瑞房地产开发有限公司	招标代理机构: 北京宏源合正工程咨询有限公司
地址: 北京市朝阳区十八里店乡周家庄村北京大洋恒瑞集团三层305	地址: 北京市西城区北三环中路甲2号华龙大厦A座1901
联系人: 高艳	联系人: 丁明迪
电话: 010-67315660	电话: 13810218037
电子邮件:	电子邮件: hyhz66@126.com

2026年05月20日

返回