

# 2026年新建绿地项目（设计）（二标段）（二次招标）



## 中标候选人公示

（招标项目编号：YGKS20260029X）

2026年新建绿地项目（设计）（二标段）（二次招标）（招标项目编号：YGKS20260029X），建设单位名称：北京市朝阳区花园城市建设中心，建设地点：朝阳区东坝乡第四使馆区1104-648地块、东坝乡第四使馆区1104-664地块、东坝顺远街1105-663代征绿地、黑庄户乡康城花园代征绿地4号地块、崔各庄乡东郊农场保障房代征绿地29-284，评标日期：2026年04月27日，经评标委员会评审，确定2026年新建绿地项目（设计）（二标段）（二次招标）的中标候选人，现公示如下：

### 一、中标候选人

招标项目名称：2026年新建绿地项目（设计）（二标段）（二次招标）

#### （一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京易景道景观设计工程有限公司	88.52
2	北京市园林古建筑设计研究院有限公司	71.02
3	北京立心营造规划设计院有限公司	70.30

#### （二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京易景道景观设计工程有限公司	杨宗博	高级工程师 ZGB39040968
2	北京市园林古建筑设计研究院有限公司	李帅	高级工程师 ZGB39044899
3	北京立心营造规划设计院有限公司	毕然	高级工程师 201702004020421

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京易景道景观设计工程有限公司	1. 2025年全龄友好公园（设计）

		2. 2025 年新建绿地项目(设计) 3. 顺义公园升级改造工程(设计)
2	北京市园林古建设计研究院有限公司	1. 大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发 A 区项目(安置房地块)景观设计 2. 第十四届中国(合肥)国际园林博览会北京园项目(设计) 3. 一亩园拆迁区域绿化建设工程(设计) 4. 月坛南街沿线公共空间改造提升项目(方案设计、初步设计、施工图设计)
3	北京立心营造规划设计院有限公司	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京易景道景观设计工程有限公司	李运虹	高级工程师 ZGB05055092
2	北京市园林古建设计研究院有限公司	/	/
3	北京立心营造规划设计院有限公司	/	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京易景道景观设计工程有限公司	花乡公园 A 区
2	北京市园林古建设计研究院有限公司	/
3	北京立心营造规划设计院有限公司	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京易景道景观设计工程有限公司	响应
2	北京市园林古建设计研究院有限公司	响应
3	北京立心营造规划设计院有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京易景道景观建设工程有限公司	资质	风景园林工程设计专项甲级
		业绩	1. 西北旺科创生态小镇绿化建设项目(设计) 2. 黑龙潭路南侧绿地改造项目 3. 西小口公园二期项目(设计)
2	北京市园林古建设计研究院有限公司	资质	风景园林工程设计专项甲级
		业绩	1. 北京房山长沟泉水国家湿地公园建设工程(设计) 2. 2024年城市副中心全龄友好化公园绿地改造提升工程(设计)
3	北京立心营造规划设计院有限公司	资质	风景园林工程设计专项甲级
		业绩	1. 昌平区2026年平原重点区域造林绿化工程 2. 北京市门头沟区太行山东北部生态综合治理项目(设计) 3. 通州区西集镇“百千工程”示范片区产业配套基础设施建设工程设计

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。招标人联系人及联系方式:王工,010-85826063;招标代理机构联系人及联系方式:刘工,13370100269。

被否决的投标人: /

## 三、其他公示内容



### (十一) 中小企业声明函（适用于政府采购工程）

说明：中小企业参加政府采购活动，应当出具此格式文件。《中小企业声明函》由参加采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》由牵头人出具。

#### 中小企业声明函格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司北京易景道景观设计工程有限公司（联合体）参加北京市朝阳区花园城市建设中心（单位名称）的2026年新建绿地项目（设计）（二标段）（二次招标）（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 2026年新建绿地项目（设计）（二标段）（二次招标）（工程名称），属于建筑业（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为北京易景道景观设计工程有限公司（企业名称），营业收入为2588.817625万元，资产总额为2034.250267万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （工程名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：北京易景道景观设计工程有限公司（盖企业公章）

日期：2026年4月3日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。



## (十一) 中小企业声明函（适用于政府采购工程）

说明：中小企业参加政府采购活动，应当出具此格式文件。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》由牵头人出具。

### 中小企业声明函格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司北京立心营造规划设计院有限公司（联合体）参加北京市朝阳区花园城市建设中心（单位名称）的2026年新建绿地项目（设计）（二标段）（二次招标）（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.2026年新建绿地项目（设计）（二标段）（二次招标）（工程名称），属于建筑业（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为北京立心营造规划设计院有限公司（企业名称），营业收入为94.757990万元，资产总额为147.682254万元，属于微型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（工程名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：北京立心营造规划设计院有限公司（盖企业公章）

日期：2026年4月7日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为：北京市园林绿化局

监督部门电话：62327953、62344286、62340315、55535749

#### 五、联系方式

招标人：北京市朝阳区花园城市建设中心

地址：北京市朝阳区朝阳北路 147 号

联系人：王工

电话：010-85826063

电子邮件：/

招标代理机构：北京华建联造价工程师事务所有限公司

地址：北京市朝阳区高碑店乡惠河南街 1131 号龙立东方大厦 5020 室

联系人：刘工

电话：13370100269

电子邮件：/

#### 六、开标、评标情况

招标项目名称：2026 年新建绿地项目（设计）（二标段）（二次招标）

##### （一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
/	/

##### （二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服 务期(日历天)	质量 标准	项目负责人
1	北京立心营造规划设计 院有限公司	835650	15	/	毕然
2	北京市园林古建设计研 究院有限公司	834723	15	/	李帅
3	北京易景道景观设计工 程有限公司	826291	15	/	杨宗博

##### （三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/		/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京立心营造规划设计院有限公司	8.5	8	9	10	9.8
2	北京市园林古建设计研究院有限公司	9	9	9	9	9.6
3	北京易景道景观设计工程有限公司	9.3	10	10	10	9.8

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京立心营造规划设计院有限公司	56.5	55	45	48	60.5
2	北京市园林古建设计研究院有限公司	52.5	50	56	51	60
3	北京易景道景观设计工程有限公司	66	71	70	65	70

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京易景道景观设计工程有限公司	10.3	88.52	1
2	北京市园林古建设计研究院有限公司	8	71.02	2
3	北京立心营造规划设计院有限公司	8.24	70.30	3