

昌平区东小口镇城中村改造（一期）定向安置房项目（1#住宅楼等46项）二标段桩基础工程中 标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001042306004）

昌平区东小口镇城中村改造（一期）定向安置房项目（1#住宅楼等46项）二标段桩基础工程（招标项目编号：FZZFA02600093），建设单位名称：北京城乡建设集团有限责任公司，建设地点：昌平区昌平区回龙观街道，评标日期：2026年5月12日，经评标委员会评审，确定昌平区东小口镇城中村改造（一期）定向安置房项目（1#住宅楼等46项）二标段桩基础工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

昌平区东小口镇城中村改造（一期）定向安置房项目（1#住宅楼等46项）二标段桩基础工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建华夏基础建设工程有限公司	96.27
2	北京中联勘工程技术有限责任公司	95.43
3	中国新兴建筑工程有限责任公司	93.70

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城建华夏基础建设工程有限公司	李海山	建筑工程一级建造师京1112017201747160	1、大兴区黄村七街安置房项目（1101地块、1103地块）土护降工程
2	北京中联勘工程技术有限责任公司	葛亚杰	建筑工程一级建造师京1112006200701192	1、平各庄(旧村改造)SY00-0005-6049(08地块)、6053(12地块)居住用地公租房项目土护降工程
3	中国新兴建筑工程有限责任公司	陈洪文	建筑工程一级建造师京1112019202003908	1、大兴新城海户村项目（西城对接保障房）一期土护降工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京城建华夏基础建设工程有限公司	李红军	高级工程师ZGB05052145	1、大兴区黄村七街安置房项目（1101地块、1103地块）土护降工程

2	北京中联勘工程技术有限责任公司	鲍召杰	高级工程师 ZGA05011019	1、丰台区看丹村（KD-056地块一体化）绿隔产业项目土护降工程
3	中国新兴建筑工程有限责任公司	魏文康	高级工程师 2021136	1、延庆县大榆树镇YQ10-0400-0001 等地块安置房建设项目 0001、0003、0006地块土护降工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建华夏基础建设工程有限公司	完全响应
2	北京中联勘工程技术有限责任公司	完全响应
3	中国新兴建筑工程有限责任公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京城建华夏基础建设工程有限公司	地基基础工程专业承包一级[新]	/
		业绩	/
2	北京中联勘工程技术有限责任公司	地基基础工程专业承包一级[新]	/
		业绩	/
3	中国新兴建筑工程有限责任公司	地基基础工程专业承包一级[新]	/
		业绩	/

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：李工 17600638856。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市建设工程招标投标管理事务中心
监督部门电话：55597913

五、联系方式

招标人：北京城乡建设集团有限责任公司
地址：北京市丰台区草桥东路8号院7号楼
联系人：王向前

电话：15128952377

电子邮件：1987872337@qq.com

招标代理机构：北京维公工程项目管理有限公司

地址：北京市丰台区宋庄路71号院1号楼7层701

联系人：李晓飞、时久霜、朱睿

电话：17600638856

电子邮件：wgzhaobiao@bjweigong.cn

六、开标、评标情况

昌平区东小口镇城中村改造（一期）定向安置房项目（1#住宅楼等46项）二标段桩基础工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京健安诚岩土工程有限公司
2	北京蓝海建设股份有限公司
3	北京市勘察设计研究院有限公司
4	北京城建华夏基础建设工程有限公司
5	北京中联勘工程技术有限责任公司
6	中国新兴建筑工程有限责任公司
7	中集建设集团有限公司

--	--

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京健安诚岩土工程有限公司	5813966.11	65	合格	张志勇
2	北京蓝海建设股份有限公司	5817464.65	65	合格	马齐
3	北京市勘察设计研究院有限公司	5772046.71	65	合格	张博
4	北京城建华夏基础建设工程有限公司	5757312.63	65	合格	李海山
5	北京中联勘工程技术有限责任公司	5760223.79	65	合格	葛亚杰
6	中国新兴建筑工程有限责任公司	5778285.22	65	合格	陈洪文
7	中集建设集团有限公司	5806629.64	65	合格	李方桂

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
中集建设集团有限公司	施工组织设计评审	22.9	24.6	23.2	24	22.7
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	投标报价	65	65	65	65	65
北京蓝海建设股份有限公司	施工组织设计评审	19.6	20.5	20.6	21.5	21.3
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	投标报价	65	65	65	65	65

北京健安诚岩土工程有限公司	施工组织设计评审	20	21	21.1	21.3	21.2
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	投标报价	65	65	65	65	65
北京市勘察设计院有限公司	施工组织设计评审	15.9	18	17.3	17	16.5
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	投标报价	70	70	70	70	70
中国新兴建筑工程有限责任公司	施工组织设计评审	21	22.1	21.1	23	21.9
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	投标报价	70	70	70	70	70
北京中联勘工程技术有限责任公司	施工组织设计评审	22.6	24.2	23.3	23.2	23.8
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	投标报价	70	70	70	70	70
北京城建华夏基础建设工程有限公司	施工组织设计评审	24.2	24.5	23.2	25.6	24.1
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	投标报价	70	70	70	70	70

