

第一节 中小企业声明函

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加北京市城市规划设计研究院（单位名称）的北京市城市规划设计研究院 2026 年南礼士路办公楼日常运行维护费物业管理服务采购项目（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 北京市城市规划设计研究院 2026 年南礼士路办公楼日常运行维护费物业管理服务采购项目（标的名称），属于物业管理（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为北京首开方庄物业服务服务有限公司（企业名称），从业人员 201 人，营业收入为 24773.11 万元，资产总额为 37955.07 万元<sup>1</sup>，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. 电梯维保（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为北京天炬长城电梯工程有限公司（企业名称），从业人员 85 人，营业收入为 2736.61 万元，资产总额为 12945.48 万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

3. 化粪池清掏（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为北京宏瑞为民管道技术服务有限公司（企业名称），从业人员 16 人，营业收入为 300 万元，资产总额为 400 万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：北京首开方庄物业服务服务有限公司

日期：2026 年 5 月 6 日

<sup>1</sup> 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。