

北京市海淀区西北旺镇永丰产业基地（新）0411 街区 HD00-0411-0055、0058、0064、0072 地块二类城镇住宅用地、商业服务业用地/地面公共交通场站用地项目（55-1 号办公、商业用房（酒店）等 14 项）消防工程中标候选人公示

（招标项目编号：FZZFA02600060）

北京市海淀区西北旺镇永丰产业基地（新）0411 街区 HD00-0411-0055、0058、0064、0072 地块二类城镇住宅用地、商业服务业用地/地面公共交通场站用地项目（55-1 号办公、商业用房（酒店）等 14 项）消防工程（招标项目编号：FZZFA02600060），建设单位名称（如有）：北京海开颐和房地产开发有限责任公司，建设地点（如有）：海淀区西北旺镇 HD00-0411，评标日期（如有）：2026 年 4 月 20 日，经评标委员会评审，确定北京市海淀区西北旺镇永丰产业基地（新）0411 街区 HD00-0411-0055、0058、0064、0072 地块二类城镇住宅用地、商业服务业用地/地面公共交通场站用地项目（55-1 号办公、商业用房（酒店）等 14 项）消防工程的中标候选人，现公示如下：

**一、中标候选人**

北京市海淀区西北旺镇永丰产业基地（新）0411 街区 HD00-0411-0055、0058、0064、0072 地块二类城镇住宅用地、商业服务业用地/地面公共交通场站用地项目（55-1 号办公、商业用房（酒店）等 14 项）消防工程：

**（一）基本情况**

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京点阵智能建筑工程有限公司	98.44
2	北京安迪盛安全系统自动化有限公司	88.90
3	北京海利达机电工程有限公司	88.80

**（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况**

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京点阵智能建筑	郭毅	京 1112013201531669

	工程有限公司		
2	北京安迪盛安全系统自动化有限公司	邓刚	京 1112010201117932
3	北京海利达机电工程有限公司	杨明	京 1112011201118827

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京点阵智能建筑工程有限公司	北京市丰台区郭公庄项目 621、627 地块消防及通风工程
2	北京安迪盛安全系统自动化有限公司	1、北京激光加速创新中心消防工程(含气体消防) 2、小米创研中心项目(U1 研发办公楼等 15 项)施工总承包工程项目消防工程专业分包工程 3、海淀区永丰产业基地(新)L 地块 HD00-0411-0071 地块项目(0071-1#科研楼(含科研设计配套用房)等 9 项)消防工程
3	北京海利达机电工程有限公司	大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住房(西片区)B 组团-消防工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京点阵智能建筑工程有限公司	汤程程	高级工程师 183128161
2	北京安迪盛安全系统自动化有限公司	罗军	高级工程师 A991003192
3	北京海利达机电工程有限公司	陈永旭	高级工程师 鲁 150822003724

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京点阵智能建筑工程有限公司	北京市丰台区郭公庄项目 621、627 地块消防及通风工程
2	北京安迪盛安全系统自动化有限公司	1、小米创研中心项目(U1 研发办公楼等 15 项)施工总承包工程项目消防工程专业分包工程

		2、海淀区永丰产业基地（新）L 地块 HD00-0411-0083 地块项目（0083-1#科研楼(含科研设计配套用房)等 6 项)
3	北京海利达机电工程有限公司	半导体装备产业化基地扩产项目(四期)(1#生产厂房等 11 项)消防工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京点阵智能建筑工程有限公司	完全响应
2	北京安迪盛安全系统自动化有限公司	完全响应
3	北京海利达机电工程有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京点阵智能建筑工程有限公司	消防设施工程专业承包一级	1、北京市丰台区北宫镇东河沿村棚户区改造项目 FT00-0202-0011 地块 R2 二类居住用地项目（1#住宅楼等 30 项）消防工程 2、崔各庄乡奶西村棚户区改造 29-319、320 项目-消防专业分包工程 3、延庆区康庄镇一街村、二街村、三街村棚户区改造和环境整治项目-消防工程
2	北京安迪盛安全系统自动化有限公司	消防设施工程专业承包一级	1、北京激光加速创新中心消防工程（含气体消防） 2、小米创研中心项目(U1 研发办公楼等 15 项)施工总承包工程项目消防工程专业分包工程 3、海淀区永丰产业基地（新）L 地块 HD00-0411-0071 地块项目（0071-1#科研楼(含科研设计配套用房)等 9 项）消防工程 4、海淀区永丰产业基地（新）L 地块 HD00-0411-0083 地块项目（0083-1#科研楼(含科研设计配套用房)等 6 项)

3	北京海利达机电工程有限公司	资质	消防设施工程专业承包一级
		业绩	1、半导体装备产业化基地扩产项目(四期)(1#生产厂房等 11 项)消防工程 2、经开区信创园一期项目(G7F-2-1# 公楼等 9 项及 G7F-3-1#公楼等 10 项)消防工程



## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位 CA 电子印章)。联系人：杜雪；  
联系电话：15811397847。

被否决的投标人(如有)：无

## 三、其他公示内容

/

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市建设工程招标投标管理事务中心

监督部门电话：55597902

## 五、联系方式

招标人：北京城建集团有限责任公司

地址：北京市海淀区北太平庄路 18 号

联系人：孟昊元

电话：010-62091199

电子邮件：/

招标代理机构(如有)：北京市建壮咨询有限公司

地址(如有)：北京市丰台区南四环西路 188 号十六区 18 号楼弘源·丰恒大厦 12 层

联系人(如有)：杜雪、郭国军

电话(如有)：15811397847

电子邮件(如有)：jzzx703@163.com

## 六、开标、评标情况

北京市海淀区西北旺镇永丰产业基地（新）0411 街区 HD00-0411-0055、0058、0064、0072 地块二类城镇住宅用地、商业服务业用地/地面公共交通场站用地项目（55-1 号办公、商业用房（酒店）等 14 项）消防工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京中消伟业安全技术工程有限公司
2	北京金海龙机电工程有限责任公司
3	北京中山消防保安技术有限公司
4	北京海利达机电工程有限公司
5	北京安迪盛安全系统自动化有限公司
6	北京点阵智能建筑工程有限公司
7	北京中消长城消防安全工程有限公司
8	深圳市中深装建设集团有限公司
9	茂荣集团股份有限公司
10	北京华腾互通科技有限公司
11	北京金舟建维消防科技股份有限公司
12	北京中卓时代消防工程有限公司
13	深圳市顺洲建设集团有限公司
14	深圳市科建建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
1	北京安迪盛安全系统自动化有限公司	26147794.45	468	合格	邓刚
2	北京点阵智能建筑工程有限公司	25900011.55	468	合格	郭毅

3	北京海利达机电工程有限公司	26036220.33	468	合格	杨明
4	北京金海龙机电工程有限责任公司	26357305.38	468	合格	刘晓娜
5	北京中山消防保安技术有限公司	25069021.75	468	合格	孙良祥
6	北京中消长城消防安全工程有限公司	26538063.81	468	合格	宋孟宇
7	北京中消伟业安全技术工程有限公司	25431200.99	468	合格	杨子贤

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	北京海利达机电工程有限公司	1	1	1	1	1	1	1

2	北京中消长城消防安全工程有限公司	1	1	1	1	1	1	1
3	北京中山消防保安技术有限公司	1	1	1	1	1	1	1
4	北京安迪盛安全系统自动化有限公司	1	1	1	1	1	1	1
5	北京点阵智能建筑工程有限公司	1	1	1	1	1	1	1
6	北京金海龙机电工程有限责任公司	1	1	1	1	1	1	1
7	北京中消伟业安全技术工程有限公司	1	1	1	1	1	1	1

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	北京海利达机电工程有限责任公司	23	23	22.3	24	23.2	22.8	22.5
2	北京中消长城消防安全工程有限公司	22.9	24.1	23.3	25.5	24.9	24.7	22.4
3	北京中山消防保安技术有限公司	26.2	25.4	24.2	26	24.7	25.2	23.5
4	北京安迪盛安全系统自动化有限公司	22.9	23.6	23.1	22.5	23	23.9	21.9

5	北京点阵智能建筑工程有限公司	27.2	27.3	27.2	26.5	27.1	28.2	28.4
6	北京金海龙机电工程有限责任公司	23.5	23.8	23.3	25	24.8	24.8	22.6
7	北京中消伟业安全技术工程有限公司	22.4	24	23.6	23	23.8	23.7	22.4



(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京海利达机电工程有限公司	65	88.8	3
2	北京中消长城消防安全工程有限公司	55	79.88	7
3	北京中山消防保安技术有限公司	61	86.86	5
4	北京安迪盛安全系统自动化有限公司	65	88.9	2
5	北京点阵智能建筑工程有限公司	70	98.44	1
6	北京金海龙机电工程有限责任公司	60	84.86	6
7	北京中消伟业安全技术工程有限公司	64	88.3	4