



最高院东城区东交民巷27号及北花市大街9号电梯

节能改造项目

资格预审公告



一、招标条件

最高院东城区东交民巷27号及北花市大街9号电梯节能改造项目（招标项目编号：无）
，已由 国家机关事务管理局 批准（国管局关于批复中央国家机关节能改造项目初步设计和投资概算的函（国管节能[2024]230号）），资金来源为 政府投资（中央），出资比例为 100%，招标人为 最高人民法院司法行政装备管理局，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：本次招标范围为：电梯系统节能改造，更新改造办公区15部电梯。包括更新改造井道内的曳引机、门机、控制柜、限速器、安全钳、轿厢、主副导轨、缓冲器、对重、机房控制柜、承重梁以及配套实施电梯厅地面、三侧门套的恢复及机房墙面和顶棚的粉刷等。

招标暂估金额：5394900（元人民币）

项目地址：北京 东城 东交民巷27号及北花市大街9号

其它说明：/。

三、申请人资格要求

申请人资格要求 3.1本货物采购资格预审要求申请人应具备的资质条件、能力 3.1.1本资格预审要求申请人应是采购货物的： 制造商 制造商或代理经销商（简称“代理商”）
3.1.2申请人为制造商的，应具备（1）有效的《中华人民共和国特种设备制造许可证》无机房客梯A级【旧】，且同时应具备有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》乘客电梯（安装、维修）B级及以上【旧】；或（2）有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理、改造）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级及以上【新】资质，近5年承担过单项合

同金额400万元及以上电梯供货及安装（类似项目描述）业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力；

3.1.3申请人为代理商的，应具备有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》乘客电梯（安装、维修）B级及以上【旧】或《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯安装（含修理）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级及以上【新】资质，近5年承担过单项合同金额400万元及以上电梯供货及安装（类似项目描述）业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力。同时还应满足以下要求：（1）采购货物制造商应具备相应资质：有效的《中华人民共和国特种设备制造许可证》无机房客梯A级【旧】，或具备有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理、改造）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级及以上【新】，拟采购货物的供货业绩及其他要求 / ；（2）申请人应提供采购货物的制造商授权委托书；（3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标；（4）其他要求： / 。

3.2 本货物采购项目 不接受（接受或不接受）联合体资格预审申请。接受联合体申请资格预审的，应满足下列要求：（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本货物采购项目中参加资格预审。

3.3其他要求： / 。

本项目 不允许 联合体投标。

四、资格预审文件的获取

文件获取时间： 2026-04-10 16:00:00 - 2026-04-15 16:00:00

文件获取方法： 在线获取文件

文件获取地址： https://ggzyfw.beijing.gov.cn/

其它说明： 在线获取文件后持法定代表人身份证明原件或经办人授权委托书原件（备注：授权需明确购买资格预审文件事项）、被授权人的身份证原件及复印件加盖公章到北京市丰台区西营街1号院通用时代中心C座909 领取纸质版资格预审文件；资格预审文件每套售价 0 元，售后不退。

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2026-04-21 10:00:00

文件递交方法： 现场递交文件

文件递交地址： 北京市丰台区西营街1号院通用时代中心C座909

其它说明： / 。

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制 ，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容： 1.本货物采购项目资格预审对失信被执行人采用否决性（惩戒资格性）惩戒方式； 2.其他信誉要求：本货物采购项目资格预审对诉讼及仲裁情况予以评定。

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7 （含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7 （含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

 北京市公共资源交易服务平台(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/);

九、联系方式

招标人名称： 最高人民法院司法行政装备管理局

地址： 北京市东城区东郊民巷27号

联系人： 王老师

联系电话： 010-81168493、18611910281

电子邮件： /

传真： /

网址： /

招标人账号： /

招标人开户行： /

附件：