

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京国际建设集团有限公司										
2	北京城建六建设集团有限公司										
3	中信建设有限责任公司										
4	华北建设集团有限公司										
5	北京建工一建工程建设有限公司										
6	中国新兴建设开发有限责任公司										
7	中建三局集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建六建设集团有限公司	274607781.96	442	合格	达标	13172850.52	0.00	15800000.00	94.00	张俊清	
2	北京国际建设集团有限公司	274734765.39	442	合格	达标	13267939.63	0.00	15800000.00	96.92	王吉河	
3	北京建工一建工程建设有限公司	274651837.43	442	合格	达标	10187988.85	0.00	15800000.00	94.50	田彤	
4	华北建设集团有限公司	269948267.48	442	合格	达标	11132140.74	0.00	15800000.00	57.50	刘磊	



5	中国新兴建设开发有限责任公司	274457475.04	442	合格	达标	9884093.86	0.00	15800000.00	91.41	汤学军
6	中建三局集团有限公司	272099211.31	442	合格	达标	8896240.43	0.00	15800000.00	97.87	陈小伟
7	中信建设有限责任公司	270155587.36	442	合格	达标	12703781.94	0.00	15800000.00	83.50	魏振儒
	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底	274949859.77	442	合格	达标	10076393.60	0.00			15800000.00	
其他情况记录	<p>在开标准备期间，代理提出需按招标文件要求现场查询企业资质异常情况，经查询各投标单位均未出现资质异常情况，开标会各方均无异议，正常开标。</p> <p>招标人：</p> <p>代理：</p> <p>各投标单位：</p>									



三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容			修正的原因及依据			修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京国际建设集团有限公司	1) 施工组织设计	10.05	11.93	11.10	9.60	9.38	11.78	9.83
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.50						
	4) 信誉	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.51						
	7) 各评委得分平均值	91.51						
北京城建六建设集团有限公司	1) 施工组织设计	11.03	11.33	11.03	9.60	11.18	11.48	10.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--



	3) 投标报价	66.50						
	4) 信誉	14.10	14.10	14.10	14.10	14.10	14.10	14.10
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.43						
	7) 各评委得分平均值	91.43						
中信 建设 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	10.50	10.05	10.65	9.90	10.05	11.78	9.60
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.90						
	4) 信誉	12.53	12.53	12.53	12.53	12.53	12.53	12.53
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.66						
	7) 各评委得分平均值	90.66						
华北 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	5.48	6.30	5.85	5.25	5.25	7.20	5.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.90						
	4) 信誉	8.63	8.63	8.63	8.63	8.63	8.63	8.63
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.16						
	7) 各评委得分平均值	82.16						
	1) 施工组织设计	11.10	11.40	11.78	10.95	12.00	12.38	11.78



北京 建工 一建 工程 建设 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.50						
	4) 信誉	14.18	14.18	14.18	14.18	14.18	14.18	14.18
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.20						
	7) 各评委得分平均值	92.20						
	中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	9.60	9.23	8.55	8.03	8.03	10.13
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		66.50						
4) 信誉		13.71	13.71	13.71	13.71	13.71	13.71	13.71
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		88.90						
7) 各评委得分平均值		88.90						
中建 三局 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	14.55	14.10	14.55	14.70	13.43	14.03	14.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	14.68	14.68	14.68	14.68	14.68	14.68	14.68
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	99.01						
	7) 各评委得分平均值	99.01						



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	中建三局集团有限公司
第二中标候选人	北京建工一建工程建设有限公司
第三中标候选人	北京国际建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建三局集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>近五年已竣工的单项合同金额20000万元或建筑面积(或装修面积)在30000平米(含)以上的建筑工程业绩</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>鄂1422016201623048</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京建工一建工程建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年已竣工的单项合同金额20000万元或建筑面积(或装修面积)在30000平米(含)以上的建筑工程业绩</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200805134</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京国际建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>近五年已竣工的单项合同金额20000万元或建筑面积(或装修面积)在30000平米(含)以上的建筑工程业绩</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1372009201001178</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：周晨18600233202。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2026 年 04 月 03 日

