

智能输送及检测（工业母机）装备研发中试生产基地（2号楼等3项）（一标段）

精装修工程

中标候选人公示

（招标项目编号：FZZFA02500434）

智能输送及检测（工业母机）装备研发中试生产基地（2号楼等3项）（一标段）

精装修工程（招标项目编号：FZZFA02500434），建设单位名称（如有）：北京六建集团有限责任公司，建设地点（如有）：怀柔科学城规划HR00-0213-6039地块，评标日期（如有）：2026年4月7日，经评标委员会评审，确定智能输送及检测（工业母机）装备研发中试生产基地（2号楼等3项）（一标段）精装修工程的中标候选人，现公示如下：

### 一、中标候选人

智能输送及检测（工业母机）装备研发中试生产基地（2号楼等3项）（一标段）  
精装修工程：

#### （一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建五建设集团有限公司	97.05
2	中昊欣源建设集团有限公司	95.08
3	中天开元建设发展有限公司	94.60

#### （二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京城建五建设集团有限公司	李培博	中华人民共和国一级建造师注册证书 京 1112014201530979
2	中昊欣源建设集团有限公司	徐达	中华人民共和国二级建造师注册证书



			京 2112021202179122
3	中天开元建设发展有限公司	杨光耀	中华人民共和国一级建造师注册证书 京 1112007200813047

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京城建五建设集团有限公司	石景山区鲁谷街道老旧小区（五芳园、六合园南、七星园南）综合整治项目（投标、建设、运营一体化）
2	中昊欣源建设集团有限公司	1、北京三晋宾馆改造工程 2、人大附中分校 3#回收楼综修工程
3	中天开元建设发展有限公司	1、弘钰博工艺品市场装饰装修工程 2、新能源汽车车载人工智能系统产品研发生产基地项目室内装修工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京城建五建设集团有限公司	孙国平	高级工程师 ZGB08011046
2	中昊欣源建设集团有限公司	曹杰	高级工程师 冀职改办字[2021]221号 20210S192030084
3	中天开元建设发展有限公司	杨明宇	高级工程师 冀职改办字[2022]77号 2022B011218



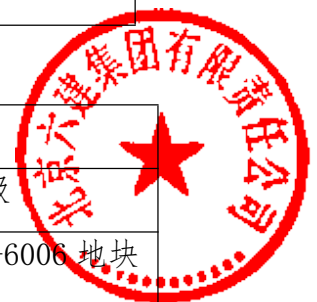
排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京城建五建设集团有限公司	1、石景山区鲁谷街道老旧小区（五芳园、六合园南、七星园南）综合整治项目（投资、建设、运营一体化） 2、清华附小清河分校朱房校区改扩建项目
2	中昊欣源建设集团有限公司	1、北京三晋宾馆改造工程
3	中天开元建设发展有限公司	1、新能源汽车车载人工智能系统产品研发生产基地项目室内装修工程 2、京都大厦 6-12 层装修改造工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建五建设集团有限公司	满足招标文件要求
2	中昊欣源建设集团有限公司	满足招标文件要求
3	中天开元建设发展有限公司	满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京城建五建设集团有限公司	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
		业绩	1、平谷二号地三期 PG00-0002-6006 地块 R2 二类居住用地项目 2、清华附小清河分校朱房校区改扩建项目 3、广渠路快速公交系统工程东小营公交中心站
2	中昊欣源建设集团有限公司	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
		业绩	1、北京三晋宾馆改造工程



			2、人大附中分校 3#回收楼综修工程 3、朝阳区望京利泽中园二区 203 号 A 段 1-8 层局部内装修工程
3	中天开元建设发 展有限公司	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
		业绩	1、昆仑雅居酒店装修改造工程 2、长沙科天商业运营管理有限公司绿 地 30 楼室内装修工程 3、京都大厦 6-12 层装修改造工程

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位 CA 电子印章)。联系人及电话：常江 13720096270。

被否决的投标人(如有)：北京润亚建设工程发展有限责任公司

## 三、其他公示内容

无

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京六建集团有限责任公司

监督部门电话：010-88250708

## 五、联系方式

招标人：北京六建集团有限责任公司

地址：北京市海淀区玉泉路甲 2 号院 8 号楼

联系人：李月

电话：010-88250618

电子邮件：/

招标代理机构(如有)：国信国际工程咨询集团股份有限公司

地址(如有)：北京市海淀区首体南路 22 号楼 10 层



联系人（如有）：吕记、常江

电话（如有）：13720096270

电子邮件（如有）：/

## 六、开标、评标情况

招标项目名称：智能输送及检测（工业母机）装备研发中试生产基地（2号楼等3项）

（一标段）精装修工程

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中外建工程建设有限责任公司
2	北京城建五建设集团有限公司
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司
4	中恬建设集团有限公司
5	中昊欣源建设集团有限公司
6	双蓝建设有限公司
7	中天开元建设发展有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	中天开元建设发展有限公司	6295691.99	160	合格	杨光耀
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司	6279955.24	160	合格	孙辽宁
3	中昊欣源建设集团有限公司	6298892.55	160	合格	徐达



4	中恬建设集团 有限公司	6305254.00	160	合格	舒纪龙
5	双蓝建设有限 公司	6286270.32	160	合格	连维生
6	北京城建五建 建设集团有限公 司	6293636.24	160	合格	李培博

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京润亚建设工程发展有限责任公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：投标函附录逾期竣工违约金约定内容与合同11.5不符；投标函附录第4项逾期竣工违约金约定内容未响应招标文件11.5.2要求；投标函附录第四项，逾期违约金的约定内容未响应招标文件；投标函附录第4项“逾期竣工违约金”中“约定内容”与招标文件要求不符。；投标函附录逾期竣工违约金内容与招标文件要求不符。



2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	/	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/	/
6	/	/	/	/	/	/

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京城建五建设集团有限公司	26.80	28.90	25.80	25.00	27.00
2	中恬建设集团有限公司	24.10	26.40	24.40	24.50	25.80
3	双蓝建设有限公司	24.20	25.60	24.40	23.30	24.80
4	中天开元建设发展有限公司	24.40	25.30	24.10	23.60	25.00
5	北京润亚建设工程发展有限责任公司	24.00	26.40	24.90	24.50	26.20
6	中昊欣源建设	23.90	26.40	25.00	24.60	25.70



	集团有限公司					
--	--------	--	--	--	--	--

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价 得分	总分	排名
1	北京城建五建设集团有限公司	69.88	97.05	1
2	中昊欣源建设集团有限公司	69.75	95.08	2
3	中天开元建设发展有限公司	70.00	94.60	3
4	中恬建设集团有限公司	69.25	94.35	4
5	双蓝建设有限公司	69.55	94.28	5

