

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京新森智业工程咨询有限公司								
2	北京东方华太建设监理有限公司								
3	北京中集协工程管理有限公司								
4	北京致远工程建设监理有限责任公司								
5	北京百事百达工程管理有限公司								
6	北京华城工程管理咨询有限公司								
7	中咨工程管理咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京百事百达工程管理有限公司	1462000.00	1462000.00	0.00	施工阶段监理期限：自2026年05月10日始，至2027年02月08日止；共计274日历天。	相关服务期限：/。		臧述荣	
2	中咨工程管理咨询有限公司	1400000.00	1400000.00	0.00	施工阶段监理服务期：274日历天；自2026年05月10日始，至2027年02月08日止。	相关服务期 / 。		吴丰	
3	北京东方华太建设监理有限公司	1458021.00	1458021.00	0.00	施工阶段监理服务期：274日历天；自2026年05月10日始，至2027年02月08日止。	相关服务期 / 。		张铂梁	



4	北京新森智业工程咨询有限公司	1460000.00	1460000.00	0.00	施工阶段监理服务期：274 日历天；自 2026 年 05 月 10 日 始，至 2027 年 02 月 08 日 止。	相关服务期 / 。		杜玉红	
5	北京致远工程建设监理有限责任公司	1261436.00	1261436.00	0.00	施工阶段监理服务期：274 日历天；自 2026 年 05 月 10 日 始，至 2027 年 02 月 08 日 止。	相关服务期 / 。		周万宏	
6	北京华城工程管理咨询有限公司	1322356.00	1322356.00	0.00	施工阶段监理服务期：274 日历天；自 2026 年 05 月 10 日 始，至 2027 年 02 月 08 日 止。	相关服务期 / 。		张昊	



7	北京中集协工程管理有限公司	1443794.00	1443794.00	0.00	施工阶段监理服务期：274 日历天；自 2026年05月10日 始，至 2027年02月08日 止。	相关服务期 / 。		关建钢	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1462965.00							
其他情况记录：		无							
<b>三、评标情况</b>									
<b>(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
<b>(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
<b>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分</b>									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五			



北京新森智业工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	53.40	60.60	58.70	59.10	51.80		
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	81.60	88.80	86.90	87.30	80.00		
	最终评审得分	85.27						
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	58.60	65.20	64.00	63.80	61.20		
	投标报价部分	28.65						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	87.25	93.85	92.65	92.45	89.85		
	最终评审得分	91.65						
北京中集协工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	57.10	62.50	57.50	59.50	58.90		
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		



	加权合计	86.20	91.60	86.60	88.60	88.00	
	最终评审得分	87.73					
北京致远工程建设 监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.70	58.30	56.00	52.70	53.30	
	投标报价部分	27.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	78.70	85.30	83.00	79.70	80.30	
	最终评审得分	81.00					
北京百事百达工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	48.30	56.90	55.50	53.10	52.00	
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	76.50	85.10	83.70	81.30	80.20	
	最终评审得分	81.73					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.80	61.90	58.00	60.30	53.20	



北京华城工程管理咨询有限公司	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.00	90.10	86.20	88.50	81.40	
	最终评审得分	86.23					
中咨工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	54.10	60.90	56.00	58.10	52.30	
	投标报价部分	29.70					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	83.80	90.60	85.70	87.80	82.00	
	最终评审得分	85.77					

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	北京东方华太建设监理有限公司
第二中标候选人	北京中集协工程管理有限公司
第三中标候选人	北京华城工程管理咨询有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件


序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京东方华太建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程 <sup>综合</sup> 资质 <u>（专业、等级）</u> 工程 <sup>综合</sup> 资质，具有已完成的 <u>近5年已完工的合同额在100万元（含）以上的市政工程</u> （类似项目的定性描述） <u>（类似项目的定性描述）</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>13001237</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
2	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程</u> 监理 <sup>甲级</sup> <u>市政公用工程</u> 监理 <sup>甲级</sup> （专业、等级）工程 <sup>综合</sup> 资质，具有已完成的 <u>近5年已完工的合同额在100万元（含）以上的市政工程</u> （类似项目的定性描述） <u>（类似项目的定性描述）</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11006660</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
3	北京华城工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程</u> 监理 <sup>甲级</sup> <u>市政公用工程</u> 监理 <sup>甲级</sup> （专业、等级）工程 <sup>综合</sup> 资质，具有已完成的 <u>近5年已完工的合同额在100万元（含）以上的市政工程</u> （类似项目的定性描述） <u>（类似项目的定性描述）</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11010144</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>      /      </u>


#### 五、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请通过电子化平台提出异议，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>。联系人：梁佳怡，联系电话：13260180510。

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）  


法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）  


日期：2026 年 04 月 30 日