





北京大兴国际机场临空经济区(北京部分)起步区一期安置房及非经营性配套设施项目(DX12-0103-051地块)(051-1#住宅楼等18项)和(DX12-0103-034地块)(034-1#住宅楼等17项)电梯供货及安装工程

资格预审公告

一、招标条件

  
北京大兴国际机场临空经济区(北京部分)起步区一期安置房及非经营性配套设施项目(DX12-0103-051地块)(051-1#住宅楼等18项)和(DX12-0103-034地块)(034-1#住宅楼等17项)电梯供货及安装工程(招标项目编号:无),已由 北京大兴国际机场临空经济区(大兴)管理委员会 批准(关于北京大兴国际机场临空经济区(北京部分)起步区一期安置房及非经营性配套设施项目项目核准的批复(京临管(核)(2023)17号)),资金来源为 国有企业单位自筹资金(地方), 出资比例为 100%, 建设单位为 北京新航城控股集团有限公司, 招标人为 北京建工集团有限责任公司和上海宝冶集团有限公司的招标联合体, 招标代理机构为 北京明佳咨询服务有限公司, 本项目已具备招标条件, 现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围: 包括但不限于电梯设备的深化设计、制造、供应、运输、安装、调试、验收、培训、售后服务。

招标暂估金额: 31160000 (元人民币)

项目地址: 北京 大兴 大兴区临空经济区东区(礼贤片区)0103街区

其它说明: /

三、申请人资格要求

申请人资格要求 1.1本资格预审要求申请人应是采购货物的： 制造商或代理经销商（简称“代理商”） 1.2申请人为制造商的，应具备独立法人资格，有效的《中华人民共和国特种设备制造许可证》（电梯）曳引式客梯C级(含)以上资质(旧)和有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（安装、维修）C级(含)及以上资质(旧)；或具备《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造(含安装、修理、改造)曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)资质(新)（不分等级）；近 / 年 / （类似项目描述）业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力。 1.3申请人为代理商的，应具备独立法人资格、有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（安装、维修）C级(含)及以上资质(旧)或《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯安装(含修理)曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)资质(新)（不分等级），近 / 年 / （类似项目描述）业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求： （1）采购货物制造商应具备独立法人资格，有效的《中华人民共和国特种设备制造许可证》（电梯）曳引式客梯C级(含)以上资质(旧)；或具备《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造(含安装、修理、改造)曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)资质(新)（不分等级）； （2）申请人应提供采购货物的制造商授权委托书； （3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，只能委托一个代理商参加投标。 （4）其他要求： / 。 2 本货物采购及安装项目接受联合体资格预审申请。

本项目 允许 联合体投标。

联合体要求： 无

#### 四、资格预审文件的获取

文件获取时间： 2026-04-01 16:00:00 - 2026-04-07 16:00:00

文件获取方法： 在线获取文件

文件获取地址： https://ggzvfw.beijing.gov.cn/

其它说明： /

#### 五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2026-04-13 16:00:00

文件递交方法： 现场递交文件

文件递交地址： 北京市西城区南菜园街2号北电大厦2号楼4003室

其它说明： /

## 六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格预审的申请人限定为 7 家。

## 七、其他公告内容

其他公告内容：  /  

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

## 八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzy.beijing.gov.cn/>)；

## 九、联系方式

招标人名称：北京建工集团有限责任公司和北京城建集团有限公司的招标联合体

地址：北京市西城区广莲路1号

联系人：贾心宇

联系电话：010-63928935

电子邮件：  /  

传真：010-63928740

网址：  /  

招标人账号：  /  

招标人开户行：  /  

招标代理机构名称：北京明佳咨询服务有限公司

地址：北京市大兴区礼贤镇元平北路1号自贸试验区大兴机场片区自贸创新服务中心E10栋三层1977号（集群注册）

联系人：刘欣、姜荷

联系电话：18513033323

电子邮件: [bjm.jzx163@163.com](mailto:bjm.jzx163@163.com)

传真:     /    

网址:     /    

招标代理机构账号:     /    

招标代理机构开户行:     /    

附件:

