

中标候选人公示模版

房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目-精装修工程中标候选人公示

(招标项目编号: FZZFA02600036)

房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目-精装修工程 (招标项目编号: FZZFA02600036), 建设单位名称 (如有): 北京市房山新城投资有限责任公司, 建设地点 (如有): 房山区西潞街道, 评标日期 (如有): 2026 年 4 月 10 日, 经评标委员会评审, 确定房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目-精装修工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

招标项目名称: 房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目-精装修工程

(一) 基本情况

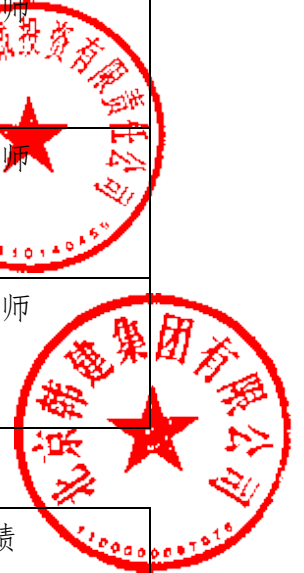
排序	中标候选人名称	评标得分
1	<u>北京华尊建设集团有限公司</u>	97.21
2	<u>北京华邑建设集团有限公司</u>	93.62
3	<u>中恬建设集团有限公司</u>	92.33

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	<u>北京华尊建设集团有限公司</u>	王涛	一级建造师注册证书 京 1112011201220686
2	<u>北京华邑建设集团有限公司</u>	王庆礼	一级建造师注册证书 京 1112012201323262
3	<u>中恬建设集团有限公司</u>	郭凯	一级建造师注册证书 京 1112016201639565

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	<u>北京华尊建设集团有限公司</u>	建胜产业园一期办公室装修工程（1#研发办公楼）
2	<u>北京华邑建设集团有限公司</u>	川航（北京）大酒店装修改造项目
3	<u>中恬建设集团有限公司</u>	华电海南区域综合运营管理中心项目装修

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	<u>北京华尊建设集团有限公司</u>	唐阳	高级工程师
2	<u>北京华邑建设集团有限公司</u>	林海军	高级工程师
3	<u>中恬建设集团有限公司</u>	范登利	高级工程师



排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	<u>北京华尊建设集团有限公司</u>	建胜产业园一期办公室装修工程（1#研发办公楼）
2	<u>北京华邑建设集团有限公司</u>	元航天汇智造谷 1#、2#楼室内装修项目
3	<u>中恬建设集团有限公司</u>	华电海南区域综合运营管理中心项目装修

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	<u>北京华尊建设集团有限公司</u>	响应

2	<u>北京华邑建设集团有限公司</u>	响应
3	<u>中恬建设集团有限公司</u>	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
2	<u>北京华邑建设集团 有限公司</u>	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 启元实验室项目 298 地块 2 号楼精装修工程 2. 川航（北京）大酒店装修改造项目 3. 元航天汇智造谷 1#、2#楼室内装修项目
1	<u>北京华尊建设集团 有限公司</u>	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 建胜产业园一期办公室装修工程（1#研发办公楼） 2. 启元实验室项目 298 地块 3 号楼精装修工程 3. 大兴区宏业东路 1 号院 7、8 号楼装饰装修工程
3	<u>中恬建设集团有限 公司</u>	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 中关村街道办公新址装修改造项目 2. 西安自然界 A3 地块 A3-4、A3-7 组团项目 A3-7 精装修工程一标段 3. 华电海南区域综合运营管理中心项目装修

二、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道和方式：投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件

(加盖单位 CA 电子印章)。联系人及电话：周丹 13901242273

被否决的投标人（如有）： /

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京韩建集团有限公司

地址：北京市房山区韩村河山庄

联系人：丁经理

电话：010-63484495

电子邮件： /

招标代理机构（如有）：北京恒乐工程管理有限公司

地址（如有）：北京市朝阳区望京中环南路甲 2 号 A505

联系人（如有）：周丹

电话（如有）：15210508337

电子邮件（如有）：371942860@qq.com

六、开标、评标情况

招标项目名称：房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目-精装修工程

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	<u>北京华尊建设集团有限公司</u>
2	<u>北京市建筑装饰设计工程有限公司</u>
3	<u>旭锋建设集团有限公司</u>
4	<u>北京弘洁建设集团有限公司</u>



5	<u>戴工建设集团有限公司</u>
6	<u>北京华邑建设集团有限公司</u>
7	<u>中恬建设集团有限公司</u>
8	<u>北京群成建设集团股份有限公司</u>
9	<u>建洲建设工程集团有限公司</u>
10	<u>深圳市中深装建设集团有限公司</u>
11	<u>嘉林建设集团有限公司</u>
12	<u>亮堂建设集团有限公司</u>
13	<u>深圳市顺洲建设集团有限公司</u>
14	<u>深圳市科建建设集团有限公司</u>
15	<u>河北中保建设集团有限责任公司</u>

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	<u>北京弘洁建设集团有限公司</u>	<u>24351796.46</u>	<u>260</u>	合格	鲁水兵
2	<u>北京华邑建设集团有限公司</u>	<u>24346681.31</u>	<u>260</u>	合格	王庆礼
3	<u>北京华尊建设集团有限公司</u>	<u>24330363.51</u>	<u>260</u>	合格	王涛
4	<u>北京市建筑装饰设计工程有限公司</u>	<u>24350334.84</u>	<u>260</u>	合格	孙石
5	<u>中恬建设集团有限公司</u>	<u>24342297.78</u>	<u>260</u>	合格	郭凯

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
----	---------------	-----------

∕	∕
---	---

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
∕	∕	∕	∕	∕	∕

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	北京弘洁建设集团有限公司	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00
2	北京华邑建设集团有限公司	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00
3	北京华尊建设集团有限公司	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00
4	北京市建筑装饰设计工程有限公司	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00
5	中恒建设集团有限公司	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	北京弘洁建设集团有限公司	23.30	20.20	20.00	23.10	19.85	22.90	24.10
2	北京华邑建设集团有限公司	23.70	20.40	23.00	23.30	19.80	23.40	23.60
3	北京华尊建设	24.90	25.50	25.50	27.80	25.75	26.50	27.00

	<u>集团有限公司</u>							
4	<u>北京市建筑装饰设计工程有限公司</u>	22.90	21.50	22.50	22.90	19.85	23.60	24.40
5	<u>中恬建设集团有限公司</u>	22.70	19.10	20.50	21.50	19.44	23.50	22.50

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	<u>北京弘洁建设集团有限公司</u>	65.00	87.87	5
2	<u>北京华邑建设集团有限公司</u>	70.00	93.62	2
3	<u>北京华尊建设集团有限公司</u>	70.00	97.21	1
4	<u>北京市建筑装饰设计工程有限公司</u>	65.00	88.35	4
5	<u>中恬建设集团有限公司</u>	70.00	92.33	3

