

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京久融建设集团有限公司										
2	北京世纪泰华建设有限公司										
3	北京晨洲建设集团有限公司										
4	北京大泽建筑装饰工程有限公司										
5	中装华泰(北京)装饰工程有限公司										
6	双蓝建设有限公司										
7	方圆化集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金 额(元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京晨洲建设集团有限公司	13617906.27	180	合格	达标	364317.97	2950000.00	200000.00	56.00	张庆坤	
2	北京大泽建筑装饰工程有限公司	13755600.39	180	合格	达标	350842.81	2950000.00	200000.00	72.00	刘黔云	
3	北京久融建设集团有限公司	13714292.00	180	合格	达标	305303.67	2950000.00	200000.00	69.50	毛承岳	
4	北京世纪泰华建设有限公司	13666099.05	180	合格	达标	363034.22	2950000.00	200000.00	80.50	马晓新	
5	方圆化集团有限公司										



6	双蓝建设有限公司										
7	中装华泰(北京)装饰工程有限公司		13287441.02	180	合格	达标	314905.58	2950000.00	200000.00	84.00	王俊
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）
■最高投标限价 □标底		13769369.59	180	合格		达标	364385.48	2950000.00			200000.00
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1)施工组织设计	20.44	18.76		20.58		18.48		19.88		



北京久融建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.82					
	7) 各评委得分平均值	86.82					
北京世纪泰华建设有限公司	1) 施工组织设计	21.84	23.66	22.54	21.28	23.66	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.71					
	7) 各评委得分平均值	93.71					
北京晨洲建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.44	19.04	20.44	18.48	20.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.73					
	7) 各评委得分平均值	89.73					



北京大泽建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	18.90	18.48	17.78	16.94	18.48	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.50					
	7) 各评委得分平均值	85.50					
中装华泰(北京)装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	22.96	22.12	23.94	20.16	23.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.97					
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.99					
	7) 各评委得分平均值	87.99					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京世纪泰华建设有限公司						
第二中标候选人	北京晨洲建设集团有限公司						
第三中标候选人	中装华泰(北京)装饰工程有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京世纪泰华建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1412016201626488</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京晨洲建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1612012201307136</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112014201529951</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张晓辉，联系方式：010-61954162		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）		

日期： 2026 年 04 月 01 日

