

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | |
|----------------|-----------------|---------|------|--------|---------------|--------------|-------------------|--------|------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | |
| 1 | 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 | | | | | | | | |
| 2 | 中咨工程管理咨询有限公司 | | | | | | | | |
| 3 | 建研凯勃建设工程咨询有限公司 | | | | | | | | |
| 4 | 北京华城工程管理咨询有限公司 | | | | | | | | |
| 5 | 北京铁研建设监理有限责任公司 | | | | | | | | |
| 6 | 北京逸群工程咨询有限公司 | | | | | | | | |
| 7 | 北京双圆工程咨询监理有限公司 | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标报价（元） | | | 服务期 | | 企业市场行为信用评价分值/分工比例 | 总监理工程师 | |
| | | 总价 | 施工阶段 | 相关服务阶段 | 施工阶段 监理服务期 | 相关服务 阶段期限 | | 姓名 | 市场行为信用评价分值 |

| | | | | | | | | | |
|---|----------------|------------|------------|------|---|------------------------------------|--|-----|--|
| 1 | 北京双圆工程咨询监理有限公司 | 4261200.00 | 4261200.00 | 0.00 | <p>施工阶段监理期限：自2026年04月30日始，至2027年10月25日止；共计543日历天。</p> | <p>相关服务期限：工程保修期阶段自竣工验收合格之日起2年。</p> | | 刘玉慧 | |
| 2 | 北京华城工程管理咨询有限公司 | 4260275.00 | 4260275.00 | 0.00 | <p>施工阶段监理服务期：543日历天；自2026年04月30日始，至2027年10月25日止。</p> | <p>相关服务期 工程保修期阶段自竣工验收合格之日起2年。</p> | | 翟海波 | |
| 3 | 北京铁研建设监理有限责任公司 | 4000000.00 | 4000000.00 | 0.00 | <p>施工阶段监理服务期：543日历天；自2026年04月30日始，至2027年10月25日止。</p> | <p>相关服务期 工程保修期阶段自竣工验收合格之日起2年。</p> | | 梁伟江 | |

| | | | | | | | | | |
|---|-----------------|------------|------------|------|--|-------------------------------|--|-----|--|
| 4 | 北京逸群工程咨询有限公司 | 4282700.00 | 4282700.00 | 0.00 | 施工阶段监理服务期：543 日历天；自 2026年04月30日 始，至 2027年10月25日 止。 | 相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起2年。。 | | 任广宇 | |
| 5 | 中咨工程管理咨询有限公司 | 4280000.00 | 4280000.00 | 0.00 | 施工阶段监理服务期：543 日历天；自 2026年04月30日 始，至 2027年10月25日 止。 | 相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起2年。。 | | 徐洪军 | |
| 6 | 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 | 4260275.00 | 4260275.00 | 0.00 | 施工阶段监理服务期：543 日历天；自 2026年04月30日 始，至 2027年10月25日 止。 | 相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起2年。。 | | 董拥军 | |

| | | | | | | | | | |
|---|----------------|------------|------------|------|--|------------------------------|-----|------|--|
| 7 | 建研凯勃建设工程咨询有限公司 | 4000000.00 | 4000000.00 | 0.00 | 施工阶段监理服务期：543 日历天；自 2026年04月30日 始，至 2027年10月25日 止。 | 相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起2年。 | | 王荣华 | |
| <input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 | | 4484500.00 | | | | | | | |
| 其他情况记录： | | 无 | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | | |
| (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | | | |
| 投标人名称 | | 修正内容 | | | | 修正的原因及依据 | | 修正结果 | |
| | | | | | | | | | |
| (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分 | | | | | | | | | |
| 评标委员会成员 | | 专家一 | 专家二 | 专家三 | 专家四 | 专家五 | 专家六 | 专家七 | |

| | | | | | | | | |
|---------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 北京赛瑞斯国际 工程咨询有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 62.50 | 60.10 | 56.00 | 62.68 | 58.30 | 62.80 | 56.50 |
| | 投标报价部分 | 28.20 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 90.70 | 88.30 | 84.20 | 90.88 | 86.50 | 91.00 | 84.70 |
| | 最终评审得分 | 88.22 | | | | | | |
| 中咨工程管理咨 询有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 53.10 | 56.25 | 57.80 | 62.67 | 54.30 | 62.90 | 60.00 |
| | 投标报价部分 | 28.20 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 81.30 | 84.45 | 86.00 | 90.87 | 82.50 | 91.10 | 88.20 |
| | 最终评审得分 | 86.40 | | | | | | |
| 建研凯勃建设工 程咨询有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 57.90 | 54.50 | 59.05 | 62.81 | 56.50 | 62.70 | 55.00 |
| | 投标报价部分 | 27.00 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |

| | | | | | | | | |
|----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 加权合计 | 84.90 | 81.50 | 86.05 | 89.81 | 83.50 | 89.70 | 82.00 |
| | 最终评审得分 | 84.83 | | | | | | |
| 北京华城工程管理咨询有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 60.00 | 61.10 | 59.55 | 62.42 | 59.50 | 62.90 | 57.00 |
| | 投标报价部分 | 28.20 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 88.20 | 89.30 | 87.75 | 90.62 | 87.70 | 91.10 | 85.20 |
| | 最终评审得分 | 88.21 | | | | | | |
| 北京铁研建设监理有限责任公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 54.20 | 54.40 | 57.55 | 62.96 | 55.60 | 62.35 | 55.50 |
| | 投标报价部分 | 27.00 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 81.20 | 81.40 | 84.55 | 89.96 | 82.60 | 89.35 | 82.50 |
| | 最终评审得分 | 84.08 | | | | | | |
| | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 55.50 | 57.70 | 57.00 | 62.60 | 56.80 | 62.00 | 56.50 |

| | | | | | | | | |
|----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 北京逸群工程咨询有限公司 | 投标报价部分 | 28.20 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 83.70 | 85.90 | 85.20 | 90.80 | 85.00 | 90.20 | 84.70 |
| | 最终评审得分 | 86.20 | | | | | | |
| 北京双圆工程咨询代理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 63.30 | 59.00 | 58.25 | 62.62 | 58.10 | 62.40 | 55.50 |
| | 投标报价部分 | 28.20 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 91.50 | 87.20 | 86.45 | 90.82 | 86.30 | 90.60 | 83.70 |
| | 最终评审得分 | 87.75 | | | | | | |

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

| | |
|---------|-----------------|
| 第一中标候选人 | 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 |
| 第二中标候选人 | 北京华城工程管理咨询有限公司 |
| 第三中标候选人 | 北京双圆工程咨询代理有限公司 |

| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件 | | |
|------------------------|-----------------|---|
| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
| 1 | 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程监理综合资质 <u> </u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> 50003939 </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 2 | 北京华城工程管理咨询有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程</u> 监理甲级 <u>市政公用工程</u> 监理甲级 <u> </u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> 11005907 </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 3 | 北京双圆工程咨询监理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程</u> 监理甲级 <u>化工石油工程</u> 监理甲级 <u>机电安装工程</u> 监理甲级 <u>房屋建筑工程</u> 监理甲级 <u> </u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u> |

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过电子化招投标平台（北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)) 提出或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。联系人：贾工 联系电话：010-83517150-614)

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2026 年 04 月 17 日