

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京博大经开建设有限公司										
2	北京市第五建筑工程集团有限公司										
3	北京城建北方集团有限公司										
4	中航天建设工程集团有限公司										
5	中建二局第一建筑工程有限公司										
6	中建三局集团北京有限公司										
7	北京新兴保信建设工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京博大经开建设有限公司	775881928.06	901	合格	达标	43839462.88	192477000.00	40000000.00	94.69	李志兵	
2	北京城建北方集团有限公司	750302284.65	901	合格	达标	43526764.30	192477000.00	40000000.00	96.00	梁飞	
3	北京市第五建筑工程集团有限公司	750517386.05	901	合格	达标	44536462.64	192477000.00	40000000.00	95.00	刘万喜	



4	北京新兴保信建设工程有限公司	789800990.72	901	合格	达标	45231674.48	192477000.00	40000000.00	87.00	毛洪泉	
5	中航天建设工程集团有限公司	801291471.61	901	合格	达标	44850324.84	192477000.00	40000000.00	92.95	宋艳成	
6	中建二局第一建筑工程有限公司	793600001.16	901	合格	达标	44043427.79	192477000.00	40000000.00	91.00	常逢杰	
7	中建三局集团北京有限公司	788011530.12	901	合格	达标	47898478.27	192477000.00	40000000.00	82.00	宋志群	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		804291392.97	901	合格	达标	43525669.59	192477000.00			40000000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京博大经开建设有限公司	1) 施工组织设计	14.26	21.05	18.86	17.60	18.98	15.99	19.44
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.00						
	4) 信誉	18.94	18.94	18.94	18.94	18.94	18.94	18.94
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	94.44						
	7) 各评委得分平均值	94.44						
北京市第五建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	11.16	16.79	13.00	11.62	15.76	11.04	15.07
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	47.60						
	4) 信誉	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	81.13						
	7) 各评委得分平均值	81.13						
	1) 施工组织设计	11.73	16.79	13.89	13.92	15.76	12.08	14.38
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	47.60						



北京城建北方集团有限公司	4) 信誉	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	82.01						
	7) 各评委得分平均值	82.01						
中航天建设工程有限公司	1) 施工组织设计	11.04	16.79	11.22	13.46	14.49	10.81	13.23
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	44.80						
	4) 信誉	18.59	18.59	18.59	18.59	18.59	18.59	18.59
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	77.54						
	7) 各评委得分平均值	77.54						
中建二局第一建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	11.50	16.79	11.68	13.23	15.18	12.19	14.84
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	47.60						
	4) 信誉	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	80.55						
	7) 各评委得分平均值	80.55						
	1) 施工组织设计		18.86	16.40	15.99	17.25	13.57	16.79



中建三局集团北京有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	50.40						
	4) 信誉	16.40	16.40	16.40	16.40	16.40	16.40	16.40
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	84.12						
	7) 各评委得分平均值	84.12						
	北京新兴保信建设工程有限公司	1) 施工组织设计	11.16	17.14	12.28	13.23	14.61	10.70
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		50.40						
4) 信誉		17.40	17.40	17.40	17.40	17.40	17.40	17.40
5) 其他因素		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
6) 详细评审得分合计		82.23						
7) 各评委得分平均值		82.23						
<b>(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序</b>								
第一中标候选人	北京博大经开建设有限公司							
第二中标候选人	中建三局集团北京有限公司							
第三中标候选人	北京新兴保信建设工程有限公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京博大经开建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年具有已竣工且经验收合格的单项合同金额为70000万元(含)以上或面积90000m<sup>2</sup>(含)以上的建筑工程业绩。</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1442012201220922</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
2	中建三局集团北京有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年具有已竣工且经验收合格的单项合同金额为70000万元(含)以上或面积90000m<sup>2</sup>(含)以上的建筑工程业绩。</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112018202105581</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
3	北京新兴保信建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>近五年具有已竣工且经验收合格的单项合同金额为70000万元(含)以上或面积90000m<sup>2</sup>(含)以上的建筑工程业绩。</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112013201427800</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
五、提出异议的渠道和方式		
提供加盖单位公章的纸版异议文件。		
六、其他		
联系人：张玉新，电话：18611726853。		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 		法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章） 

日期： 2026 年 04 月 24 日

