

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人
1	北京建黎建设工程有限公司
2	嘉林建设集团有限公司
3	北京艺成园装修设计有限公司
4	北京建磊国际装饰工程股份有限公司
5	深圳市万德建设集团有限公司
6	金工建设集团股份有限公司
7	江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司

二、开标记录

序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	5490185.29	110	合格	达标	0.00	0.00		宋健	
2	北京建黎建设工程有限公司	5498306.54	110	合格	达标	0.00	0.00		崔振	
3	北京艺成园装修设计有限公司	5498014.09	110	合格	达标	0.00	0.00		赵凤杰	
4	嘉林建设集团有限公司	5491036.13	110	合格	达标	0.00	0.00		范金凯	

[illegible]

	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价	5498903.35	110	合格	达标	0.00	0.00



其他情况记录							
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京建黎建设工程有限公司	1) 施工组织设计	23.50	24.00	24.89	24.12	23.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.87					
	7) 各评委得分平均值	89.87					
	1) 施工组织设计	27.00	24.50	25.57	24.18	24.00	

嘉林建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	96.23					
	7) 各评委得分平均值	96.23					
北京艺成园装修设计有限公司	1) 施工组织设计	24.00	24.30	25.78	24.20	24.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	90.27					
	7) 各评委得分平均值	90.27					
北京建磊国际装饰工程股份有限公司	1) 施工组织设计	22.50	23.50	23.80	23.75	23.70	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	94.32					
	7) 各评委得分平均值	94.32					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	嘉林建设集团有限公司
第二中标候选人	北京建磊国际装饰工程股份有限公司
第三中标候选人	北京艺成园装修设计有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	嘉林建设集团有限公司 	1、本单位具有__防水防腐保温工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 施工劳务不分等级 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新]__资质，__/___(近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__鲁1142019202002198__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
2	北京建磊国际装饰工程股份有限公司 	1、本单位具有__钢结构工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 消防设施工程专业承包二级[新]__资质，__/___(近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112022202303558__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
3	北京艺成园装修设计有限公司	1、本单位具有__建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 环保工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新]__资质，__/___(近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112006200913577__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人武工，联系方式13910245033，电子邮箱：466042043@qq.com。		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）		



日期： 2026 年 04 月 02 日