

北方爆破房山研究中心(房山区梅花街6号院5号楼101、201、301、401、501及11号楼103、203、303、403、503)装修工程施工项目中标候选人公示

(招标项目编号: F0SG202500844)

北方爆破房山研究中心(房山区梅花街6号院5号楼101、201、301、401、501及11号楼103、203、303、403、503)装修工程施工项目(招标项目编号: F0SG202500844), 建设单位名称: 北方爆破科技有限公司, 建设地点: 房山区梅花街6号院, 评标日期: 2026年4月15日, 经评标委员会评审, 确定北方爆破房山研究中心(房山区梅花街6号院5号楼101、201、301、401、501及11号楼103、203、303、403、503)装修工程施工项目(招标项目名称)的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

招标项目名称: 北方爆破房山研究中心(房山区梅花街6号院5号楼101、201、301、401、501及11号楼103、203、303、403、503)装修工程施工项目

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京北方世纪建筑装饰工程有限公司	91.43
2	凯基鼎世建设发展有限公司	84.21
3	中集建设集团有限公司	82.78

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京北方世纪建筑装饰工程有限公司	陈亮	一级建造师注册证书 京1512012201211384
2	凯基鼎世建设发展有限公司	宋桂龙	一级建造师注册证书 京1112017201900481

3	中集建设集团有限公司	杜润泽	一级建造师注册证书 京 1112014201429238
---	------------	-----	---------------------------------

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京北方世纪建筑装饰工程有限公司	深圳北方大厦转型升级改造项目(施工)
2	凯基鼎世建设发展有限公司	北京市朝阳区朝阳北路 99 号楼、101 号楼地下一层、首层局部内装修工程
	中集建设集团有限公司	西城区百万庄北里居民住房改善项目(C 地块、D 地块)



排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京北方世纪建筑装饰工程有限公司	杨振民	高级工程师 兵服职高-2010-6
2	凯基鼎世建设发展有限公司	王雁鹏	高级工程师 A391810291
3	中集建设集团有限公司	李建春	高级工程师 1033255

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京北方世纪建筑装饰工程有限公司	天坛路 57 号装修改造项目
2	凯基鼎世建设发展有限公司	北京市朝阳区朝阳北路 99 号楼、101 号楼地下一层、首层局部内装修工程
3	中集建设集团有限公司	西城区百万庄北里居民住房改善项目(C 地块、D 地块)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京北方世纪建筑装饰工程有限公司	完全响应
2	凯基鼎世建设发展有限公司	完全响应
3	中集建设集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京北方世纪建筑装饰工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 天坛路 57 号装修改造项目 2. 石景山区金府南路 89 号院 2、3 号楼装修改造工程 3. 深圳北方大厦转型升级改造项目（施工）
2	凯基鼎世建设发展有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 北京市朝阳区朝阳北路 99 号楼、101 号楼地下一层、首层局部内装修工程 2. 太原富力铂尔曼酒店装修改造 3. 龙瑞苑商务写字楼装修改造工程
3	中集建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 西城区百万庄北里居民住房改善项目（C 地块、D 地块） 2. 丰科路智慧公交场站装修工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位 CA 电子印章），联系人：王高云 徐润斌，邮箱：wanggaoyun@cntcitic.com.cn 联系电话：010-62108122，地址：北京市海

淀区学院南路 62 号中关村资本大厦 911B。

被否决的投标人（如有）：无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为：北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北方爆破科技有限公司

地址：北京市海淀区昆明湖南路 51 号 C 座三层 301、302

联系人：孙凤君

电话：13269881137

电子邮件：/

招标代理机构（如有）：中招国际招标有限公司

地址（如有）：北京市海淀区学院南路 62 号中关村资本大厦 6F、9F

联系人（如有）：王高云、徐润斌

电话（如有）：13261710836

电子邮件（如有）：wanggaoyun@cntcitic.com.cn

六、开标、评标情况

招标项目名称：北方爆破房山研发中心(房山区梅花街 6 号院 5 号楼 101、201、301、401、501 及 11 号楼 103、203、303、403、503)装修工程施工项目

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京华尊建设集团有限公司
2	厦门城健建设有限公司
3	中装华泰(北京)装饰工程有限公司

4	北京戎信建筑装饰工程有限公司
5	北京北方世纪建筑装饰工程有限公司
6	中集建设集团有限公司
7	凯基鼎世建设发展有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
1	北京北方世纪建筑装饰工程有限公司	18,907,895.87	140	合格	陈亮
	北京华尊建设集团有限公司	19,698,046.66	140	合格	张荔华
3	北京戎信建筑装饰工程有限公司	19,648,289.04	140	合格	熊艳艳
4	凯基鼎世建设发展有限公司	18,408,329.15	140	合格	宋桂龙
5	厦门城健建设有限公司	18,336,678.18	140	合格	郭东愈
6	中集建设集团有限公司	18,511,825.00	140	合格	杜润泽
7	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	19,723,920.63	140	合格	刘峰

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据

	工程有限 公司							
7	中装华泰 (北京)装 饰工程有 限公司	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	厦门健 城建设有 限公司	13.00	12.63	10.38	14.63	13.50	17.38	10.50
2	中集建设 集团有限 公司	18.50	15.50	19.50	14.88	16.63	20.75	19.00
3	凯基鼎世 建设发展 有限公司	20.38	17.50	20.88	15.13	19.88	21.75	20.63
4	北京北方 世纪建筑 装饰工程 有限公司	22.50	19.25	21.38	21.50	18.75	22.38	18.13
5	北京华尊 建设集团 有限公司	20.13	17.75	21.00	15.13	20.50	22.63	20.00

6	北京戎信 建筑装饰 工程有限 公司	16.13	14.38	17.13	14.63	12.50	20.50	16.25
7	中装华泰 (北京)装 饰工程有 限公司	17.25	15.63	19.13	13.88	17.13	21.13	18.13

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京北方世纪建筑装饰工程有限公司	67.90	91.43	1
2	凯基鼎世建设发展有限公司	61.60	84.21	2
3	中集建设集团有限公司	61.60	82.78	3
4	北京华尊建设集团有限公司	56.00	79.31	4
5	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	56.00	77.23	5
6	北京戎信建筑装饰工程有限公司	56.00	75.88	6
7	厦门城健建设有限公司	59.50	75.00	7