

城市副中心行政办公区兆善大街公园绿地建设工程（设计）中



标候选人公示

（招标项目编号：YGKS20260023X）

城市副中心行政办公区兆善大街公园绿地建设工程（设计）（招标项目编号：YGKS20260023X），建设单位名称（如有）：北京市绿地养护管理事务中心，建设地点（如有）：北京市通州区北京城市副中心行政办公区，项目西起通运东路，东至通济路，包括兆善大街两侧公园绿地及其他飞地、零散地块，评标日期（如有）：2026年4月15日，经评标委员会评审，确定城市副中心行政办公区兆善大街公园绿地建设工程（设计）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

招标项目名称：城市副中心行政办公区兆善大街公园绿地建设工程（设计）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市园林古建筑设计研究院有限公司	92.62
2	北京创新景观园林设计有限责任公司	83.62
3	北京北林地景园林规划设计院有限责任公司	81.16

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京市园林古建筑设计研究院有限公司	杨乐	正高级工程师证书，证书编号：ZGA05007558
2	北京创新景观园林设计有限责任公司	张海松	高级工程师证书，证书编号：ZGB39036030
3	北京北林地景园林规划设计院有限责任公司	麻广睿	高级工程师证书，证书编号：ZGB39036062

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京市园林古建筑设计研究院有限公司	招标文件无要求
2	北京创新景观园林设计有限责任公司	招标文件无要求
3	北京北林地景园林规划设计院有限责任公司	招标文件无要求


排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京市园林古建筑设计研究院有限公司	招标文件无要求	招标文件无要求
2	北京创新景观园林设计有限责任公司	招标文件无要求	招标文件无要求
3	北京北林地景园林规划设计院有限责任公司	招标文件无要求	招标文件无要求

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京市园林古建筑设计研究院有限公司	招标文件无要求
2	北京创新景观园林设计有限责任公司	招标文件无要求
3	北京北林地景园林规划设计院有限责任公司	招标文件无要求

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市园林古建筑设计研究院有限公司	满足招标文件要求
2	北京创新景观园林设计有限责任公司	满足招标文件要求
3	北京北林地景园林规划设计院有限责任公司	满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	 北京市园林古建筑设计 研究院有限公司	资质 风景园林工程设计专项甲级	业绩 1. 东四环大修及环境提升工程(园林绿化提升)工程设计 2. 2024年城市副中心全龄友好化公园绿地改造提升工程(设计) 3. 京西月季洲公园建设项目 4. 北京国际人才公园(设计)
2	北京创新景观园林设计有限责任公司	资质 风景园林工程设计专项甲级	业绩 1. 张凤路和张采路周边提升项目(设计) 2. 昌平区未来科技城生态休闲公园沙河片区(三期)建设工程 3. 昌平区平西府公园建设工程(设计)
3	北京北林地景园林规划设计院有限责任公司	资质 风景园林工程设计专项甲级	业绩 1. 京张铁路周边一清河高铁站都市枢纽场景营造项目(设计) 2. 中德示范区南区园林绿化建设工程 3. 昌平区未来科学城生态休闲公园北七家片区(二期)建设工程(设计)

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的,应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台在线提交,网址:<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>,并提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱,将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人:朱小锋、杨志远、梁滢,联系电话:010-82575731-264,邮箱:bjk.jyzb@126.com,地址:北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188。

被否决的投标人(如有): /

三、其他公示内容

∕

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市园林绿化局

监督部门电话：62337953、62344286、62340315、55535749

五、联系方式

招标人：北京市绿地养护管理事务中心

地址：北京市通州区宋庄南三街 211 号院 3 号楼

联系人：陈工

电话：010-55536122

电子邮件：∕

招标代理机构（如有）：北京科技园拍卖招标有限公司

地址（如有）：北京市海淀区万泉庄万柳光大西园 6 号楼

联系人（如有）：朱小锋、杨志远、梁滢

电话（如有）：010-82575137-264、259

电子邮件（如有）：bjkjyzb@126.com

六、开标、评标情况

招标项目名称：城市副中心行政办公区兆善大街公园绿地建设工程（设计）

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
	∕

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
<u>1</u>	北京市园林古建设 计研究院有限公司	<u>1303800</u>	<u>20</u>	∕	<u>杨乐</u>

2	北京创新景观园林设计有限责任公司	1284000	20	/	张海松
3	北京北林地景园林规划设计院有限责任公司	1319700	20	/	麻广睿

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算招标文件无要求预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京市园林古建筑设计研究院有限公司	9.9	10	10	10	10
2	北京创新景观园林设计有限责任公司	9.5	10	9.5	10	10
3	北京北林地景园林规划设计院有限责任公司	9.8	10	10	10	10

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
----	-----	------	------	------	------	------

1	北京市园林古建筑设计研究院有限公司	78.2	76	74	71	74
2	北京创新景观园林设计有限责任公司	73.1	64	57	63	62
3	北京北林地景园林规划设计院有限责任公司	76	57	64	59	60

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京市园林古建筑设计研究院有限公司	8	92.62	1
2	北京创新景观园林设计有限责任公司	10	83.62	2
3	北京北林地景园林规划设计院有限责任公司	8	81.16	3