

核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程中标候选人公示

(招标项目编号: F0SG202600045)



核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程(招标项目编号: F0SG202600045), 建设单位名称: 中国核电工程有限公司, 建设地点: 北京市海淀区西三环北路117号(北京市海淀区马神庙一号), 评标日期: 2026年4月17日, 经评标委员会评审, 确定核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程(招标项目名称)的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

招标项目名称: 核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中国新兴建筑工程有限责任公司	95.72
2	中国核工业华兴建设有限公司	93.74
3	中国建筑第八工程局有限公司	93.11

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	中国新兴建筑工程有限责任公司	谢晓沛	一级注册建造师 证书编号: 京1112009200914337
2	中国核工业华兴建设有限公司	吴杰	一级注册建造师 注册证书编号: 苏1322013201402194
3	中国建筑第八工程局有限公司	岳国明	一级注册建造师 注册证书编号: 沪1312017201811005

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	中国新兴建筑工程有限责任公司	百济神州创新药研发中试生产基地建设项目
2	中国核工业华兴建设有限公司	金穗路配建中学项目
3	中国建筑第八工程局有限公司	北京市朝阳区孙河乡西甸村、孙河村2902-88地块F1 住宅混合公建用地项目(二标段)



排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	中国新兴建筑工程有限责任公司	王萌	高级工程师/新兴字0811038
2	中国核工业华兴建设有限公司	靖大周	高级工程师/核建资证字36071号
3	中国建筑第八工程局有限公司	骆光辉	高级工程师/(2025)11080053

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	中国新兴建筑工程有限责任公司	中国汽研国家氢能动力质检中心项目(一期)
2	中国核工业华兴建设有限公司	中国核电工程有限公司中核东方项目(A座科研楼等5项)
3	中国建筑第八工程局有限公司	中国人民大学通州新校区中心食堂

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国新兴建筑工程有限责任公司	完全响应
2	中国核工业华兴建设有限公司	完全响应
3	中国建筑第八工程局有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中国新兴建筑工程有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 济神州创新药研发中试生产基地建设项目(2号科研厂房等5项) 2. 高碑店市教育综合体项目 3. 中国汽研国家氢能动力质检中心项目(一期)
2	中国核工业华兴建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 中国核电工程有限公司中核东方项目(A座科研楼等5项) 2. 金穗路配建中学项目 3. 岳阳市妇幼保健院迁建及岳阳市儿童医院新建PPP项目 4. 上海市世博会地区会展及其商务区A片区

			A02B01,A02B-02地块施工
3	中国建筑第八工程局有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 中国人民大学通州新校区中心食堂 2. 院本部工作区设施完善改造工程项目（科研楼等8项） 3. 华北电力大学体育中心



二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：袁野、韩鹤天、刘明松，联系电话：010-62108091，邮箱：hanhetian@cntcitc.com.cn，地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦。

被否决的投标人：无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为：北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中国核电工程有限公司

地址：北京市海淀区西三环北路117号

联系人：陈正梅

电话：010-88023048

电子邮件：/

招标代理机构：中招国际招标有限公司

地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦

联系人：袁野、韩鹤天、刘明松

电话：010-62108091

电子邮件：hanhetian@cntcitc.com.cn

六、开标、评标情况

招标项目名称：核能大厦二期(A、B座)基础条件改造工程

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中国二冶集团有限公司
2	中国核工业华兴建设有限公司
3	中国建筑第八工程局有限公司
4	中国新兴建设开发有限责任公司
5	中国新兴建筑工程有限责任公司
6	中铁二十局集团有限公司
7	中铁四局集团有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	中国二冶集团有限公司	75914738.51	180	达标（合格）	李占勇
2	中国核工业华兴建设有限公司	76001911.16	180	达标（合格）	吴杰
3	中国建筑第八工程局有限公司	75774588.77	180	绿色	岳国明
4	中国新兴建设开发有限责任公司	75597171.69	180	达标	汤学军
5	中国新兴建筑工程有限责任公司	75962662.17	180	达标（合格）	谢晓沛
6	中铁二十局集团有限公司	75943521.16	180	达标（合格）	袁正学
7	中铁四局集团有限公司	76174306.43	180	达标（合格）	占丰镜

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
----	---------------	-----------

/	无	/
---	---	---

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	无	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

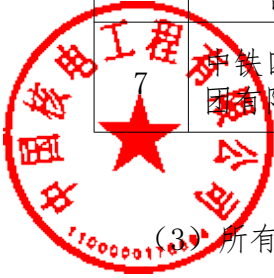
所有投标人商务标评分情况（商务标仅对信誉进行评审）

序号	投标人	专家 1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家 7
1	中国二冶集团有限公司	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00
2	中国核工业华兴建设有限公司	7.25	7.25	7.25	7.25	7.25	7.25	7.25
3	中国建筑第八工程局有限公司	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
4	中国新兴建设开发有限责任公司	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14
5	中国新兴建筑工程有限责任公司	9.05	9.05	9.05	9.05	9.05	9.05	9.05
6	中铁二十局集团有限公司	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00
7	中铁四局集团有限公司	8.85	8.85	8.85	8.85	8.85	8.85	8.85

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家 7
1	中国二冶集团有限公司	10.66	8.84	12.61	11.44	9.88	8.97	9.88
2	中国核工业华兴建设有限公司	24.18	24.31	23.66	24.18	21.19	20.28	21.45
3	中国建筑第八工程局有限公司	20.15	22.88	18.72	22.1	18.59	18.2	18.85
4	中国新兴建设开发有限责任公司	15.47	14.04	16.77	17.68	12.35	13.13	13

5	中国新兴建筑工程有限责任公司	24.44	22.62	24.05	23.79	19.76	20.15	21.84
6	中铁二十局集团有限公司	16.77	17.94	18.2	20.41	17.03	15.21	17.68
7	中铁四局集团有限公司	16.25	16.77	17.03	20.41	14.3	15.08	15.86



(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	中国新兴建筑工程有限责任公司	62.75	95.42	1
2	中国核工业华兴建设有限公司	62.56	93.74	2
3	中国建筑第八工程局有限公司	62.53	93.11	3
4	中铁四局集团有限公司	61.58	87.63	4
5	中铁二十局集团有限公司	62.87	87.39	5
6	中国新兴建设开发有限责任公司	61.94	86.56	6
7	中国二冶集团有限公司	62.98	80.38	7