



5	北京住总第四开发建设有限公司										
6	湖南建工集团有限公司	582785843.42	810	合格	达标	35227856.94	0.00	1458000.00	55.50	彭柱	
7	中建三局第二建设工程有限责任公司	613769397.11	810	合格	达标	38086730.76	0.00	1458000.00	81.50	方春林	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		614753001.33	810	合格	达标	34828315.36	0.00			1458000.00	
其他情况记录											
<b>三、评标情况</b>											
<b>（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
<b>（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
<b>（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）</b>											



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京 建工 一建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	22.13	22.56	22.44	23.76	22.32	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.88					
	4) 信誉	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.82					
	7) 各评委得分平均值	97.82					
中建 三局 第二 建设 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	16.42	20.40	18.00	15.96	17.40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	42.84					
	4) 信誉	16.30	16.30	16.30	16.30	16.30	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	76.26					
	7) 各评委得分平均值	76.26					
湖南 建工 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	16.03	18.36	17.16	15.84	16.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	54.99					
	4) 信誉	11.10	11.10	11.10	11.10	11.10	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计						82.69
	7) 各评委得分平均值						82.69
北京城建七建设工程有限公司	1) 施工组织设计	16.78	19.44	16.68	16.08	17.40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价						53.77
	4) 信誉	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计						89.64
	7) 各评委得分平均值						89.64
北京城乡建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	15.91	20.40	17.16	15.12	16.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价						54.12
	4) 信誉	19.14	19.14	19.14	19.14	19.14	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计						89.62
	7) 各评委得分平均值						89.62
<b>(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序</b>							
第一中标候选人	北京建工建设工程有限公司						
第二中标候选人	北京城建七建设工程有限公司						
第三中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工一建工程建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112021202204851</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
2	北京城建七建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200805275</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
3	北京城乡建设集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112018201902637</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张萌 18511800393

#### 六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人（盖个人CA电子印章）



日期：2026 年 04 月 24 日