

附件 2

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中国建筑技术集团有限公司										
2	北京住总集团有限责任公司-中铁工程设计咨询集团有限公司										
3	北京房地集团有限公司-国策众合(北京)建筑工程设计有限公司										
4	北京建工四建工程建设有限公司										
5	丰润建设集团有限公司-中规院(北京)规划设计有限公司										
6	中建二局第一建筑工程有限公司										
7	中交一公局集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人名称	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	中建二局第一建筑工程有限公司	190664859.27	551	合格	达标	10377234.19	26000000.00	21000000.00	90.50	常逢杰	
2	中交一公局集团有限公司	189749484.86	551	合格	达标	10661589.56	26000000.00	21000000.00	86.50	李汉亮	
3	北京建工四建工程建设有限公司	190683929.60	551	合格	达标	10910231.33	26000000.00	21000000.00	97.50	赵小伟	

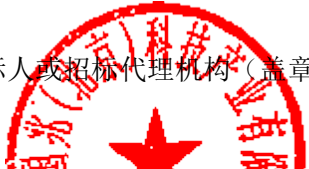

4	中国建筑技术集团有限公司	189558781.88	551	合格	达标	9896915.56	26000000.00	21000000.00	92.00	薛新利	
5	北京住总集团有限责任公司-中铁工程设计咨询集团有限公司对项目 FOSG202500812 投标联合体	190226242.34	551	合格	达标	10301626.91	26000000.00	21000000.00	98.50	毕欣	
									/		
6	北京房地集团有限公司-国策众合(北京)建筑设计有限公司对项目 FOSG202500812 投标联合体	未参加开标会									
7	丰润建设集团有限公司-中规院(北京)规划设计有限公司对项目 FOSG202500812 投标联合体	未参加开标会									
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)			
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		190702999.87	551	合格	达标		26000000.00	21000000.00			
其他情况记录 /											
三、评标情况											
(一) 投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据								



/	/	/						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据			修正结果		
/	/	/	/			/		
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
评标委员会成员		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
中国建筑 技术 集团有 限公司	(1) 承包人建议书	22.10	24.48	24.82	26.86	26.52	26.18	27.20
	(2) 承包人实施方案	10.35	10.35	12.83	12.38	10.73	12.60	11.03
	(3) 其他因素评审	/						
	(4) 投标报价	35.50						
	(5) 资信业绩(信用分 值)	13.80						
	(6) 各评委得分平均 值	86.74						
北京住 总集团 有限责 任公司 中铁工	(1) 承包人建议书	27.54	31.96	25.84	32.64	29.58	31.62	29.92
	(2) 承包人实施方案	11.78	14.18	14.40	14.25	12.83	13.88	12.98
	(3) 其他因素评审	/						

程设计 咨询集 团有限 公司	(4) 投标报价	35.98						
	(5) 资信业绩(信用分 值)	14.78						
	(6) 各评委得分平均 值	94.35						
北京建 工四建 工程建 设有限 公司	(1) 承包人建议书	18.70	15.98	19.38	22.10	23.12	18.36	23.80
	(2) 承包人实施方案	9.00	9.00	11.93	12.98	9.98	10.73	11.93
	(3) 其他因素评审	/						
	(4) 投标报价	35.41						
	(5) 资信业绩(信用分 值)	14.63						
	(6) 各评委得分平均 值	81.30						
中建三 局第 建筑 工程有 限公 司	(1) 承包人建议书	19.97	19.72	19.72	24.48	25.16	23.80	24.14
	(2) 承包人实施方案	9.83	9.30	12.30	12.08	10.58	9.08	10.80
	(3) 其他因素评审	/						
	(4) 投标报价	35.42						
	(5) 资信业绩(信用分 值)	13.58						

	值)							
	(6) 各评委得分平均值	82.24						
中交一 公局集 团有限 公司	(1) 承包人建议书	23.12	21.76	24.48	23.12	28.22	25.84	28.22
	(2) 承包人实施方案	10.05	10.88	13.13	11.78	12.60	11.70	12.00
	(3) 其他因素评审	/						
	(4) 投标报价	35.65						
	(5) 资信业绩(信用分值)	12.98						
	(6) 各评委得分平均值	85.32						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一名	北京住总集团有限责任公司-中铁工程设计咨询集团有限公司							
第二名	中国建筑技术集团有限公司							
第三名	中交一公局集团有限公司							
四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件								
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件						
1	北京住总集团有限责任公司-中铁工程设计咨询集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑行业工程设计资质甲级, 建筑工程施工总承包资质特级</u> 资质, 具有 <u>2</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京 1112011201120009</u> ,						

		具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	中国建筑技术集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑行业(建筑工程)专业设计甲级, 建筑工程施工总承包资质特级</u> 资质，具有 /（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程 专业 壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112009201118350</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	中交一公局集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑行业(建筑工程)专业设计甲级, 建筑工程施工总承包资质特级</u> 资质，具有 /（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程 专业 壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1352012201207377</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
在公示期内，如对中标候选人存在异议，将加盖单位公章的异议函扫描件发送至：jianzhida_dailibu@126.com，原件邮寄至招标人或招标代理。联系人：白晶，联系电话：18810430304，地址：北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层。		
六、其他		
无		
 招标人或招标代理机构（盖章）		法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）  2026年04月01日