

中关村东升科技园二期 1813-L18 地块项目（1#科研楼等 12 项）

电梯采购及安装（一标段）中标候选人公示名称

（招标项目编号：FSH0X260042）

中关村东升科技园二期 1813-L18 地块项目（1#科研楼等 12 项）电梯采购及安装（一标段）（招标项目编号：FSH0X260042），建设单位名称（如有）：北京海开高科产业发展有限责任公司-纳恩博(北京)科技有限公司-京北方信息技术股份有限公司，建设地点（如有）：北京市海淀区东升镇西小口村，东升科技园的北侧。东至规划西小口村中路，南至西三旗南路东延，西至后屯东路，北至贺家村路，评标日期（如有）：2026 年 4 月 3 日，经评标委员会评审，确定中关村东升科技园二期 1813-L18 地块项目（1#科研楼等 12 项）电梯采购及安装（一标段）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

中关村东升科技园二期 1813-L18 地块项目（1#科研楼等 12 项）电梯采购及安装（一标段）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京通力亿鑫电梯科技有限公司	95.10
2	北京挚诚恒远电梯有限责任公司	84.80
3	北京中迅龙臣设备安装有限公司	83.50

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京通力亿鑫电梯科技有限公司	杨化乾	高级工程师 1000310257
2	北京挚诚恒远电梯有限责任公司	李小飞	电器工程师 0048134
3	北京中迅龙臣设备安装有限公司	徐波	一级注册建造师 京 1112006200700864

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京通力亿鑫电梯科技有限公司	1、经开区信创园一期项目（G7F-1-会展中心等10项）电梯工程 2、涿州文化产业综合一期建设工程（用地三、用地五）暂估项工程-电梯设备采购及安装项目 3、中建四局北京马连连安置住房统建项目一期工程
2	北京挚诚恒远电梯有限责任公司	/
3	北京中迅龙臣设备安装有限公司	1. 翠湖科技园 3-1-134 地块项目电梯工程 2. 中关村东升科技园二期 1813-L25 地块项目（1#科研楼等 17 项）电梯工程 3. 海淀区明光村地区更新改造租赁住房项目（1#综合楼等 22 项）（1#综合楼、2-1#公寓型租赁住房、2-2#住宅型租赁住房、2-3#住宅型租赁住房、2-G1#居住公共配套服务设施、2-G2#居住公共配套服务设施、2-D1#地下车库）-电梯工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京通力亿鑫电梯科技有限公司	张海洋	中华人民共和国特种设备安全管理和作业人员证
		王澍彦	中华人民共和国特种设备安全管理和作业人员证
		张大伟	中华人民共和国特种设备安全管理和作业人员证

		丁偲宸	质量检测证书 24TZ02011
		张沛斌	T 本
		宋建民	T 本
		范保刚	T 本
		田恩浩	T 本
		卢宇峰	特种作业操作资格证 T210782200105214012
		张培录	特种作业操作资格证 T342129198201167611
		李胜毫	特种作业操作资格证 京 A022014000498
		王振久	特种作业操作资格证 京 A022014000502
		袁志刚	T 本
2	北京挚诚恒远电梯有限责任公司	徐杨	高级工程师 0900852
		丁现伟	电梯质检证 14TZ03068
		田珍玮	中华人民共和国特种设备 安全管理和作业人员证
		孙梦杰	中华人民共和国特种设备 安全管理和作业人员证
		杜宜杭	中华人民共和国特种设备 安全管理和作业人员证

		张燕超	中华人民共和国特种设备 安全管理和作业人员证
		安成元	中华人民共和国特种设备 安全管理和作业人员证
		宋建	中华人民共和国特种设备 安全管理和作业人员证
3	北京中迅龙臣设备安装有限公司	宝永立	高级工程师 111322901250128
		陈 军	特种设备人员培训证书 13TZ05041
		胡春祥	安全生产考核证 京建安 C3(2020)0008338
		候 林	安全生产考核证 京建安 C2(2004)0009763
		李 峥	电器施工员证 11150120028644
		蒋三平	安全生产考核证 京建安 C2(2004)0000669
		刘玉翠	特种作业操作证 T110111198509072223

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京通力亿鑫电梯科技有限公司	1、经开区信创园一期项目（G7F-1-会展中心等10项）电梯工程 2、涿州文化产业综合一期建设工程(用地三、用

		地五)暂估项工程-电梯设备采购及安装项目 3、中建四局北京马连洼安置住房统建项目一期工程
2	北京挚诚恒远电梯有限责任公司	北京科技发展有限公司
3	北京中迅龙臣设备安装有限公司	北京方信息技术有限公司

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京通力亿鑫电梯科技有限公司	完全响应
2	北京挚诚恒远电梯有限责任公司	完全响应
3	北京中迅龙臣设备安装有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京通力亿鑫电梯科技有限公司	资质	《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯安装(含修理)曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)A2(新)、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯(含防爆电梯中的载货电梯)不分等级(新)、自动扶梯与自动人行道不分等级(新)
		业绩	1. 北京总承包马连洼安置住房统建项目一期(电梯设备)

			2. 涿州文化产业综合一期建设工程(用地三、用地五)暂估项工程-电梯设备采购及安装项目
	北京开高利产业发展有限责任公司 11010810025072 北京挚诚恒远电梯有限责任公司 1101050079038 北京中迅龙臣设备安装有限公司 11010810025072 北京挚诚恒远电梯有限责任公司 2 北京中迅龙臣设备安装有限公司 1101050079038 11010810025072 11010810025072	《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯安装(含修理)曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)B级及以上(新)、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯(含防爆电梯中的载货电梯)不分等级(新)、自动扶梯与自动人行道不分等级(新)	
		业绩	1. 城市副中心剧院、首都博物馆东馆、城市副中心图书馆项目电梯供货与安装(一标段)
3	北京中迅龙臣设备安装有限公司	资质	《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯安装(含修理)曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)B级及以上(新)、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯(含防爆电梯中的载货电梯)不分等级(新)、自动扶梯与自动人行道不分等级(新)
		业绩	1. 翠湖科技园 3-1-134 地块项目电梯工程 中关村东升科技园二期 2. 1813-L25 地块项目(1#科研楼等 17 项)电梯工程 3. 海淀区北部医疗中心建设工程电梯工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：刘贯义 13552387086

被否决的投标人(如有)：无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市建设工程招标投标管理事务中心

监督部门电话：55597902

五、联系方式

招标人：北京建工集团有限责任公司

地址：北京市西城区广莲路1号

联系人：穆磊

电话：18701602032

电子邮件：/

招标代理机构(如有)：中和德汇信息技术有限公司

地址(如有)：北京市丰台区汽车博物馆东路6号院盈坤世纪G座7层702

联系人(如有)：刘贯义

电话(如有)：13552387086

电子邮件(如有)：457807740@qq.com

六、开标、评标情况

中关村东升科技园二期1813-L18地块项目(1#科研楼等12项)电梯采购及安装(一标段)：

(一)通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

	∕
--	---

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京康华国联机电设备有限公司	7511000.00	总工期 120 日历天。(其中; 供货周期 60 日历天, 安装周期 60 日历天)	/	/
2	北京通力亿鑫电梯科技有限公司	6936900.00	总工期 120 日历天。(其中; 供货周期 60 日历天, 安装周期 60 日历天)	/	/
3	北京挚诚恒远电梯有限责任公司	6530000.00	总工期 120 日历天。(其中; 供货周期 60 日历天, 安装周期 60 日历天)	/	/
4	北京中迅龙臣设备安装有限公司	7322200.00	总工期 120 日历天。(其中; 供货周期 60 日历天, 安装周期 60 日历天)	/	/

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
∕	∕	∕

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
∕	∕	∕	∕	∕	∕

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	/	/	/	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/	/	/	/

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	北京康 华国联 机电设备 有限公司	24	24	24.50	22	24.50	21	21
2	北京通 力亿鑫 电梯科 技有限 公司	25	24	26.50	26	25	26.50	28
3	北京挚 诚恒远 电梯有 限责任 公司	23	22	24	18	25.50	20	20
4	北京中 迅龙臣 设备安 装有限 公司	21	20	22.50	23	23	19	22

--	--	--	--	--	--	--	--	--

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京康华国联机电设备有限公司	56.00	78.90	4
2	北京通力亿鑫电梯科技有限公司	69.00	95.10	1
3	北京挚诚恒远电梯有限责任公司	63.00	84.80	2
4	北京中迅龙臣设备安装有限公司	62.00	83.50	3