

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京建黎建设工程有限公司									
2	瑞远实业发展集团有限公司									
3	江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司									
4	北京建磊国际装饰工程股份有限公司									
5	金工建设集团股份有限公司									
6	深圳市万德建设集团有限公司									
7	深圳市顺洲建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	15513065.77	125	达标	合格	0.00	0.00		赵利霞	
2	北京建黎建设工程有限公司	15517635.57	125	合格	达标	0.00	0.00		崔振	
3	江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司	15523198.71	125	合格	达标	0.00	0.00		李志刚	
4	金工建设集团股份有限公司	15521807.60	125	合格	达标	0.00	0.00		李祖懿	

5	瑞远实业发展集团有限公司	15526027.22	125	合格	达标	0.00	0.00	孟庆吉
	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）		
■ 招标控制价	15528116.16	125	合格	达标	0.00	0.00		
其他情况记录								
三、评标情况								
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
1	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	1、响应性评审步骤工程质量评审项不通过，不通过原因：未响应招标文件要求。；未响应招标文件要求；不满足招标文件要求；未响应招标文件要求；未响应招标文件要求；未响应招标文件要求；未响应《招标文件》要求。 2、响应性评审步骤安全生产标准化管理目标等级标准评审项不通过，不通过原因：未响应招标文件要求。；未响应招标文件要求；不满足招标文件要求；未响应招标文件要求；未响应招标文件要求；未响应招标文件要求；未响应《招标文件》要求。						
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
1) 施工组织设计		27.70	26.30	22.00	26.25	23.73	27.20	24.14

北京 建黎 建设 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	96.62						
	7) 各评委得分平均值	96.62						
	瑞远 实业 发展 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	22.90	23.90	20.30	21.10	23.38	24.90
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		65.00						
4) 信誉		--	--	--	--	--	--	--
5) 其他因素		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
6) 详细评审得分合计		88.57						
7) 各评委得分平均值		88.57						
江苏 中承 国瑞 建筑 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	24.90	23.90	21.50	22.35	25.84	26.40	22.87
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	89.97						
	7) 各评委得分平均值	89.97						

北京建磊国际装饰工程股份有限公司	1) 施工组织设计	24.30	21.00	19.70	22.50	19.83	22.60	23.78
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	22.05						
金工建设集团股份有限公司	1) 施工组织设计	22.30	22.20	19.50	20.20	19.41	22.50	21.42
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	92.12						
	7) 各评委得分平均值	92.12						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京建黎建设工程有限公司							
第二中标候选人	金工建设集团股份有限公司							
第三中标候选人	江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建黎建设工程有限公司	<p>1、本单位具有<u> </u>建筑工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 建筑装饰装修工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] <u> </u>资质，<u> </u>近五年（2021年1月1日至2025年12月31日）具有已竣工且验收合格的工程合同额在1200万元及以上或单体幕墙面积6000平米及以上的建筑幕墙工程业绩，应附中标通知书或合同协议书、分包竣工验收单或总包竣工验收单扫描件；完成时间以竣工验收单为准。<u> </u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u> </u>建筑工程<u> </u>专业<u> </u>壹级<u> </u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u> </u>京1112011201119237<u> </u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u> </u> / <u> </u></p>
2	金工建设集团股份有限公司	<p>1、本单位具有<u> </u>建筑工程施工总承包一级[新] 古建筑工程专业承包一级[新] 劳务分包不分等级 消防设施工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 桥梁工程专业承包二级[新] 隧道工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 输变电工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 城市及道路照明工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 模板脚手架专业承包不分等级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 施工劳务不分等级 地基基础工程专业承包一级[新] 公路工程施工总承包二级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] <u> </u>资质，<u> </u>近五年（2021年1月1日至2025年12月31日）具有已竣工且验收合格的工程合同额在1200万元及以上或单体幕墙面积6000平米及以上的建筑幕墙工程业绩，应附中标通知书或合同协议书、分包竣工验收单或总包竣工验收单扫描件；完成时间以竣工验收单为准。<u> </u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u> </u>建筑工程<u> </u>专业<u> </u>壹级<u> </u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u> </u>云1532014201673388<u> </u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u> </u> / <u> </u></p>
3	江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司	<p>1、本单位具有<u> </u>建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑幕墙工程专业承包一级[新] <u> </u>资质，<u> </u>近五年（2021年1月1日至2025年12月31日）具有已竣工且验收合格的工程合同额在1200万元及以上或单体幕墙面积6000平米及以上的建筑幕墙工程业绩，应附中标通知书或合同协议书、分包竣工验收单或总包竣工验收单扫描件；完成时间以竣工验收单为准。<u> </u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u> </u>建筑工程<u> </u>专业<u> </u>壹级<u> </u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u> </u>苏1322014201402984<u> </u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u> </u> / <u> </u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：周丹, 电话：13901242273



六、其他



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2026 年 04 月 17 日