

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中冶京诚工程技术有限公司										
2	中建一局集团第三建筑有限公司										
3	北京城乡建设集团有限责任公司										
4	北京国际建设集团有限公司										
5	北京城建六建设集团有限公司										
6	北京新兴保信建设工程有限公司										
7	北京市大兴区建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建六建设集团有限公司	499195170.45	797	合格	达标	31855016.59	5000000.00	17000000.00	94.50	李春萌	
2	北京城乡建设集团有限责任公司	491716207.92	797	合格	达标	27959004.28	5000000.00	17000000.00	95.72	谭江山	
3	北京国际建设集团有限公司	484083825.99	797	合格	达标	28802707.87	5000000.00	17000000.00	96.93	王吉河	
4	北京市大兴区建设集团有限公司	506110692.40	797	合格	达标	41603932.75	5000000.00	17000000.00	97.00	沈洪	



5	北京新兴保信建设工程有限公司	503549372.74	797	合格	达标	28369051.32	5000000.00	17000000.00	87.00	毛洪泉	
6	中建一局集团第三建筑有限公司	487362017.10	797	合格	达标	27414883.88	5000000.00	17000000.00	91.45	赵艺威	
7	中冶京诚工程技术有限公司	485364211.46	797	合格	达标	29091068.10	5000000.00	17000000.00	82.00	陈仁杰	
	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）		
■最高投标限价 □标底	512257743.43	797	合格	达标	28151222.94	5000000.00			17000000.00		
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中冶京诚工程技术有限公司	1) 施工组织设计	19.56	15.84	18.36	18.96	13.68	18.36	18.48
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.13						
	4) 信誉	16.40	16.40	16.40	16.40	16.40	16.40	16.40
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.59						
	7) 各评委得分平均值	86.59						
中建一局集团第三建筑有限公司	1) 施工组织设计	20.64	15.12	20.76	19.56	13.32	18.60	19.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.83						
	4) 信誉	18.29	18.29	18.29	18.29	18.29	18.29	18.29
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.69						
	7) 各评委得分平均值	89.69						
北京城乡建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	22.44	22.80	19.92	21.60	23.76	19.56	21.12
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.38						
	4) 信誉	19.14	19.14	19.14	19.14	19.14	19.14	19.14
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	96.36						
	7) 各评委得分平均值	96.36						
北京 国际 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.28	16.32	18.84	19.80	14.04	17.88	18.48
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	52.67						
	4) 信誉	19.39	19.39	19.39	19.39	19.39	19.39	19.39
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.56						
	7) 各评委得分平均值	89.56						
北京 城建 六建 集 团 有 限 公 司	1) 施工组织设计	18.84	14.64	16.44	15.96	12.60	16.20	15.36
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	52.58						
	4) 信誉	18.90	18.90	18.90	18.90	18.90	18.90	18.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.65						
	7) 各评委得分平均值	86.65						
	1) 施工组织设计	21.48	16.68	18.24	22.44	13.56	19.32	20.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	50.01						
	4) 信誉	17.40	17.40	17.40	17.40	17.40	17.40	17.40



北京 新兴 保信 建设 工程 有限 公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.79						
	7) 各评委得分平均值	85.79						
北京 市大 兴区 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.40	17.40	18.48	20.28	14.28	18.48	19.44
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	48.47						
	4) 信誉	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.85						
	7) 各评委得分平均值	85.85						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司
第二中标候选人	中建一局集团第三建筑有限公司
第三中标候选人	北京国际建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城乡建设集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>已竣工的单项合同额在35000万元（含）以上或建筑面积在70000平方米（含）以上的房屋建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201222115</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	中建一局集团第三建筑有限公司	1、本单位具有 <u>机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 工程设计综合资质甲级</u> 资质， <u>已竣工的单项合同额在35000万元（含）以上或建筑面积在70000平方米（含）以上的房屋建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112019202004777</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京国际建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>已竣工的单项合同额在35000万元（含）以上或建筑面积在70000平方米（含）以上的房屋建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1372009201001178</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

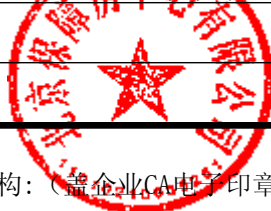
投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台在线提交，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>，并提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱或传真，将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：王丽波，联系电话：010-82575731-805，邮箱：kejiyuan08@126.com，地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



吴一

日期： 2026 年 04 月 29 日

